

Ansökan om bygglov, Byggarvägen 4, Ölstens

Tillstånds- och tillsynsnämnden 21.05.2024
1171/10.03.00.04/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
ledande bygnadsinspektör Joni Koskela, joni.koskela@porvoo.fi

Almix Oy ansöker om bygglov för en ny lagerhall och två jordvärmebrunnar på adressen Byggarvägen 4, 06450 Borgå. Projektet placerar sig på fastigheten 638-409-1-525 som ingår i byggnadsplanen bp-131 i Ölstens. Den sökande äger bygglplatsen.

Våningsytan enligt byggrätten för den industri- och lagerbyggnad som ska byggas kommer att vara 399 m²-vy. Fastighetens totala byggrätt är 1934 m²-vy varav 399 m²-vy har använts, inklusive detta projekt. Den kvarstående byggrätten är 1535 m²-vy.

Byggnaden har en stomme av stål och är beklädd med plåt. Fasadens färger är grått aluminium RAL 9007 och dörrarna, karmarna och yttertaket är antracitgrå RAL 7016.

Projektets huvudprojekterare är bygnadsingenjör Miikka Blomqvist från Constrax Oy.

Bilagor:
Beslutsförslag, bygglov nr 638-2024-295
Huvudritningar
Utlåtanden

Byggnadstillsynschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det ansökta bygglovet med de villkor som ingår i beslutsförslaget.

Paragrafen justeras genast