

Aika 27.02.2025 klo 17:00–18:04

Paikka Teams

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 14	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 15	Ab Herek Oy:n, Kisällintie 4 B, 06150 Porvoo, juoksevan uhkasakon tuomitseminen maksettavaksi	5
§ 16	Asunnon korjausmääräys, Kiinteistö Oy Keisarintie 2	11
§ 17	Rudus Oy: ympäristöluvan muutoshakemus kallion louhinnalle ja murskaukselle Kulloossa kiinteistöillä Andersas ja Lilljontas / lausunto Porvoon lupa- ja valvontalautakunnalle	17
§ 18	YVA-menettelyn soveltaminen yksittäistapauksessa – Norrsarvlax Solkraft Ab/Oy – aurinkovoimahanke, Loviisa / lausunto Uudenmaan ELY-keskukselle	21
§ 19	AK 478 Kevätlaaksonrinne asemakaavan muutosehdotus / lausunto Porvoon kaupungille	25
§ 20	AK 504 Ölstens, Rakentajantie 8 asemakaavan muutosehdotus / lausunto Porvoon kaupungille	28
§ 21	Oomi Solar Oy, suunnittelutarveratkaisuhakemus aurinkovoimalalle, Torpparinmäki Loviisa / lausunto Loviisan kaupungille	30
§ 22	Borealis Oy:n Petrokemian tehtaiden ympäristöluvan lupamääräyksen B1. mukainen selvitys / lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle	34
§ 23	Tiedoksi	36

Ympäristöterveysjaosto

Aika 27.02.2025 klo 17:00–18:04

Paikka Teams

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Andersson Elin	puheenjohtaja	
	Luukkainen Hannele	varapuheenjohtaja	Läsnä § 20–23
	Hakasaari Petri	jäsen	Läsnä § 13–17, 19–23
	Kohonen Eila	jäsen	
	Lind Petra	jäsen	
	Mårtensson Jesse	jäsen	Läsnä § 15–23
	Nurmi Jaakko	jäsen	
	Penninkangas Anne	jäsen	
	Tuulinen Juuso	jäsen	
	Blomgren Cecilia	asiantuntija	Läsnä § 13–15
	Rahikainen Ibañez Taina	esittelijä	
Nieminen Riitta	sihteeri		
Poissa	Hällfors Christoffer		
	Tiainen Tiina		

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu

Elin Andersson
puheenjohtaja

Riitta Nieminen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 13–23

Pöytäkirjan tarkastus

Anne Penninkangas

Petra Lind

Porvoon kaupungin verkkosivuilla xx.xx. - xx.xx.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 13

Ympäristöterveysjaosto toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Ympäristöterveysjaosto totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 14

Ympäristöterveysjaosto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Ympäristöterveysjaosto valitsi pöytäkirjantarkastajiksi
Anne Penninkankaan ja Petra Lindin.

Ab Herek Oy:n, Kisällintie 4 B, 06150 Porvoo, juoksevan uhkasakon tuomitseminen maksettavaksi

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 15
1482/11.05.01.02/2022

Valmistelu ja lisätiedot

vt. III kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Taina Rahikainen Ibanez
puh. 040 354 8479, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

IV kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Cecilia Blomgren,
puh 040 519 7529, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Taustatiedot, tarkastukset ja havainnot

Porvoon ympäristöterveysjaosto on aiemmin antanut Ab Herek Oy -yritystä koskevan päätöksen, joka koskee puutteita elintarvikkeiden jäljitettävyydessä (YMPJAO § 48 10.6.2021). Sen jälkeen Porvoon ympäristöterveydenhuollon elintarvikevalvonta on tehnyt elintarvikehuoneistossa seuraavat tarkastukset 24.8. ja 1.11.2021, 18.5.2022, 26.1., 7.3., 4.4. ja 14.11.2023 sekä 9.1.2024 ja 8.5.2024.

Tarkastusten aikana on toistuvasti todettu puutteita elintarvikkeiden ja sivutuotteiden käsittelyssä ja säilytyksessä, tilojen puhtaudessa, käsihygieniassa, elintarvikkeiden jäljitettävyydessä sekä elintarvikkeista annettavissa pakollisissa tiedoissa ja annettu nähin liittyviä kehotuksia.

Sen jälkeen Porvoon ympäristöterveysjaosto on antanut päätöksen (ympäristöterveysjaosto § 52 13.6.2024), joka sisältää seuraavat elintarvikelain 68 §:n mukaiset päävelvoitteet ja uhkasakon asettamisen:

Päävelvoite 1:

Rahtitoimintaan tarkoitettua tarkastamatonta riistalihaa on käsiteltävä selvästi erillään muusta toiminnasta. Tarkastamatonta lihaa on käsiteltävä eri aikoina tai eri tiloissa kuin tarkastettua lihaa, eikä sitä saa säilyttää pakkaamattomana samoissa tiloissa kuin myyntiin tarkoitettua lihaa. Jos tarkastamatonta lihaa käsitellään samoissa tiloissa kuin tarkastettua lihaa, mutta eri aikaan, tilat ja työkalut on pestävä ja desinfioitava ennen tarkastetun lihan käsittelyä.

Päävelvoite 2:

Lihaa on aina käsiteltävä puhtaissa tiloissa ja puhtailla välineillä. Kun päivän työt on tehty, tilat ja välineet on pestävä huolellisesti vedellä ja niitä varten tarkoitetuilla pesuaineilla.

Päävelvoite 3:

Käsienpesupisteet on korjattava välittömästi, jos ne lakkaavat toimimasta tarkoituksenmukaisesti. Kun lihankäsittelytiloissa

käsitellään pakkaamatonta lihaa, on siellä aina oltava kunnollinen käsienpesupiste.

Päävelvoite 4:

Elintarvikkeita on säilytettävä hygieenisesti kaikissa tuotantovaiheissa. Pakkaamattomia elintarvikkeita on säilytettävä ainoastaan elintarvikkeille tarkoitetuissa puhtaissa astioissa tai pakkauksissa.

Päävelvoite 5:

Valmiita (ready-to-eat) tuotteita on käsiteltävä erillään raaoista tuotteista, eri tiloissa ja eri välineillä.

Päävelvoite 6:

Vanhat ja pilaantuneet elintarvikkeet on hävitettävä asianmukaisesti, ja niitä on ennen kuljetusta säilytettävä selvästi erillään myyntiin tarkoitetuista elintarvikkeista.

Päävelvoite 7:

Pakkausmerkintöjen puutteet on korjattava. Elintarvikkeen etiketissä on oltava ainakin elintarvikelainsäädännön mukaiset pakolliset tiedot sekä suomeksi että ruotsiksi. Elintarvikkeen etiketissä olevien tietojen on vastattava sitä elintarviketta, jonka pakkaus sisältää.

Päävelvoite 8:

Kaikissa lihatuotteissa ja eläinten ruhoissa on oltava selvä merkintä kaikissa käsittelyvaiheissa, niin että niiden alkuperä on aina jäljitettävissä ja jotta eri osat eivät vahingossa mene sekaisin.

Määräysten tehostamiseksi Porvoon ympäristöterveysjaosto on asettanut seuraavat päävelvoitekohtaiset juoksevat uhkasakot:

Päävelvoite 1: peruserä 5 000 € ja lisäerä 5 000 €

Päävelvoite 2: peruserä 3 000 € ja lisäerä 3 000 €

Päävelvoite 3: peruserä 1 000 € ja lisäerä 1 000 €

Päävelvoite 4: peruserä 1 000 € ja lisäerä 1 000 €

Päävelvoite 5: peruserä 2 000 € ja lisäerä 2 000 €

Päävelvoite 6: peruserä 1 000 € ja lisäerä 1 000 €

Päävelvoite 7: peruserä 1 000 € ja lisäerä 1 000 €

Päävelvoite 8: peruserä 1 000 € ja lisäerä 1 000 €

Päätöksen jälkeen yritykseen tehtiin 17.6.2024 ennalta sovittu konsultointikäynti, jonka aikana valvoja kävi yrittäjän kanssa läpi päävelvoitteiden toimenpiteet. 25.11.2024 tehtiin ennalta ilmoittamaton seurantatarkastus. Seurantatarkastuksessa havaittiin edelleen vakavia puutteita elintarvikkeiden ja sivutuotteiden käsittelyssä ja säilytyksessä sekä elintarvikkeiden jäljitettävyydessä. Elintarvikkeita säilytettiin lattialla ja pakkaamattomia elintarvikkeita säilytettiin suojaamattomina kuljetuslaatikoissa. Kylmiössä oli paljon merkitsemättömiä lihapaketteja, joiden alkuperää ei voitu jäljittää. Myyntitiskillä oli hirvenlihaa, josta puuttui kaupallinen asiakirja, ja

jonka alkuperää ei voitu jäljittää. Näin ollen voidaan todeta, ettei päätöksessä (ympäristöterveysjaosto § 52 13.6.2024) annettuja päävelvoitteita 4. ja 8. ole noudatettu.

Päätöksen perusteluissa sovelletaan seuraavaa:

Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EY nro 178/2002) 17 artiklan mukaan kaikissa tuotannon, jalostuksen ja jakelun vaiheissa toimivien elintarvikealan toimijoiden on vastuullaan olevissa toiminnoissa huolehdittava siitä, että elintarvikkeet täyttävät niiden toiminnan kannalta asiaankuuluvat elintarvikelainsäädännön vaatimukset ja varmistettava, että kyseiset vaatimukset täyttyvät. Elintarvikelain (297/2021) 6 §:n mukaan elintarvikealan toimijan on huolehdittava toiminnassaan siitä, että elintarvikkeet ovat kemiallisilta, fysikaalisilta, mikrobiologisilta ja terveydellisiltä ominaisuuksiltaan sellaisia, että ne ovat ihmisravinnoksi soveltuvia eivätkä aiheuta vaaraa ihmisen terveydelle. Lisäksi elintarvike-toiminnan on oltava sellaista, että tuotettavien, valmistettavien, säilytettävien tai käsiteltävien elintarvikkeiden turvallisuus ei vaarannu ja että elintarviketoiminta myös muutoin täyttää elintarvike-säännösten mukaiset vaatimukset.

Elintarvikelain (297/2021) 18 §:n mukaan elintarvikealan toimijan on estettävä zoonosien aiheuttajien leviäminen elintarvikkeiden välityksellä ihmisiin mahdollisimman tehokkaasti kaikissa olosuhteissa.

Euroopan parlamentin ja neuvoston elintarvikehygieniää koskevan asetuksen (EY nro 852/2004) liitteen II luvun IX kohdan 2 mukaan elintarvikealan yrityksessä varastoidut raaka-aineet ja kaikki valmistusaineet on säilytettävä sellaisissa olosuhteissa, että niiden haitallinen huonontuminen estyy ja ne ovat suojassa saastumiselta. Kohdan 3 mukaan elintarvikkeita on suojattava tuotannon, jalostuksen ja jakelun kaikissa vaiheissa saastumiselta, joka saattaisi tehdä ne ihmisravinnoksi kelpaamattomiksi, terveydelle vaarallisiksi tai saastuneiksi siten, että niitä ei enää kohtuudella voitaisi pitää siinä kunnossa käytettävänä.

Euroopan parlamentin ja neuvoston elintarvikkeita koskevan asetuksen (EY nro 178/2002) artiklan 18 mukaan kaikissa tuotanto-, jalostus- ja jakeluvaiheissa on huolehdittava siitä, että on mahdollista jäljittää elintarvikkeet. Elintarviketoimijoiden on voitava tunnistaa luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, joka on toimittanut niille elintarvikkeen tai sellaisen aineen, joka on tarkoitettu tai jonka voidaan olettaa tulevan lisätyksi elintarvikkeeseen. Tätä varten toimijoilla on oltava käytössä tähän tarkoitettut järjestelmät ja menettelyt, joiden avulla toimivaltaiset viranomaiset saavat nämä tiedot pyynnöstä käyttöönsä. Markkinoille saatetuissa tai todennäköisesti markkinoille saatettavissa elintarvikkeissa on niiden jäljitettävyyden helpottamiseksi oltava riittävät ja asianmukaiset

pakkausmerkinnät tai tunnistetiedot tarkempiin säännöksiin sisältyvien asiaa koskevien vaatimusten mukaisesti.

Maa- ja metsätalousministeriön asetus elintarviketietojen antamisesta kuluttajille (834/2014), 5 §, määrää, että elintarvike-erän tunnuksena on käytettävä merkintää, jonka perusteella voidaan tunnistaa erä, johon elintarvike kuuluu.

Elintarvikelain (297/2021) 55 §:n mukaan valvontaviranomainen voi määrätä toimijan korjaamaan epäkohdan, jos elintarvike tai elintarvikekontaktimateriaali, elintarvikehuoneisto tai alkutuotantopaikka taikka elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminta voi aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai ne ovat muutoin elintarvikesäännösten vastaisia; tai elintarvikkeesta tai elintarvikekontaktimateriaalista annetut tiedot voivat aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai johtaa kuluttajaa harhaan. Määräysten vastaisuus on määrättävä poistettavaksi välittömästi tai valvontaviranomaisen asettamassa määräajassa.

Virallista valvontaa koskevan Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU 2017/625) 138 artiklan mukaan, jos todetaan, että säännöksiä ei ole noudatettu, toimivaltaisten viranomaisten on toteutettava toimet, jotka ovat tarpeen, jotta voidaan selvittää, mistä säännösten noudattamatta jättäminen johtuu ja mikä on sen laajuus sekä mikä on toimijan vastuu ja toteutettava asianmukaiset toimenpiteet, joilla varmistetaan, että kyseinen toimija korjaa tällaisen noudattamatta jättämisen ja estää sen jatkossa. Päätäessään toimenpiteistä toimivaltaisten viranomaisten on otettava huomioon säännösten noudattamatta jättämisen luonne sekä se, onko toimija aiemmin noudattanut säännöksiä. Toimivaltaisten viranomaisten on annettava kyseiselle toimijalle tai tämän edustajalle kirjallinen ilmoitus päätöksestään, joka koskee toteutettavia toimia, sekä päätöksen perustelut ja tieto mahdollisesta oikeudesta hakea muutosta tällaisiin päätöksiin sekä sovellettavasta muutoksenhakumenettelystä ja muutoksenhakuun sovellettavista määräajoista.

Elintarvikelain (297/2021) 68 §:n mukaan valvontaviranomainen voi tehostaa tämän lain nojalla annettua määräystä tai kieltoa uhkasakolla, jonka asettaa kunnan nimeämä tai monijäseninen toimielin.

Kuuleminen ja vastine

Yrittäjää kuultiin kuulemiskirjeellä, joka oli lähetetty sähköpostitse 17.1.2025. Kirjeessä ilmoitettiin, että kirjallisen vastauksen määräaika on 17. helmikuuta 2025.

Toimija antoi vastineen määräaikaan mennessä. Vastine lähetettiin Porvoon ympäristöterveydenhuollon yleiseen sähköpostiin 17.2.2025. Vastineessa toimija kirjoittaa että päävelvoitteet 4. ja 8.

on käsitelty ja korjattu, ja että kaikki lihatuotteet merkitään vastaanotto- ja myyntivaiheessa.

Sovelletut oikeusohjeet

Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2017/625 virallisesta valvonnasta, 138 artikla

Euroopan parlamentin ja neuvoston elintarvikkeita koskeva asetus (EY) nro 178/2002, 17–18 artiklat

Euroopan parlamentin ja neuvoston elintarvikehygieniää koskeva asetus 852/2004, 4 artikla sekä liite II

Elintarvikelaki 297/2021 muutoksineen 6, 18, 55, 68, 75, 78 §

UHKASAKKOLAKI 14.12.1990/1113, 6, 7, 9, 10 §

Hallintolaki 434/2003, 33, 34, 39 §

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

elintarviketietojen antamisesta kuluttajille 834/2014 5 §

Liitteet

Liite 1 tarkastusraportti 25.11.2024, koodi 1812419

Liite 2 elintarvikelain 55 §:n mukainen määräys, elintarvikelain 68 §:n mukainen uhkasakon asettaminen, Ab Herek Oy, Kisällintie 4 B, Porvoo, ympäristöterveysjaosto § 52 13.6.2024

Liite 3 Kuulemiskirje

Liite 4 Kuulemista koskeva yrittäjän vastaus

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Porvoon ympäristöterveysjaosto määrää Ab Herek Oy -yhtiön osoitteessa Kisällintie 4 B, 06150 Porvoo, maksamaan päävelvoitteista 4 ja 8 juoksevan uhkasakon perusosan, yhteensä 2 000 €, uhkasakkolain 10 §:n mukaisesti, koska määräyksen päävelvoitteita 4 ja 8 ei ole noudatettu.

Päätöstä on noudatettava, ennen kuin se on saanut lainvoiman tai ennen kuin oikaisuvaatimus on käsitelty, jollei valitusviranomainen tai oikaisuvaatimusta käsittelevä viranomainen toisin määrää.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

IV kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Cecilia Blomgren poistui kokouksesta § 15 käsittelyn jälkeen klo 17.25.

Asunnon korjausmääräys, Kiinteistö Oy Keisarintie 2

Ympäristöterveysjaosto 30.01.2025 § 4

Valmistelu ja lisätiedot
Terveystarkastaja Heli Uusi-Uitto
heli.uusi-uitto@porvoo.fi

Asia on tullut vireille Porvoon ympäristöterveydenhuollossa 6.8.2021 huoneiston vuokralaisen tekemän asunnon terveystarkastusilmoituksen johdosta. Huoneistoon 22.12.2021 tehdyllä asunnon-tarkastuksella (tarkastuskertomus 22.12.2021, tapahtumatunnus 1372816) ei tullut ilmi huoneistoon tai sen sisäilman liittyviä terveystarkastusilmoituksia.

Kiinteistöön (Kiinteistö Oy Keisarintie 2) on tehty kuntokatselmus Rakennustarkastus Ratar Oy:n toimesta (kuntokatselmusraportti 1.9.2022). Kuntokatselmuksen toimenpiteissä kiireellisimpinä toimenpiteinä mainitaan kosteusvaurioituneiden märkätilojen remontit ja ilmanvaihtojärjestelmän huoltaminen.

Asukas teki uuden terveystarkastusilmoituksen Porvoon ympäristöterveydenhuoltoon 12.10.2023 asunnossa esiintyneen vieraan hajun vuoksi. Huoneistoon tehtiin asunnon-tarkastus 25.7.2024. Tarkastuksella (tarkastuskertomus 11.9.2024 tapahtumatunnus 1637053) todettiin seuraavaa: asunnon kylpyhuoneen suihkunurkan seinän alalaidassa on peltilevy. Peltilevyn vieressä olevia laattoja painettaessa laatat painuvat sisäänpäin eli kipsilevy vaikuttaa pehmentyneeltä. Kylpyhuoneen nurkan silikonitiivistys on epätiivis. Kylpyhuoneen kattopaneeleissa on vesijälkiä.

Ratar Oy:n kuntokatselmusraportin mukaan kylpyhuoneen alimmaisessa laattarivissä oli laatta irronnut alustastaan ja laatan takana oleva kipsilevy on kosteusvaurioitunut.

Saunaan on johdettu korvausilma viereisestä ulkovarastosta lattian rajasta. Raitisilmakanava on avoin putki, ilman suodatinta ja erittäin pölyinen. Ulkovaraston rakenteissa havaittiin tarkastuksella vesivuotojälkiä.

Neuvonnasta, opastuksesta ja 11.9.2024 tarkastuskertomuksessa (tapahtumatunnus 1637053) annetusta kehotuksesta huolimatta Kiinteistö Oy Keisarintie 2 ei ole selvittänyt asunnossa 2 B havaittujen kosteusjälkien ja -vaurioiden syitä eikä korjannut mahdollista terveystarkastusilmoitusta aiheuttavia vaurioita.

Taloyhtiötä on kuultu ehdotetusta korjausmääräyksestä ja uhkasakosta (kuulemiskirje 27.11.2024). Isännöitsijä toimitti taloyhtiön

vastineen asiasta Porvoon ympäristöterveydenhuollolle sähköpostitse 17.12.2024. Vastineessaan taloyhtiö ilmoittaa vastustavansa määräystä kuntotutkimuksen ja korjaussuunnitelman tekemisestä ja toteaa, että annetut määräajat ovat epärealistiset.

Terveydensuojelulain 27 §:n mukaan asunnossa esiintyvä haju, mikrobit, pöly, kosteus tai muu niihin verrattava voi aiheuttaa terveyshaittaa asunnossa oleskeleville. Asumisterveysasetuksen 20 § mukaan toimenpiderajan ylittymisenä pidetään korjaamatonta kosteus- tai lahovauriota sisäpuolisessa rakenteessa, jos sisätiloissa oleva voi sille altistua. Asumisterveysasetuksen § 8 mukaan ilmanvaihdon ulkoilmavirran tulee olla rakennuksen käytön mukaisesti riittävä ja sisään johdettavan ulkoilmavirran laadun tulee olla riittävän puhdasta. Säädös tarkoittaa myös sitä, että tuloilmaa ei voida ottaa esimerkiksi läheltä jätekatoksia tai viemärien tuuletusputkia taikka muuta vastaavaa ilmanlaatua heikentävää tekijää tai paikkaa. Lisäksi ulkoilmavirta on johdettava sisään siten, ettei rakenteista kulkeudu ilmavirran mukana epäpuhtauksia.

Terveydensuojelulain 27 §:n mukaan rakennuksen omistaja vastaa terveyshaitan poistamisesta, mikäli haitta aiheutuu asuinhuoneiston rakenteista, eristeistä tai rakennuksen omistajan vastuulla olevista perusjärjestelmistä. Terveydensuojeluviranomainen voi velvoittaa rakennuksen omistajan ryhtymään viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin terveyshaitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi, jos asunnossa esiintyy hajua, mikrobeja, pölyä, kosteutta tai muuta niihin verrattavaa siten, että siitä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa oleskelevälle. Terveyshaitan selvittämiseksi voidaan lisäksi antaa määräys rakenteen kuntotutkimuksen suorittamisesta.

Kuntotutkimuksen tekeminen on oleellinen terveyshaittaa aiheuttavien vaurioiden laajuuden selvittämiseksi ja korjausten suunnittelemiseksi. Korjaussuunnitelman avulla viranomainen voi varmistua siitä, että terveyshaitta poistetaan kokonaisuudessaan. Korjauksia suunniteltaessa tulee huomioida, että rakentamislain 42 § mukaan rakennuksen korjaus- ja muutostyötä varten tarvitaan rakennuslupa, jos korjaus kohdistuu todetun terveyshaitan poistamiseen.

Jos joku lyö laimin terveydensuojelulain mukaisen velvollisuutensa, voi valvontaviranomainen terveydensuojelulain 53 § mukaan velvoittaa asianomaisen määräajassa oikaisemaan laiminlyönnin. Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi tehostaa antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla.

Korjaamaton kosteusvaurio asunnossa 2 B on terveydensuojelulain 763/1994 1 § tarkoittama terveyshaitta. On perusteltua epäillä myös ilmanvaihdon ulkoilmavirran puutteiden aiheuttavan terveyshaittaa

asunnossa oleskeleville, koska ulkoilmavirran mukana kulkeutuu suurella todennäköisyydellä epäpuhtauksia asunnon sisäilmaan. Asunnon asukkaiden altistuminen edellä kuvatuille terveyshaittaa aiheuttaville olosuhteille on jatkuvaa, eikä heidän ole mahdollista välttää altistumiselta tai poistaa haitta.

Koska huoneisto ei täytä kaikkia asunnolle lainsäädännössä asetettuja terveydellisiä vaatimuksia, on epäkohtien selvittämiseksi tarpeen antaa terveydensuojelulain 27 §:ssä tarkoitettu määräys terveyshaittaa aiheuttavan olosuhteen syiden ja näiden laajuuden selvittämiseksi ja terveyshaittaa aiheuttavan olosuhteen poistamiseksi.

Koska Kiinteistö Oy Keisarintie 2 kiinteistön omistaja on laiminlyönyt velvoitteensa selvittää riittävästi asunnon 2 B terveyshaittaa ja on lisäksi kieltäytynyt selvittämisestä ja korjaamasta asunnossa epäiltyä terveyshaittaa, on kiinteistön omistajaa tarpeen terveydensuojelulain 51 §:n ja 53 §:n mukaisella määräyksellä velvoittaa määrääjässä oikaisemaan kyseinen laiminlyönti ja asettaa määräyksen tehosteeksi uhkasakko.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa seuraavat terveydensuojelulain 27 §:n mukaiset määräykset:

1. Kiinteistö Oy Keisarintie 2:n tulee selvittää huoneiston 2 B terveyshaitan aiheuttajat ja laajuus kuntotutkimuksella. Kuntotutkimuksen tulee kattaa minimissään asunnon kylpyhuoneen seinä- ja kattorakenteet. Mikäli kuntotutkimuksessa havaitaan vaurioiden levinneen myös muihin rakenteisiin, tulee kuntotutkimus laajentaa kattamaan myös nämä rakenteet. Kuntotutkimuksen suorittajan tulee täyttää asumisterveysasetuksen (545/2015 21§) liitteen mukaiset pätevyysvaatimukset. Kuntotutkimusraportti ja tieto kuntotutkimuksen suorittajan pätevydestä tulee toimittaa viranomaiselle 30.6.2025 mennessä.

2. Kiinteistö Oy Keisarintie 2:n tulee korjata huoneiston 2 B saunan ilmanvaihto toimimaan siten, että asuntoon ei kulkeudu epäpuhtauksia ilmanvaihdon kautta. Korjaussuunnitelma ja korjausten aikataulu tulee toimittaa viranomaiselle 30.4.2025 mennessä.

Määräystä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristöterveysjaosto tehostaa määräyksiä juoksevilla uhkasakolla:

1. Juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä päävelvoitteelle 1 on 6000 € ja lisäerä jokaista uhkasakkojaksoa on 2 000 €.

2. Juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä päävelvoitteelle 2 on 3 000 € ja lisäerä jokaista uhkasakkojaksoa on 1 000 €.

Kiinteistön omistajan on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhkasakko sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Asiaa koskeva lainsäädäntö:

Terveydensuojelulaki (763/1994 & muutokset)

1 § Tämän lain tarkoituksena on väestön ja yksilön terveyden ylläpitäminen ja edistäminen sekä ennalta ehkäistä, vähentää ja poistaa sellaisia elinympäristössä esiintyviä tekijöitä, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa (terveydensuojelu).

27 § Jos asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy melua, tärinää, hajua, valoa, mikrobeja, pölyä, savua, liiallista lämpöä tai kylmyyttä taikka kosteutta, säteilyä tai muuta niihin verrattavaa siten, että siitä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa tilassa oleskelevalle, toimenpiteisiin haitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi on ryhdyttävä viipymättä.

51 § Kunnan terveydensuojeluviranomaisella on oikeus antaa yksittäisiä kieltoja ja määräyksiä, jotka ovat välttämättömiä terveyshaitan poistamiseksi tai sen ehkäisemiseksi.

53 § Jos joku lyö laimin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten mukaisen velvollisuutensa, valvontaviranomainen voi päätöksellään velvoittaa asianomaisen määrääjassa oikaisemaan sen, mitä on oikeudettomasti tehty tai lyöty laimin.

Asumisterveysasetus (545/2015)

3 § Terveyshaitta on arvioitava kokonaisuutena siten, että altisteen toimenpiderajaa sovellettaessa otetaan huomioon altistumisen todennäköisyys, toistuvuus ja kesto, mahdollisuudet välttyä altistumiselta tai poistaa haitta sekä poistamisesta aiheutuvat olosuhteet ja muut vastaavat tekijät.

20 § Mikrobit

Toimenpiderajan ylittymisenä pidetään korjaamatonta kosteus- tai lahovauriota, aistinvaraisesti todettua ja tarvittaessa analyysillä varmistettua mikrobikasvua rakennuksen sisäpinnalla,

sisäpuolisessa rakenteessa tai lämmöneristeessä silloin, kun lämmöneriste ei ole kosketuksissa ulkoilman tai maaperän kanssa, taikka mikrobikasvua muussa rakenteessa tai tilassa, jos sisätiloissa oleva voi sille altistua.

Hallintolaki (434/2003 & muutokset)

34 § Asianosaisen kuuleminen

Asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Päätös:

Jaosto päätti jättää asian pöydälle.

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 16
2503/11.05.02.04/2023

Valmistelu ja lisätiedot
Terveystarkastaja Heli Uusi-Uitto
heli.uusi-uitto@porvoo.fi

Kokousasian liitteet:

Liite 1: Tarkastuskertomus_Keisarintie-2-B_asiinhuoneisto_1372816

Liite 2: Kuntokatselmus_09_2022_Ratar_Keisarintie 2

Liite 3: Tarkastuskertomus_Keisarintie-2-B---asiinhuoneisto_1637053

Liite 4: Taloyhtiön vastine 09102024 Ymp.terv.huolto Porvoo allek

Liite 5: Kuuleminen – Keisarintie-2-B---asiinhuoneisto_1809222
28112024

Liite 6: Taloyhtiön vastine 17122024 Kuuleminen

Vastine_Ymp.terv.huolto_Porvoo_allek

Liite 7: Kuulemiskirje – Keisarintie 2 B 10012025

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa seuraavat terveydensuojelulain 27 §:n mukaiset määräykset:

1. Kiinteistö Oy Keisarintie 2:n tulee selvittää huoneiston 2 B terveyshaitan aiheuttajat ja laajuus kuntotutkimuksella. Kuntotutkimuksen tulee kattaa minimissään asunnon kylpyhuoneen seinä- ja kattorakenteet. Mikäli kuntotutkimuksessa havaitaan vaurioiden levinneen myös muihin rakenteisiin, tulee kuntotutkimus laajentaa

kattamaan myös nämä rakenteet. Kuntotutkimuksen suorittajan tulee täyttää asumisterveysasetuksen (545/2015 21§) liitteen mukaiset pätevyysvaatimukset. Kuntotutkimusraportti ja tieto kuntotutkimuksen suorittajan pätevyydestä tulee toimittaa viranomaiselle 30.6.2025 mennessä.

2. Kiinteistö Oy Keisarintie 2:n tulee korjata huoneiston 2 B saunan ilmanvaihto toimimaan siten, että asuntoon ei kulkeudu epäpuhtauksia ilmanvaihdon kautta. Korjaussuunnitelma ja korjausten aikataulu tulee toimittaa viranomaiselle 30.4.2025 mennessä.

Määräystä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristöterveysjaosto tehostaa määräyksiä juoksevilla uhkasakolla:

1. Juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä päävelvoitteelle 1 on 6000 € ja lisäerä jokaista uhkasakkojaksoa on 2 000 €.
2. Juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä päävelvoitteelle 2 on 3 000 € ja lisäerä jokaista uhkasakkojaksoa on 1 000 €.

Kiinteistön omistajan on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhkasakko sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Rudus Oy: ympäristöluvan muutoshakemus kallion louhinnalle ja murskaukselle Kulloossa kiinteistöillä Andersas ja Lilljontas / lausunto Porvoon lupa- ja valvontalautakunnalle

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 17
128/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon lupa- ja valvontalautakunta pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Rudus Oy:n Kullon laajennusalueella koskevasta yhteislupahakemuksesta kallion louhinnalle ja murskaukselle 16.3.2025 mennessä osoitteeseen ymparistonsuojelu@porvoo.fi. Asian dnro on **2754/11.01.01/2024**

Hakemusaineisto on nähtävillä Porvoon kaupungin verkkosivuilla 22.1.–28.2.2025 osoitteessa [Rudus Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemusta koskeva kuulutus – Porvoo](#)

Rudus Oy:n maa-aineslupahakemuksen koskien kalliokiviainesten ottoa sekä ympäristölupahakemuksen koskien kiviaineksen louhintaa, vastaanottoa ja murskausta Kullon kylässä kiinteistöillä Andersas 638-440-10-19 ja Lilljontas 638-440-15-9. Lupahakemus koskee uutta toimintaa ja määräaikaista lupaa haetaan 16.10.2029 saakka. Lisäksi Rudus Oy on jättänyt hakemuksen toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Ottamisalue sijaitsee Kullonkylässä ja sen lähistöllä on erilaista yritystoimintaa. Alueen luoteispuolella on Rosk'n Rollin materiaalikeskus (KILKE), jossa on jätteen kierrätystoimintaa. Laajalti alueella on myös louhinta käynnissä, sillä toiminta-alue ei vielä ole rakentunut valmiiksi. HSY:n Metsäpirtin kompostointikenttä sijaitsee alueen lounaispuolella. Alueen kaakkoispuolella on motocrossrata. Alueen koillispuolella sijaitsee Itä-Uudenmaan ajoharjoitteluratasäätiön ajorata. Kilpilahden öljynjalostamo ja teollisuusalue sijaitsee lähimmillään noin 1,5 km kaakkoon/itään ottamisalueelta. Luoteessa n. 600...1400 m etäisyydellä sijaitsee Ruduksen ja Destian tulevat louhosalueet, joissa louhintatoiminta ei ole vielä alkanut (Destian alueella työmaateiden rakentaminen on käynnistynyt).

Suunnitelman ja hakemuksen tarkoituksena on jatkaa maa-ainesten ottoa alueella, jossa on jo muuta maa-ainestenottoa. Alueen louhinta on samalla alueen esirakentamista tulevaa yritystoimintaa varten, sillä lainvoimaisessa osayleiskaavassa alue on pääosin osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi. Tämä tarkoittaa, että alue on

tasattava louhimalla, ennen kuin se voidaan ottaa kaavan tarkoittamaan käyttöön.

Varsinainen louhittava alue hakemuksen mukaisella alueella on pinta-alaltaan 8,3 ha ja alueella on louhittavaa kalliota noin 315 000 m³ltr. Hakemuksen mukaan suunnitelma-alueella murskataan ottamisalueelta louhittua ja muualta tuotua kiviainesta keskimäärin 200 000 tonnia vuodessa ja maksimissaan 1 000 000 tonnia vuodessa. Aktiivista murskaustoimintaa on alueella arviolta 3–7 kuukautta vuodessa, eli toiminta ei ole jatkuvaa. Murskausta, rikutusta ja porausta on arkisin maanantaista perjantaihin klo 6–22, räjäytyksiä arkisin klo 8–18 ja louheen vastaanottoa ja kuormaamista maanantaista lauantaihin vuorokauden ympäri.

Ottamisalueen läheisyydessä ei ole asutusta. Lähimmät asuintalot sijaitsevat lännessä, pohjoisessa ja koillisessa yli 1,5 km etäisyydellä. Etelässä asutukseen on yli 2 km. Kaikkiin ilmansuuntiin jää asutuksen ja louhinta-alueen väliin melua vaimentavia ympäröivää maastoa korkeammalle nousevia kallioalueita.

Pölyämistä syntyy porauksesta, räjäytyksistä, murskauksesta, kuormauksesta, työmaaliikenteestä ja kuljetuksista. Merkittävin pölylaskeuma kohdistuu yleensä ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen. Kiviaineksen käsittelyssä ja kuljetuksessa syntyviä pölyhaittoja voidaan tarvittaessa vähentää kastelulla ja varastokasojen oikealla sijoittelulla. Työmaateiden pölyämistä torjutaan teiden säännöllisellä kunnossapidolla ja tarvittaessa kastelemalla suolaliuksella.

Ottamisalueen melu syntyy pääasiassa räjäytyksistä, porauksista, murskauksesta, kuormauksesta ja raskaasta liikenteestä. Murskauslaitos sijoitetaan aina mahdollisimman lähelle louhittuja pystysuoria kallioseinämiä ja varastokasoja siten, että melua leviää ympäristöön mahdollisimman vähän. Varastokasat ja louhinta-alueen kallioseinämät muodostavat ”kaukalon”, joka vähentää tehokkaasti toiminnasta ja kuormien lastauksesta syntyvän melun leviämistä ympäristöön. Tämän suunnitelman mukaisen ottotoiminnan ja Ruduksen viereisen toisen ottamisalueen (1:130) kanssa ei muodostu yhteisvaikutuksia melupäästöjen suhteen, koska alueilla ei ole murskaus- ja louhintatoimintaa käynnissä samanaikaisesti. Hakija arvioi aikaisemmasta toiminnasta laaditun melumallinnuksen perusteella, että murskaustoiminnasta ja kuljetuksista aiheutuva melu jää selvästi ohjearvojen alapuolelle häiriintyvissä kohteissa.

Melu- ja pölytarkkailua mittalaittein ei ole suunniteltu tehtäväksi, koska häiriintyviä kohteita ei ole ottamisalueen läheisyydessä ja asutukseen on yli 1,5 km etäisyys. Melu- ja pölypäästöjä tarkkaillaan ensisijaisesti aistinvaraisesti.

Viereisen jo käynnissä olevaan ottotoimintaan liittyen on jo aikoinaan tehty riskianalyysi, jossa on kartoitettu tarvittavat toimenpiteet räjäytysten turvallisen suorittamisen varmistamiseksi. Tarvittaessa riskianalyysi uusitaan.

Alue ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella. Ruduksen nykyinen toiminta on jo liitetty Kullobäckenin yhteistarkkailuohjelmaan. Ottamistoiminnan laajentaminen tämän suunnitelman mukaiselle alueelle ei Rudus Oy:n käsityksen mukaan edellytä yhteistarkkailuohjelman päivittämistä, sillä pohjavesiolosuhteet ja vesien virtaussuunnat eivät muutu ja olemassa olevat tarkkailupisteet sijaitsevat suotuisissa paikoissa ottotoiminnan laajennusalueeseen nähden.

Pohjaveden likaantumisvaara syntyy alueella varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- tai häiriötilanteessa päästä maaperään ja pohjaveteen. Alueelle on rakennettu asianmukainen tukitoiminta-alue ja murskauslaitosaluetta suojataan asianmukaisesti. Toiminta-alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa heti voidaan ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Toiminta ei saa ylittää melun ohjearvoja. Erityisesti matalataajuisen melun haittojen ehkäisyyn tulee kiinnittää huomiota. Meluntorjunnan osalta tulee ottaa huomioon alueen muiden melua tuottavien toimintojen yhteisvaikutus. Melun leviämistä on aina hyvä rajoittaa, vaikka suojattavia kohteita ei ihan vaikutusalueella olisikaan, koska myös meluohjearvot alittavat melutasot saattavat aiheuttaa viihtyvyyshaittaa. Ympäristöterveysjaosto katsoo, että mikäli toiminnasta aiheutuu meluhaittaa asutukselle, ei toimintaa tule harjoittaa viikonloppuisin eikä perjantaisin enää klo 17.00 jälkeen.

Porauksessa, murskauksessa ja kuljetuksessa syntyvää pölyä ei saa kulkeutua haitallisessa määrin lähimpien asuinrakennusten piha-alueille. Pölynsidonnessa tulee välttää suolan käyttöä, jotta pohjaveden saastumisriski on mahdollisimman vähäinen.

Lupamääräyksiin ja riittävällä valvonnalla tulee varmistaa, ettei alueelle tuoda pilaantuneita maa-aineksia. On suositeltavaa, että alueen sisääntuloväylä varustetaan puomilla asiattoman käytön estämiseksi.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

YVA-menettelyn soveltaminen yksittäistapauksessa – Norrsarvlax Solkraft Ab/Oy – aurinkovoimahanke, Loviisa / lausunto Uudenmaan ELY-keskukselle

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 18
327/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Hanna Sivén
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Porvoon terveydensuojeluviranomaiselta lausuntoa siitä, onko ympäristövaikutusten arviointimenettelyä tarpeen soveltaa hankkeeseen. YVA-menettelyä sovelletaan hankkeeseen ELY-keskuksen päätöksellä, jos hanke tai sen muutos todennäköisesti aiheuttaa YVA-lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelon hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia. Päätöstä tehtäessä otetaan huomioon hankkeen ominaisuudet, sijainti ja vaikutusten luonne YVA-lain liitteen 2 osoittamalla tavalla.

Lausunto pyydetään toimittamaan sähköisesti Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamoon kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi sekä tiedoksi asian käsittelijälle jenni.nieminen@ely-keskus.fi viimeistään 24.2.2025. Lausuntoon on pyydetty ja saatu lisäaikaa 3.3.2025 saakka. Kannanottoon tulee liittää asian diaarinumero UUDELY/14969/2024.

Fortum Renewables Oy:n tytäryritys Norrsarvlax Solkraft Ab/Oy suunnittelee aurinkovoima-alueen rakentamista Loviisassa sijaitsevalle Norrsarvlaxin alueelle. Hankealueen koko on noin 271 ha. Hankealue sijaitsee Norrsarvlaxin ja Sarvilahden ympäristössä, noin 4,5 kilometriä Loviisasta länteen kiinteistöillä 434-415-1-343 ja 434-415-1-3. Suunniteltu paneelialue on nykyisellään viljelykäytössä olevaa peltoa sekä osin metsäisempää, talouskäytössä olevaa havupuumetsää. Aurinkovoimalan suunniteltu liittymisteho olisi noin 188 MW, arvioitu vuosittainen energiantuotanto noin 243 GWh ja yhteenlaskettu aurinkopaneelien teho noin 253 MWp. Aurinkovoimalan yhteyteen varaudutaan myös rakentamaan sähköenergiavarasto. Aurinkopaneelien lisäksi alueelle rakennetaan huoltotiestöä ja sisäisen sähkönsiirron rakenteet. Tämän lisäksi aurinkovoimalan verkkoliittymän toteuttamiseksi rakennetaan tarvittava 110 kV:n voimajohto (tai 110 kV maakaapelit) aurinkovoimalan sähköasemalta Fingridin uudelle 110 kV sähköasemalle.

Hankealuetta halkoo Vt7 ja hankealueen eteläpuolelta kulkee Loviisantie. Hankealueen pohjois- ja etelälaidoille sijoittuu olemassa olevia 110 kV:n voimajohtoyhteyksiä. Hankkeessa tarkasteltavat voimajohtojen reittivaihtoehdot A, B ja C suuntautuvat alueelta itään kohti Loviisaa ja Loviisan itäpuolelle suunniteltua Fingridin uutta

sähköasemaa. Reittivaihtoehdot sijoittuvat valittavasta vaihtoehdosta riippuen, joko olemassa olevien voimajohtojen rinnalle metsäisemmille alueille tai Vt7 yhteyteen. Voimajohto ylittää kaikissa vaihtoehdoissa Loviisanjoen.

Aurinkopaneeleja asennetaan noin 244 hehtaarin alueelle ympäristökohteet ja -olosuhteet huomioiden sekä peltoalueiden hyödyntämistä korostaen. Aurinkovoimala-alue ympäröidään riista-aidalla, jossa on lukittavat portit, eikä alueella liikkuminen ole sallittua ilman lupaa.

Aurinkopaneelien alustavat tekniset tiedot:

- 2-puolinen yksikidepaneeli, 550–650 Wp, mitat n. 2,4 x 1,3 metriä.
- Sijainnista riippuen 2 x 13 – 2 x 26 paneelin aurinkopaneelipöytiä (asennusteline), joissa paneelit kahdessa rivissä pystyasennossa.
- Aurinkopaneelipöydän etureunan korkeus maasta on noin 0,7–1,4 metriä ja takareunan korkeus noin 3,2–3,5 metriä, riippuen käytetystä perustusratkaisusta ja maanpinnan muodoista.
- Valtaosa aurinkopaneelipöydistä suunnataan etelään tuotannon maksimoimiseksi. Joitakin osia voidaan asentaa tästä poikkeavaan suuntaan rakennusteknisistä syistä.

Aurinkopaneelien asentamiseen käytetään kahta vaihtoehtoista perustamistapaa, joka riippuu maaperäolosuhteista:

- ruuviperustus, jossa sinkitty porapaalu kairataan noin 1,2–1,6 metrin syvyyteen
- maavarainen painovoimainen perustus, jossa asennusteline kiinnitetään maanpinnalle asennettaviin betoniharkkoihin

Rakentamisvaiheessa pyritään hyödyntämään olemassa olevia ajouria ja tiestöä. Alustavan arvion mukaan uusia tielinjauksia tarvitaan noin kolmen kilometrin matkalla. Hankkeen elinkaari on laskennallisesti noin 40 vuotta. Mikäli aurinkovoimalan toimintaa ei jatketa, puretaan rakenteet ja alue vapautuu muuta maankäyttöä varten.

Aurinkopaneeleille varatun alueen läheisyyteen sijoittuu jonkin verran asuin- ja lomarakennuksia, mutta tiheämpää rakennuskantaa hankealueella esiintyy lähinnä Loviisassa, suunniteltujen voimajohtoreittien B ja C itäisemmillä osuuksilla. Varsinaiselle hankealueelle sijoittuu yksi asuinrakennus hankealueen koillisosissa Takamaalla. Rakennus on Maanmittauslaitoksen karttapalvelussa todettu hävinneeksi.

Hankealueen maaperästä voidaan todeta GTK:n aineistojen perusteella, että happamien sulfaattimaiden esiintyminen on aurinkopaneelituotantoon suunnitellulla alueella valtaosin joko pieni tai hyvin

pieni. Happamien sulfaattimaiden esiintyminen tulee huomioida tarkemmassa suunnittelussa ja perustusten materiaalien valinnoissa.

Hankealueelle ei sijoitu laajempia vesistöjä, mutta aluetta halkoo muutama ojauoma. Hankealueesta etelään, Loviisiantien eteläpuolelle sijoittuu lähimmillään noin 700 metrin etäisyydelle suunnitelluista paneelialueista hankealueen pintavesiuomien purkuvesistönä toimiva Sarvlaxträsket. Noin kilometri hankealueesta luoteeseen sijaitsee Högbergsträsket.

Aurinkovoimatuotannolle suunnitellun alueen lounaisosat sijoittuvat pieneltä osin Lägermalmin 2-luokan pohjavesialueelle (Lägermalm id: 0158504, muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue). Hieman yli 2 km hankealueesta koilliseen-itään sijaitsee Loviisanojan länsipuolinen Panimonmäen (id: 0158555) 1-luokan vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, joka pohjoisosistaan vaihtuu Kuggomin (id: 0158505) 1-luokan pohjavesialueeksi. Suunnitellut voimajohdot sijoittuvat kaikissa tarkasteltavissa vaihtoehdoissa Panimonmäen pohjavesialueelle.

Aurinkopaneelien rakentamiseen ja toimintavaiheeseen ei liity merkittäviä riskejä. Pohjavesialueelle rakennettaessa tulee noudattaa erityistä varovaisuutta työkoneilla liikuttaessa ja huomioitava riittävä suojaus pohjaveden pilaantumisriskin ehkäisemiseksi (ympäristönsuojelulaki 17§). Paneelialueen yhteyteen toteutettavien muuntoasemien perustukset varustetaan lähtökohtaisesti öljynkeruukaukaloilla, joilla pystytään estämään öljyvuodot mahdollisissa häiriötilanteissa. Toiminta-aikana aurinkopaneelista tai voimajohdoista ei aiheudu vaikutuksia tai merkittävää riskiä pohjavesialueelle.

Hankealueelle on tehty luontoselvitys ja maisemaselvitys. Selvityksessä todetaan, että suunnittelualueella tai sen lähiympäristössä ei ole maakuntakaavoissa osoitettu maankäyttöä tai tavoitteita, jotka estäisivät alueen aurinkopaneelialueiden rakentamisen, eikä hanke aiheuta vaikutuksia maakuntakaavan toteuttamiselle. Hankkeen toimintojen sijoittumisessa ja kaapeli-reittien linjauksissa on huomioitu maakuntakaavojen suojele-/muinaismuistokohteet sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet. Hankealueen Porvoon Moottoritien eteläpuolinen alue on lähes kokonaan valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä nimeltä Sarvilahden kartano ympäristöineen, Norrsarvlax.

YVA-tarvearviossa todetaan, että aurinkoenergiatuotannon ja siihen liittyvän sähkönsiirron rakennusvaiheen ja toiminnan aikaisia ympäristövaikutuksia voidaan pitää pääosin vähäisinä, kun toiminta sijoitetaan tarkoituksenmukaiselle alueelle. Kuten kaikella rakentamisella, myös aurinkoenergian ja sähkönsiirron tuotantoalueilla on vaikutuksia, joista merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat

yleensä alueen luonnonoloihin, maisemaan, ihmisiin ja ilmasto-
tavoitteisiin. Aurinkoenergian rakentaminen ja sähkönsiirto ei aiheuta
merkittäviä ympäristöriskejä asennus- ja toimintavaiheessa.
Sadevedet imeytyvät pylväsrakenteista huolimatta maaperään ja
metsää pyritään poistamaan mahdollisimman vähän voimajohto-
aukeaa varten. Käyttämättä jäänyt peltoala voidaan metsittää
paneelien varjostukset huomioiden. Tarkastelemalla esi-
suunnitteluvaiheessa useampia eri vaihtoehtoja voimajohtolle,
voidaan tarkempien selvitysten perusteella valita jatkosuunnitteluun
vähiten ympäristövaikutuksia aiheuttava toteutusvaihtoehto.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaosto katsoo, että ympäristövaikutusten arviointi-
menettely on tarpeen, ottaen huomioon hankkeen laajuus.
Hankkeen vaikutukset asumisterveyteen ja mm. talousvesikäytössä
olevien kaivojen vedenlaatuun tulisi selvittää ja arvioida tarkemmin.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole hankkeesta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

Jäsen Petri Hakasaari poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi
esteellisyyden vuoksi (hallintolaki 434/2003 28 § k4).

AK 478 Kevätlaaksonrinne asemakaavan muutosehdotus / lausunto Porvoon kaupungille

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 19
328/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupunkikehitys pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa asemakaavaehdotuksesta AK 478 Kevätlaaksonrinne. Asemakaavaehdotus ja valmisteluun liittyvä muu materiaali pidetään nähtävänä 28.1.–28.2.2025 kaupungin internetpalvelussa osoitteessa <https://www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/kaavoitus/asekaavat/ak-478-kevatlaaksonrinne/> Lausunto pyydetään toimittamaan sähköpostitse 29.2.2025 klo 16.00 mennessä osoitteeseen kirjaamo@porvoo.fi ja samalla anne.rihtniemi-rauh@porvoo.fi

Suunnittelualue sijaitsee 2,5 kilometriä Porvoon keskustasta itään. Se rajautuu lännessä Kevätkummun asuinalueeseen ja Itätuulentiehen. Etelässä alue rajautuu Kevätlaaksonniityn pientaloalueeseen, joka kaavoitettiin vuonna 2022–23. Pohjoisessa alue rajautuu Vanhan Veckjärventien harvaan asuttuun alueeseen, jonka asemakaavoitus oli käynnissä vuosina 2023–2024. Kaava-alue on kooltaan noin 9 ha. Tarkoituksena on kehittää Kevätlaakson pohjoisosaan suhteellisen tiivis, energiatehokas ja viihtyisä monenlaisen asumisen alue. Rakentamista ohjataan toteuttamaan kaupungin tavoitteita energiatehokkaasta ja hiilineutraalista rakentamisesta. Asumiseen on kaavassa rakennusoikeutta noin 14 000 k-m². Yhtiömuotoisille tonteille voidaan rakentaa noin 90–140 asuntoa, asuntolaan esim. kehitysvammaisille noin 30 asuntoa, senioriasumisen tontille noin 40–80 asuntoa ja omakotitonteille noin 10–20 asuntoa sekä molempiin yksityisiin pihapiireihin 1–3 uutta asuntoa. Näin ollen alueesta voisi muodostua noin 250–350 asukkaan asuinalue.

Viheralueena säilyy noin 30 metriä leveä viheraluevyöhyke, joka on Kevätkummun vanhan asuinalueen ja Kevätlaaksonrinteen välissä Itätuulentien varrella. Siinä sijaitsee vanha vakiintunut yhteys Humlaan sekä keskustaan jatkuva kevyenliikenteen käytävä. Laajaa aluetta palveleva uusi viheraluevyöhyke on osoitettu laaksoon valtaojan varteen. Se alkaa Kevätlaakson jo toteutetusta puistosta ja jatkuu yhtenäisenä kaava-alueen läpi ja edelleen pohjoiseen selännemetsään. Vanha maankaatopaikka ja lumenkaatopaikka kunnostetaan osittain lumenvastaanottoa paikaksi, pysäköintialueeksi ja virkistysalueeksi.

Alueelle on osoitettu kolme pienkerrostalo- tai rivitalotonttia (AKR) ja yksi asuinpientalojen tontti (AP). Omakotitalotontteja (AO) on alueella 11. Itätuulentien varteen on osoitettu seniori- tai palveluasumiseen YSA-tontti. Kehitysvammaisten päivätoimintaan sopiva TY-7-tontti ja asuntolaa varten AS-tontti on sijoitettu vierekkäin. Täyttömaa kunnostetaan ja rakennetaan osittain viheralueeksi (VL), osittain erityisviheralueeksi (EV), osittain EJ-1-alueeksi, jolla voi käsitellä lähilumia, sekä osittain pysäköintialueeksi (LPA), joka palvelee viereistä AKR-korttelia. Alueelle on osoitettu lähivirkistysalueita (VL) noin 3,5 ha.

Kaavan erityisissä määräyksissä on otettu huomioon radonturvallinen rakentaminen ja erityistä huomiota on kiinnitetty hulevesien johtamiseen ja viivyttämiseen.

Rakentamistapaohjeissa pientaloihin suositellaan rakentamaan varaava takka tai hormi takkaa varten ja korvaamaan sähkökiukaat puukiukailla, koska niin voi pienentää sähkönkulutusta ja varautua sähkön- ja lämmönjakelun häiriöihin. Tulisijan pienhiukkaspäästöjen tulee olla vähäisiä. Ilmavaihdon suunnittelussa on ehkäistävä mahdolliset savusta aiheutuvat sisäilmahaitat. Ulkoilmalaitteet on sijoitettava siten, että ulkoilma voidaan ottaa riittävän etäältä ulkoilman laatua pilaavista lähteistä. Rakentamistapaohjeissa on lisäksi hulevesiin liittyviä tarkempia ohjeita. Lisäksi ohjeissa edellytetään monikerroksisen kasvillisuuden istuttamista ja erityisesti puiden istuttamista tonteille.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ilmaston lämpenemisestä johtuvien haittojen ennaltaehkäisemiseksi tulisi sitovissa rakentamistapaohjeissa kiinnittää erityistä huomiota rakennetun ympäristön yllämpenemisen ehkäisyyn uudis-, täydennys- ja korjausrakentamisessa erityisesti herkissä kohteissa, kuten hoitolaitoksissa ja hoivakodeissa sekä päiväkodeissa ja kouluissa. Kerrostaloasuntojen tulisi olla läpituuletettavia tai niissä tulisi olla mahdollisuus huoneistokohtaiseen viilennykseen.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

AK 504 Ölstens, Rakentajantie 8 asemakaavan muutosehdotus / lausunto Porvoon kaupungille

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 20
328/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon kaupunki pyytää terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa asemakaavaehdotuksesta AK 8 Rakentajantie 8. Tavoitteena on lisätä Porvoon yritystonttien tarjontaa yhdellä isolla teollisuustontilla. Lausunto pyydetään toimittamaan 28.2.2025 klo 15.00 mennessä osoitteeseen kirjaamo@porvoo.fi. Viestikenttään merkintä "AK 504, Rakentajantie 8". Aineisto on nähtävänä kaupungin internetpalvelussa osoitteessa: www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/kaavoitus/asemakaavat/ak-504-olstens-rakentajantie-8/

Suunnittelualue sijaitsee Ölstensin kaakkoisosassa noin 4,5 km lounaaseen Porvoon keskustasta. Suunnittelualue on kooltaan noin 5,3 hehtaaria. Suunnittelualue on pääosin avointa peltoa lukuun ottamatta pientä metsikköä alueen luoteiskulmassa. Suunnittelualue rajautuu Ölstensin yritys- ja teollisuusalueeseen sekä peltoihin. Suunnittelualueen lähistöllä on jonkin verran asutusta. Koko suunnittelualue on rakentamatonta. Rakennettavuusselvityksessä maaperän rikin kokonaispitoisuus tutkittiin kahdesta kohdasta nykyisen suunnittelualueen eteläpuolelta. Tulosten perusteella alueella on sekä potentiaalista hapanta sulfaattimaata (hapettumaton sulfidirikkipitoinen maakerros) että merkkejä todellisesta happamasta sulfaattimaasta (hapettunut maakerros). Alueen hulevesien hallinta perustuu avo-ojiin.

Asemakaavassa on osoitettu yksi korttelialue eli ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (TY-4). Asemakaavassa on osoitettu yksi muu alue eli suojaviheralue (EV).

Kaavan yleisissä ja erityismääräyksissä on määräykset hulevesisuunnitelmasta ja sulfidisavesta johtuvien haittojen ehkäisystä. Alueelle on laadittu asemakaavan lisäksi erillinen rakentamistapaohje, joka sidotaan noudatettavaksi kaavakartan määräyksellä. Rakentamistapaohjeessa on tarkentavaa ohjeistusta hulevesiin ja sulfidisaveen liittyen.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Asemakaavan määräyksiin tai sitoviin rakentamistapaohjeisiin tulee lisätä vaatimus radonturvallisesta rakentamisesta radonhaittojen ennaltaehkäisemiseksi. Asuin- ja työtilojen sisäilman radonpitoisuus ei saa ylittää valtakunnallisia viitearvoja.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

Oomi Solar Oy, suunnittelutarveratkaisuhakemus aurinkovoimalalle, Torpparinmäki Loviisa / lausunto Loviisan kaupungille

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 21
333/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Hanna Sivén
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Loviisan kaupunki pyytää Porvoon terveydensuojelulta lausuntoa koskien suunnittelutarveratkaisuhakemusta aurinkovoimalalle Torpparinmäen alueella Loviisassa. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 7.3.2025 osoitteeseen Loviisan kaupunki, Kaupunkisuunnitteluosasto, PL 77, 07901 Loviisa tai sähköpostilla osoitteeseen kaavoitus@loviisa.fi. Lausuntoon tulee liittää asian diaarinumero 1060/10.03.99.03/2024. Aineisto liitteineen löytyy kaupungin verkkosivustolta osoitteesta www.loviisa.fi/STRTorpparinmaki.

Oomi Solar Oy hakee suunnittelutarveratkaisua Loviisan Torpparinmäen alueelle rakennettavaksi suunnitellulle 17,6 ha kokoiselle ja 13,01 MWp tehoiselle maa-asenteiselle aurinkovoimalalle. Aurinkovoimalan suunniteltu sijainti on 4 kilometriä koilliseen Loviisan keskustoimintojen alueesta ja noin 2 km luoteeseen Tesjoen kylältä. Voimala sijaitsee kahden kiinteistön (434-484-41-4 ja 434-484-34-45) alueella.

Kohteeseen suunnitellaan rakennettavan maa-asenteiset aurinkopaneelitelineet aurinkopaneeleineen ja sähköverkkoon liittymiseen vaadittavat muuntamot. Aurinkopaneelitelineet asennetaan itä-länsisuuntaisiin riveihin ja aurinkopaneelit suunnataan suoraan etelään. Aurinkopaneelit ovat 30 asteen kulmassa maapintaan nähden. Aurinkovoimala koostuu kokonaisuudessaan noin 18592 aurinkopaneelista ja noin 332 telineestä. Muuntamot vertautuvat kooltaan ja ulkonäöltään merikontteihin. Rakennettavien muuntamoiden tarkempi määrä ja koko tarkentuu, kun kohteen tekniset ratkaisut valitaan. Aurinkopuisto on osa yhteiskunnallisesti merkittävää vihreää siirtymää.

Vuokrattu maa-alue on hankkeessa tarkoitus hyödyntää kokonaisuudessaan aurinkovoimalan tuotantoalueena, huomioiden kuitenkin varoetäisyydet kiinteistörajoihin, varjostukset puustoon ja lumen auraukseen varattava tila.

Aurinkovoimalan sähköverkkoon kytkemistä varten alueelle tulee myös muuntamoita ja muuntamokenttä. Aurinkovoimala kytketään sähköverkkoon maahan kaivettavalla maakaapelilla. Aurinkopuisto

koostuu maahan asennettavista aurinkopaneelitelineistä, muuntamoista ja rakennettavasta tiestöstä.

Yksittäinen maa-asenteinen aurinkopaneeliteline sisältää yhteensä 56 aurinkopaneelia kahdessa rivissä. Kokonaisuudessaan teline on noin 40 m leveä. Telineet asennetaan itä-länsisuuntaisesti siten, että aurinkopaneelit ovat kohdistettuna suoraan etelään. Yhden maa-asenteisen aurinkopaneelitelineen pinta-ala on noin 150 m². Maa-asenteisten aurinkopaneelien alareuna on noin 0,7 m korkeudella ja yläreuna 3 m korkeudella. Aurinkopaneelitelineiden perustuksena käytetään lyöntipaalua tai kierrepaalua. Paalut eivät vaadi maa-aineksen kaivamista. Aurinkopaneelientän perustaminen ei vaadi kuivatustoimenpiteitä eikä perustusten kaivamista. Aurinkopaneelit kytketään muuntamoihin maahan kaivettavien kaapeleiden kautta.

Aurinkopuiston alueella vahvistetaan olemassa olevia teitä ja rakennetaan uutta tietä tarvittavilta osin, jotta aurinkovoimalalle on pääsy ajoneuvoin. Tien mitoituksessa otetaan huomioon pelastuslaitoksen kaluston mitoitus.

Aurinkovoimala on suunniteltu kytkettävän sähköverkkoon Kymenlaakson Sähköverkko Oy:n Hagalundin sähköasemaan. Alustavasti kaapelointireitti kulkee johtoaukeaa pitkin sähköasemalle. Kaapelireitin pituus on noin 3,2 km. Aurinkovoimalan alueelle voidaan mahdollisesti myös sijoittaa energiavarastoja.

Aurinkopuistoalue liitetään tieverkostoon Torpparinmäentien kautta, josta rakennetaan tarvittavat huoltoreitit alueelle. Aurinkovoimalan tuotantovaiheessa liikennöinti alueella on erittäin vähäistä. Rakentamisen aikana liikennettä on kohtuullisesti. Aurinkovoimalaa ei ole tarkoitus liittää vesijohto- tai viemäriverkostoon.

Aurinkovoimalan palo- ja pelastusturvallisuus on huomioitu alueen suunnittelussa. Aurinkovoimalan merkittävin palokuormaa sisältävä osa on muuntamot, joiden alustava sijoittelu on alueen keskiosassa, huoltotien yhteydessä olevilla muuntamokentillä. Aurinkopaneelit itsessään eivät sisällä merkittävää palokuormaa. Paneelien reunat ovat metallia ja paneelien etu- ja takaosat ovat lasia. Alueen suunnittelussa on myös huomioitu riittävät etäisyydet ympäröivään metsään. Pääsy voimalakentälle ajoneuvolla tullaan estämään puomilla. Voimala-alueelle järjestetään opastus tienviitoin.

Alue on nykytilassa yhtenäistä peltoaluetta. Hankealue on tällä hetkellä viljelykäytössä. Peltoalueiden läpi kulkee maatalouskäytössä oleva tie. Hankealueen ympäristö on pääosin metsää, pois lukien eteläpäädyssä sijaitseva peltoalue.

Ennen varsinaista aurinkovoimalan suunnittelua kohteessa suoritetaan maaperätutkimus, jonka yhteydessä tutkitaan happamien sulfaattimaiden esiintyminen tarkemmin. Tämän tutkimuksen tuloksia

hyödynnetään voimalan suunnittelussa ja teknisissä ratkaisuissa siten, että happamia sulfaattimaita ei tulla paljastamaan rakentamisen aikana.

Hankealueen läheisyydessä on vähän asutusta. Hankealueen lähin rakennus on vapaa-ajan asunto hankealueen pohjoispuolella noin 200 m etäisyydellä. Hankkeella ei ole vaikutusta eteläpuolelle jäävän peltoalueen maankäyttöön.

Hankealue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Tesjoki, sijaitsee lähimmillään noin 1 km hankealueesta itään. Aurinkovoimala ei vaikuta merkittävästi alueen hulevesiin tai niiden johtamiseen. Aurinkopaneelit itsessään eivät estä veden johtamista maaperään tai merkittävästi muuta hulevesien valumaa. Hankealue ei sijaitse tulvariskialueella. Lähin vesistö on Taasianjoki.

Hankealueella on tällä hetkellä lainvoimaisena kaksi maakunta-kaavaa. Hankealue ei sijaitse yleiskaava-alueella.

Aurinkovoimalan käyttöikä on yli 30 vuotta ja mahdollisimman hyvän energiatuotannon takaamiseksi se vaatii ylläpitoa. Ylläpito sisältää sähkötekniisten laitteiden tarkastusten lisäksi myös alueen kasvillisuuden hoitamista.

Muuntamoalue aidataan mahdollisen ilkivallan estämiseksi ja turvallisuuden takaamiseksi 2 m korkealla riista-aidalla. Voimalalle johtavat kulkuväylät varustetaan puomeilla. Myös muita voimalan alueita voidaan aidata tarpeen mukaan.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Aineistossa ei ollut mainittu aurinkovoimalassa käytettäviä muuntamoöljyjä. Muuntamot tulee suojata siten, että mahdolliset öljyvuodot ja pesuaineet eivät pilaa maaperää tai pohjavettä.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

Borealis Oy:n Petrokemian tehtaiden ympäristöluvan lupamääräyksen B1. mukainen selvitys / lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 22
357/11.05.02.08/2025

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Aluehallintovirasto pyytää Porvoon terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Borealis Oy:n petrokemiantehtaiden lupamääräyksen B1. mukaisesta selvityksestä. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 5.3.2025 aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Asian diaarinumero on **ESAVI/44166/2024**. Julkiset hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/3025727>

Borealis Polymers Oy:n petrokemian laitosten ympäristölupamääräyksen B1 mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä teknistaloudellinen selvitys nestelukkosäiliön käyttöönotosta olefiiniyksikön soihdulle sekä suunnitelma soihtukaasuanalysointilaitteen käyttöönotosta soihtukaasujen talteenottomahdollisuuksien selvittämiseksi.

Nestelukkosäiliön avulla voidaan varmistaa tasainen virtaus soihtulinjoissa, joka helpottaa soihdun operointia pienellä soihtukaasun määrällä ja vähentää liekin savun muodostusta. Teknistaloudellisten vertailujen jälkeen nestelukkosäiliön asentamiselle ei nähdä tarvetta, koska soihtukaasujen talteenottoselvitys on myös toistaiseksi jäädytetty. Nestelukkosäiliön sijaan soihtukaasulinjaan syötettävän polttokaasun ja päästöjen vähennys on toteutettu vuoden 2023 seisokissa vaihtamalla purgekaasu eli huuhtelukaasu polttokaasusta typeksi. Tavoite on, että polttokaasun käytöstä purgekaasuna luovutaan kokonaan vuoden 2025 aikana. Muutoksen arvioidaan vähentävän metaanin kulutusta jopa 3000 t vuodessa.

Olefiinituotannon soihtukaasuanalysointilaitteen toteutusvaiheen on määrä alkaa 01/2025 ja analysointilaitteen käyttöönotto analysointilaitteen toimitusajasta riippuen on vuoden 2026 loppuun mennessä. Analysointilaitteen käyttöönoton arvioidaan vähentävän olefiinituotannon soihdutusta jopa 100 tonnia vuodessa. Analysointilaitteella myöskin annetaan todellisen kuvan soihdutettavien kaasujen; hiilivetyjen, typen ja vedyn suhteesta. Arviolta 60 % soihdutettavista kaasuista on typeä ja 40 % hiilivetyjä.

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi toiminnanharjoittaja on selvittänyt muita keinoja jatkuvan soihdutuksen pienentämiseksi.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaosto pitää hyvänä kaikkia toimenpiteitä, joiden avulla soihdutuksesta aiheutuvia haittoja voidaan vähentää.

Ympäristöterveysjaostolla ei ole asiasta muuta huomautettavaa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:
Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.

Tiedoksi

Ympäristöterveysjaosto 27.02.2025 § 23
99/11.05.00.00/2025

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 7.2.2025 eläinsuojeluasiassa

ESAVIn päätös 4.2.2025 Lamor Recycling Oy, hakemus
termolyysilaitoksen toiminnasta

Loviisan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös
13.2.2025 § 7, ympäristölupa kalanperkaamolle Semilax Oy

Askolan rakennus- ja ympäristöjosto § 8, 6.2.2025 ympäristöluvan
muuttaminen, Kapsa

Askolan rakennus- ja ympäristöjaosto § 9 6.2.2025, Pornaisten
jäteaseman lupa

Sannaisten jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailu 2024

Todistukset ja päätökset tammikuu 2025

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö:

Ympäristöterveysjaosto merkitsee asiakirjat tiedoksi.

Päätös:

Ympäristöterveysjaosto merkitsi asiakirjat tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 15, § 16

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Posti- ja käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 H:ki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42079
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Mikäli valitusviranomaisen päätös saadaan toimittaa sähköisesti pitää myös ilmoittaa sähköpostiosoite.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#). Linkki [tuomioistuinmaksulakiin](#) (Finlex).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 Porvoo

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.30.