Asemakaavan muutoshakemus kiinteistöille 616-403-8-183 ja 616-403-8-185 Pukkila, lausunto Pukkilan kunnalle

Ympäristöterveysjaosto 15.05.2025
1103/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Pukkilan kunta pyytää terveveydensuojeluviranomaisen lausuntoa asemakaavan muutoshakemuksesta, joka koskee kiinteistöjä 616-403-8-183 ja 616-403-8-185 Pukkilassa.

Asemakaavan muutos koskee vanhaa kunnantaloa ja terveyskeskusta osoitteissa Hallitustie 2A ja 2B. Kiinteistöt ovat asemakaavassa käyttötarkoitusmerkinnällä Y hallinto- ja virastorakennusten korttelialue. Asemakaavan muutosehdotuksessa korttelialue halutaan muuttaa AL asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Muutos yhdenmukaistaa käyttötarkoituksen kahden rajanaapurin kanssa ja edistää olemassa olevien rakennusten käyttöä, ylläpitoa ja kehittämistä. Lisärakennuksia ei ole suunnitelmissa. Kaavaehdotuksessa ei ole esitetty määräyksiä.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö
Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Asemakaavan yleisiin määräyksiin tulisi lisätä radonhaittojen ennaltaehkäisyn huomioon ottaminen korjaus- ja uudisrakentamisessa. Asuin- ja työtilojen sisäilman radonpitoisuus ei saa ylittää valtakunnallisia viitearvoja.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.