

Elinvoimalautakunta

Aika 22.04.2024 klo 16:00 - 20:00

Paikka Nimbustalo, kokoushuone 404

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 25	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 26	Porvoon Taidetehtaan hallintomalliselvitys	6
§ 27	Kotoutumiskoulutuksen toteuttaminen osana Porvoon työllisyysalueen lakisääteisiä palveluita	14
§ 28	Ajankohtaiset asiat	17
§ 29	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	18
§ 30	Porvoon Puistokadun taideohjelman hyväksyminen	19
§ 31	Valtakunnallinen kunnallisen nuorisotyön yhdistys – Porvoon kaupunki jäseneksi	22
§ 32	Elinvoiman toimialan kumppanuudet	24
§ 33	Elinvoiman toimialan osavuosisraportti 1/2024	31
§ 34	Maankäytön toteuttamissuunnitelma 2024-2028-2032	32

Elinvoimalautakunta

Aika 22.04.2024 klo 16:00 - 20:00

Paikka Nimbustalo, kokoushuone 404

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Perokorpi Jenna	puheenjohtaja	
	Väyrynen Tina	varajäsen	
	Pauloaho Kari	varajäsen	
	Eskola Tapani	jäsen	
	Hjelt Nea	jäsen	
	Kähkönen Ninni	jäsen	
	Sågbom Pia	jäsen	jäävi, poissa klo 17.04-17.26 § 26
	Lattu Pete	jäsen	
	Malmberg Piia	jäsen	paikalla § 24-§ 30 poistui klo 19.07
	Mattsson Hilding	jäsen	paikalla §24-§27, poistui klo 18.16
	Söyrlä Pekka	esittelijä	
	Broberg Sabrina	sihteeri	
	Birkle Marianne	nuorisovaltuuston edustaja	
	Dureault Elina	asiantuntija	
	Särelä Minna	asiantuntija	
	Sjöström Bettina	asiantuntija	
	Hartman Susann	asiantuntija	
	Lindholm-Ahlefeldt Anders	asiantuntija	paikalla §24-§26, poistui klo 17.04
	Kajaste Minna	asiantuntija	
	von Schoultz Fredrick	vt. kaupunginjohtaja	paikalla §24-§26, poistui klo 16.58
	Åkerman-Anttila Annelie	asiantuntija	paikalla §24-§27 poistui klo 18.11
	Broberg Jenny	asiantuntija	paikalla §24-§27 poistui klo 18.11

Allekirjoitukset*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*Jenna Perokorpi
puheenjohtajaSabrina Broberg
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 24 - 34

Pöytäkirjan tarkastus

Ninni Kähkönen

Tina Väyrynen

Porvoon kaupungin verkkosivuilla 18.6.-10.7.2024

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu tiistai 18. kesäkuuta 2024



Elinvoimalautakunta_22-4-2024_Pöytäkirja.pdf
(2.752077 byte)
SHA-512: 2b4aa79ed469e4d87885b9b6d4b68936450bde398cb3745c2fed0ee9fddca95da31d8f056871a6d8750cbe611235abef0b572a581e55824c6eeaa2e89



Livskraftsnämnden_22-4-2024_Pöytäkirja.pdf
(2.352077 byte)
SHA-512: 95b4620fafb6db7cc5ba252e99aaa5ee74a481538e01de0682802c3fb90e4db777abe811a57008797690bcf767484537779680371cb25b28fb03eb63d6a6d5

Allekirjoitukset

16.5.2024 11.35.10 (CET)



Sabrina Broberg
sabrina.broberg@porvoo.fi
+358405702715
Allekirjoitettu SMS -tunnisteella

28.5.2024 10.56.55 (CET)



Jenna Perokorpi
jenna.perokorpi@porvoo.fi
Allekirjoitettu kosketusnäytöllä

6.6.2024 12.48.56 (CET)



Ninni Kähkönen
ninni.kahkonen@porvoo.fi
+358503312845
Allekirjoitettu SMS -tunnisteella

18.6.2024 12.53.37 (CET)



Tina Väyrynen
tina.vayrynen@porvoo.fi
Allekirjoitettu kosketusnäytöllä



assently

Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Elinvoimalautakunta 22 4 2024 Pöytäkirja

Tämän tosittien aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla ohainen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
e18762d9e6527f85fa5bbaed44db3e0d79d0b55f702c4e3d24b75e1b2e18b01e24ba5345854562396014fb67759bee0a73f06720f5422ad9082abaf2baa367



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti vakiinnettu. Suomen laki vahvistaa sähköisesti tunnustamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2000 määrää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländagatan 20, 111 60 Tukholma

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 24

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta

§ 25

22.04.2024

Pöytäkirjantarkastajat

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 25

Elinvoimalautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Janne Rannan ja Charlotta Savinin

Päätös:

Elinvoimalautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Ninni Kähkösen ja Tina Väyrysen.

Porvoon Taidetehtaan hallintomalliselvitys

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 26
942/00.01.00.03/2024

Valmistelu ja lisätiedot:

vs Apulaiskaupunginjohtaja Pekka Söyriä, Vapaa-aikajohtaja Minna Särelä, matkailun kehittämisspäälikkö Sari Myllynen,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

lisätietoja antaa myös:

Porvoo Event Factory Oy Ab:n toimitusjohtaja, Anders Lindholm-Ahlefeldt, etunimi@taidetehtas.fi

Taustaa

Porvoon Taidetehtas on monipuolinen tapahtumakeskus, joka tarjoaa palveluitaan laajasti, usealle eri asiakaskunnalle. Taidetehtas, nykyisessä muodossaan valmistui keväällä 2012, jolloin myös tietyt jakolinjat palvelutuotannossa on sovittu ja päätetty. Taidetehtaan kiinteistön omistavat suomalaisen kulttuurin tukijat Suomen Kulttuurirahasto, Alfred Kordelinin säätiö sekä Emil Aaltosen säätiö. Suuri osa kiinteistöstä on vuokrattu kaupungille 20-vuoden vuokrasopimuksella, joka päättyy 31.12.2032

Porvoon kaupunki perusti vuonna 2011 Porvoo Event Factory Oy Ab:n (myöhemmin EF) palvelemaan Taidetehtaan yritysasiakkaita. Osakeyhtiö vastaa Taidetehtaan tapahtumatilojen myynnistä ja operatiivisen toiminnan järjestämisestä. Kaupungin tytäryhtiö palvelee kokous-, seminaari-, kongressi- ja tapahtumatuotantoasiakkaita sekä kehittää ja tuottaa näihin liittyviä palveluja ja tuotteita yhteistyökumppaneiden kanssa. Porvoon kaupungin matkailu- ja tapahtumapalvelut vastaa tällä hetkellä Taidetehtaan markkinoinnista kokonaisuutena, todettakoon, että tapahtumakohtaisesta markkinoinnista vastaa tietyiltä osin EF sekä kulttuuripalvelut. Markkinoinnillista työnjakoa on selkeytetty kevään 2024 aikana. Porvoon kaupungin kulttuuripalvelut vastaa Taidetehtaan julkisista kulttuuripalveluista kaikenikäisille, Porvoon Taidehallista, taiteilijaresidenssistä sekä lapsille ja nuorille suunnatusta työpajatoiminnasta. Porvoon Taidehalli on Taidetehtaalla sijaitseva nykyaikaiseen fokuksiva näyttelytila. Tilassa on myös esillä teoksia Porvoon kaupungin taidekokoelmasta/Jäntin taidekokoelma. Näyttelytila koostuu yhdestä päänäyttelystä sekä kahdesta pienemmästä näyttelytilasta Fikka ja Kulma (edellä mainituista kahdesta pienestä tilasta on päätetty luopua vuoden 2024 aikana, koska aiheuttavat osittain pirstaloista kuvaa Taidehallin toiminnasta). Taidehallissa sijaitsee myös Porvoon

taiteilijaseuran taidelainaamo sekä Taidehallin kauppa. Porvoon seudun musiikkiopistolla on myös omaa palvelutuotantoaan Taidetehtaalla, mm. konsertti- ja muskaritoimintaa. Edellä mainitut kaupungin yksiköt ovat 1.1.2023 alkaen osa kaupungin Elinvoiman toimialaa. Kulttuuripalveluiden ja musiikkiopiston tehtävänä on taata ja varmistaa Taidetehtaan monipuolista ohjelmistoa kaikille ikäryhmille.

Taidetehtaalla toimii myös Porvoon Taidetehtaan säätiö, Taidetehtaan tanssikoulu, BioRex sekä kaksi ravintolaa, Fabriken ja Sinne Porvoo. Taidetehtaan kauppakujalla monipuolista, kaupallista toimintaa harjoittaa erilaiset liikkeet. Liikkeiden välistä yhteistyötä siivittää Porvoon Länsirannan Yrittäjäyhdistys ry, jonka jäsen myös EF on.

Syksyllä 2023 yrityksen ensimmäinen toimitusjohtaja Susanne Dahlqvist eläköityi, joka antoi selkeän mahdollisuuden pohtia Taidetehtaan rakenteita ja toimintaa yleisellä tasolla. Aika tulevaisuuden vaihtoehtojen pohdinnalle on yleisesti sikäli otollinen, koska kaupungin ja EF:n vuokrasopimusta on jäljellä vielä karkeasti ottaen puolet. Vuoden 2024 (KV:n 15.11.2023) vahvistamaan talousarvioon on kirjattu, että elinvoiman toimialan prioriteetteja tulee olemaan mm. Event Factoryn, Taidetehtaan, Näsin kartanon ja kulttuuri ja museopalvelujen toimintojen analysointi, toiminnallisten yksiköiden läpikäynti, jotta voidaan selvittää mm. kaupungin taideteosten parempi esille saaminen. Näin ollen EF palkkasi syksyllä 2023 yhteisymmärryksessä kaupungin kanssa määräaikaisen toimitusjohtajan (vapaa-aikajohtajan Anders Lindholm-Ahlefeldtin), tavoitteena saada kuva tytäryhtiönsä tilasta ja samalla toimitusjohtajalle annettiin tehtäväksi selvittää mahdollisia rahoitus- ja hallintomalleja tulevaisuutta ajatellen nykytoiminnan valossa. Porvoon Taidetehtaan toiminnan sekä rahoitus- ja hallintomallien kehittämisestä on aikaisemmin laadittu kaksi eri raporttia (Valor/NAG partners 2013 sekä Leppäkoski 2016). Edellä mainittujen raporttien kehitysehdotuksiin perustuen on matkan varrella tehty erinäisiä yksittäisiä toimenpiteitä Taidetehtaan toiminnan suhteen.

Toiminnan selvittämistä ja tulevaisuuden vaihtoehtojen ruotimista on myös perusteltua tehdä ajan hengessä, koska kulttuuri- ja tapahtumakeskusalalla on valtakunnallisesti herännyt erityistä tarvetta tarkastella markkinaehtoisien tapahtumaliiketoiminnan (mm. kaupungin tytäryhtiöiden) suhdetta kaupunkien ja kuntien rahoituksen virtoihin nykylainsäädännön valossa. Toisin sanoen, kaupunkien tulisi lain nojalla välttää kielletyn valtiontuen antamista markkinaperusteisesti toimiville tytäryhtiöilleen, jotta ei tapahdu vapaan kilpailun vääristymistä. Samaa asiaa on puitu viime vuosina Helsingissä ja Turussa sekä vastikään mm. Tampereella, Lahdessa ja Kotkassa.

Näin ollen Taidetehtaan toiminnallisuudesta on laadittu erillinen selvitys (liitteenä), joka tarkoitus on avata Porvoon Taidetehtaan olemusta, toimintaperiaatteita, visiota ja Taidetehtaan eri toimijoiden rajapintoja sekä keskinäisiä suhteita toisiinsa. Selvitys on tehty 1.9.2023 – 28.3.2024 välisenä aikana. Selvityksessä käytettyjä tietoja on kerätty Taidetehtaan toimijoilta, EF:n työntekijöiltä sekä kaupungin eri yksiköistä. Selvityksen perusteella Porvoon kaupunki ja EF tekevät erilliset päätökset toiminnan eri osa-alueiden osalta kaupungin hallintosäännössä määritetyllä menettelyllä, päätöselimissään. Mahdolliset tulevaisuuden kustannusvaikutukset ja investointipäätökset päätetään erikseen osana talousarviovalmistelua.

Toimenpide-ehdotukset

Alla on esitelty niitä varteenotettavia vaihtoehtoisia toimintamalleja Taidetehtaalte, jota kohti voisi edetä, jotta Taidetehtas onnistuu palvelemaan porvooolaisia menestyksellisesti myös tulevaisuudessa. Vaihtoehdot perustuvat kolmeen toisistaan poikkeavaan vaihtoehtoon. Keskeisiä seikkoja ovat erilaisten tilojen vuokrasuhteet suhteessa kaupunkiin, tilojen hierarkkinen etuoikeus sekä rahavirtojen ohjaus. Tavoitteena on ollut identifioida toisistaan poikkeavat pääasialliset toimintamallit, jotka omilla vahvuuksilla ja heikkouksilla vaikuttavat Taidetehtaan onnistumiseen ja kannattavuuteen. Kaikissa kolmessa mallissa on hyviä ja huonoja puolia, mutta tosiasia on se, että kiinteistössä, jossa on omat toiminnalliset heikkoudet rakenteidensa ja historiansa puolesta ei välttämättä ole mahdollista löytää täydellistä mallia.

1. Kunnallinen malli:

Taidetehtas on kulttuurikeskus, jonka ensisijainen funktio on tarjota porvooolaisille taidetta ja kulttuuria.

Taidetehtaan päätaho on Porvoon kaupunki, ja Taidetehtasta johtaa vapaa-aikapalveluiden (tai elinvoimapalveluiden) alainen tulosaluepäällikkö. Taidetehtas on osa kaupungin talousarviorakennetta ja kaikki entinen EF:n henkilökunta on siirtynyt uuden perustettavan yksikön alaisuuteen. Kaikki tilat ovat kulttuurikeskuksen hallinnassa (sisäisen vuokran kautta) ja kaupungin tilapalvelut vastaavat yhteistyöstä kiinteistön omistajatahoon.

Kulttuurisisällön varmistamiseksi Taidetehtaalla on yksi tai useampi kulttuurituottaja, jonka tehtävänä on tuottaa sekä koordinoita kulttuurielämyksiä taloon. Kulttuuripalveluiden läsnäolo talossa ei ole välttämätöntä uuden yksikön perustamisen jälkeen, mutta yhteistyö kulttuuripalveluiden kanssa on jatkossakin erittäin tärkeää riippuen siitä mikä taho jatkossa Taidehallia tai yleistä näyttelytoimintaa

järjestää. Perustettavalle yksikölle osoitetaan toimintamäärärahat osana kaupungin talousarviovalmistelua.

Tässä mallissa on myös perusteltua päättää, että joko:

- a. Taidehalli jatkaa toimintaansa osana kulttuuripalveluita tai osana Taidetehdasta,
- b. Taidehallin toiminta sijoittuu ja määräytyy tarpeen ja tilojen vapaana olon mukaan.

Tiloja ei aktiivisesti myydä kongressi ja konferenssiasiakkaille, eli varsinaisesta myyntihenkilökunnasta tulisi luopua, mutta tilat ovat toki edelleen varattavissa tarkoitukseen. Tilavarauskoordinaattori tulisi tällöin olla resurssina yksikössä, jotta erilaiset tahot voivat varata tiloja käyttöönsä. Pitkäaikainen tilojen ulosvuokraus siirtyisi kaupungin tilapalveluille, koska ei ole välttämättä perusteltua pitää nämä erikseen kaupungin muusta toimintatavasta.

Ravintolapalveluiden tuottaminen Taidetehtaalla sekä ravintolan yksioikeus tapahtumissa tulisi tällöin mahdollisesti neuvotella uudestaan vastaamaan kaupungin tilahallintajärjestelyjä. BioRexin suhde kulttuurikeskukseen tulisi myös tarkastella uudestaan.

Tässä mallissa yksikön tulot perustuvat konsertti- ja tapahtumapalveluiden sekä mahdollisten pääsylippujen generoimaan tulovirtaan. Yritysmyynti jää täysin pois, mikä vähentää tuloja merkittävästi, toisaalta tässä mallissa myyntiorganisaatiota ei tarvita. Malliin siirtyminen edellyttää yhteistoimintaneuvotteluja sekä liikkeen luovutusta ja vaatii erityistä tarkastelua varojen ja inventaarioiden sekä sopimuksien siirtoon. Koska Taidetehtaan äänitekniikka ja siitä huolehtiminen on ulkoistettu palvelu, malli vaatii jonkin verran investointeja tai uudelleen järjestelyjä.

2. Osakeyhtiömalli:

Taidetehtas on tapahtumatalo, jonka ensisijainen funktio on palvella eri yritysten kongressi- ja konferenssitarpeita sekä järjestää kaupallisesti kannattavia tapahtumia ja toissijaisesti tarjota porvoalaisille taidetta ja kulttuuria.

Taidetehtaan kaupungin vuokraamat tilat siirretään EF:n alaisuuteen käsittäen seuraavat tilat: Avanti- sekä Tehdassali, lämpiöt ja aulatilat, kokouksetilat, elokuva- ja ravintolatilat, liiketilat sekä salien tapahtumatuotannolliset takatilat ja Taidehalli (taiteilijatilat sekä toimistotilat määritettävä erikseen). Tämä tarkoittaa huomattavaa korotusta EF:än tilakustannuksiin, sekä tiettyä takaisinvuokrausta kaupungille.

Taidetehtaan tapahtumatuotannollinen uudelleenjärjestely siivittää mallia. Kaupallisesta tapahtumatuotannosta vastaa EF, ja muut

toimijat vuokraavat tapahtumatuotantotilaa Taidetehtaasta kaupungin konsernihintaan, muiden asiakkaiden tapaan.

Kulttuuripalvelut vuokraavat tarpeensa mukaan tilaa myös taidenäyttelytoiminnalle riippuen mitä tilaa tarvitaan kuinka pitkäksi aikaa. Vaihtoehtona on siirtää näyttely- ja tapahtumatoiminta muualle kaupungissa. Riittävää määrärahaa tilavuokriin varataan kulttuuripalveluiden talousarvioon. Taidenäyttelytoiminnan hierarkkinen oikeus tilaan määräytyy saannin ja talousarvion varojen mukaan.

Tässä mallissa on myös perusteltua päättää, että joko:

- a. Taiteilija- sekä toimistotilat voidaan vuokrata tai olla vuokraamatta kenelle vaan markkinahintaisesti. Muutos ei kuitenkaan takaa yhtä hyvää käyttöastetta nykytilanteeseen verraten, mutta mahdollistaa tilojen uudelleenjärjestelyn tai muuttamisen.
- b. Taiteilija- sekä toimistotiloja ei siirretä EF:lle, vaan kaupunki pitää nämä ominaan.

3. Hybridimalli:

Taidetehdas on elävä, monipuolinen tapahtuma-, kongressi ja konferenssikeskus, jossa taide ja kulttuuri on aina läsnä.

Taidetehdas jatkaa toimintaansa tietyiltä osin samalla tavalla, kun aikaisemmin, mutta erinäisillä tarkennuksilla ja selkeytyksillä. Taidetehtaan kokonaisuutta palveleva yhteinen visio ja strategia määritellään taidetehtaalla toimivien tahojen yhteistyössä. Visio antaa selkeän tahdonilmaisun siitä, mitä Taidetehdas on ja mitä määränpäättä kohti kaikki sen seinien sisällä toimivat tahot toiminnallaan etenevät. Tämä visio tulisi huomioida myös kaupunginstrategian tahtotilan.

Hybridimallin toimivuus ja vision toteutuminen varmistetaan Taidetehtaan johtoryhmän toimesta. Johtoryhmä koostuu Taidetehtaan päätahoista, kuten tälläkin hetkellä (kulttuuripalvelut, EF, matkailu- ja tapahtumapalvelut sekä PSMO), jotka raportoivat osaltaan omille vastaaville tahoilleen (EF yrityksen hallitukselle, kaupungin toimijat kaupungin hallintosäännössä määritetyille päätäntätaholle, jne.) talon asioista ja toiminnasta.

Taidetehtaan salien hierarkkinen päätaho on edelleen EF, joka myy tiloja eri kongressi- ja konferenssitoiminnan tarpeeseen ja tuottaa kaupallisesti kannattavat tapahtumat itse, tai ulkoistaa ne jollekin kolmannelle osapuolelle (kuten tälläkin hetkellä).

Kulttuuripainotteisesta toiminnasta sekä kolmannen sektorin tarpeista vastaa kaupungin kulttuuripalvelut, mutta aina EF:n kanssa yhteisymmärryksessä. Tavoitteena luoda eheä kokonaisuus, joka palvelee porvooolaisia ensisijaisesti, mutta myös muita sidosryhmiä.

Matkailu- ja tapahtumapalvelut toimii EF:n kumppanina markkinointi- ja viestintäasioissa sekä kaupunkilaajuuksien tapahtumien tuotannossa, siten kun ne Taidetehtaalle sijoittuvat, mutta EF vastaa itse niiden palveluiden tai tuotteiden markkinoinnista, jotka perustuvat kaupallisuuteen.

Talossa toimivat tahot tekevät aitoa yhteistyötä taiteen ja kulttuurin osalta, mm. talossa toimivat taiteilijat ja talossa oleva taide otetaan osaksi kokonaisuutta kasvavassa määrin. Taidetehtas kehitetään sisällyttämään erilaista visuaalista taidetta laajasti tavoitteena luoda kuratoitu kokonaisuus, joka kiinnostaa myös matkailullisesti.

Tässä mallissa on myös perusteltua päättää, että joko:

- a. Taidetehtaan kaikki tilat jatkavat korvamerkittyinä tällä hetkellä määritellyn tarkoitukseen ts. Taidehalli on yläkerrassa, kulttuuripalveluiden alaisuudessa ja Avanti- sekä Tehdassali myydään kongressi- ja konferenssi sekä tapahtumakäyttöön EF:n toimesta. Kulku Taidehalliin on pääasiassa kauppakujan kautta ja tällöin sisäänkäynti brändätään vastaamaan juuri sitä tarvetta (tehokkaammin, kun nyt). EF:llä on edelleen oikeus varata lämpiön yksityistilaisuuksiin, jolloin kulku rajataan ja asiakkaat ohjataan kulkemaan vaihtoehtoisia kulkureittejä.
- b. Taidetehtaan tietyt tilat vaihtavat paikkoja, jolloin Tehdassali toimisi Taidehallina ja nykyinen Taidehalli otettaisiin seminaari- ja kokouskäyttöön.
- c. Taidehalli pysyy yläkerrassa, mutta laajentuu. Taiteilijajaloista luovutaan joko osin tai täysin ja nykyisille vuokralaisille osoitetaan tai ollaan osoittamatta vaihtoehtoiset tilat.
- d. Taidetehtaan infopalvelua kehitetään ja Taidehallin myymälä ja mahdollisesti artoteekki sijoitetaan alakertaan. Vanha sisääntuloaulan infotiski puretaan ja alakerran nykyinen naulakkotila toimisi yleisenä talon infopisteenä sekä Taidehallin/Taidetehtaan myymälänä. Uusi naulakkoratkaisu rakennetaan infotiskin paikalle, palvelemaan iltakävijöitä.
- e. Taidetehtaan lämpiö avataan aktiivisemmin käyttöön matalakynnyksen kulttuuritoimintaan ja sillä luodaan Taidetehtaalle elävän tapahtumatalon kuvaa. Lämpiön kulttuurisisällöstä vastaa EF yhteistyössä talon toimijoiden kanssa.

Yleisesti voi todeta, että tässä mallissa on myös mahdollista laajentaa EF:n myyntiorganisaation tilaportfoliota, eli EF voisi palvella kaupunkilaajuuksista erinäisten tapahtumatilojen myyntiorganisaationa. Esimerkiksi Näsin kartano tai Kokoniemen

liikuntakeskuksen tapahtumatuotannollinen tarve voisi olla osa EF:n myynnin tehtävää, mikäli kaupunkilaaajuista tapahtumatilaklusteria halutaan jatkojalostaa. Todettakoon, että tarkoituksena ei ole em. tilojen jokapäiväinen hallinta, vaan erilaisten tilojen myynti eri tarkoituksiin eri tahoille.

Event Factory Oy Ab tulisi irtaantua Länsirannan yrittäjäyhdistyksestä, sillä perusteella, että on kaupungin tytäryhtiö ja siten istuu huonosti yhdistystoiminnassa, jossa keskiössä on yrittäjyys.

Esitys jatkotoimenpiteistä:

- Taidetehtaan tulevaisuuden visio tuodaan elinvoimalautakuntaan vuoden loppuun mennessä.
- Taidetehtaan tilat jatkavat korvamerkittyinä tällä hetkellä määriteltynä tarkoitukseen seuraavilla täsmäytyksillä: Kulku Taidehalliin on pääasiallisesti kauppakujan kautta ja sisäänkäynti brändätään vastaamaan juuri sitä tarvetta (tehokkaammin, kun nyt). EF:llä on edelleen oikeus varata lämpion yksityistilaisuuksiin, jolloin kulku rajataan ja asiakkaat ohjataan kulkemaan vaihtoehtoisia kulkureittejä. Tilojen ristiin käyttöä selvitetään edelleen tavoitteena maksimoida käyttöaste. Tiettyjä täsmäytyksiä tilojen vuokrasuhteiden osalta tehdään osana 2025 talousarviota (mm. Matkailu- ja tapahtumapalveluiden vuokrasuhde EF:n puretaan ja tilat siirretään sisäiseksi vuokrasuhteeksi kaupungin toimitilapalveluille).
- Taidehallin toiminta tulisi tarkastella uudestaan kokonaisuuden valossa siten, että se palvelee myös matkailullisia tavoitteita. Taidehallin laajentuminen ylälämpiöön, kokoustiloihin tai osittain taitelijoiden työhuoneiden alueelle on perusteltua ja kokonaisuudesta tulisi tehdä erillinen kustannusarvio muutostöistä sekä laatia visio Taidehallin tulevaisuuden profiilista, tavoitteena kansallisesti kilpailukykyinen kokonaisuus. Taidehallille mahdollistetaan myös muiden salien käyttö näyttelytoimintaan riittävän pitkäksi aikaa vuoden aikana, joka mahdollistaa taidemuseotoiminnan pilotointia ja Porvoon kaupungin taideartaideiden esille tuomista. Taidehallin tarkennettu profiili sekä suunnitelma muiden tilojen hyödyntämisestä taidemuseotoiminnan pilotoimiseksi tuodaan elinvoimalautakunnan hyväksyttäväksi vuoden loppuun mennessä.
- Event Factory Oy Ab irtaantuu Länsirannan yrittäjäyhdistyksestä, sillä perusteella, että on kaupungin tytäryhtiö ja siten istuu huonosti yhdistystoiminnassa, jossa keskiössä on yrittäjyys.

Liite: Porvoon Taidetehdas, toiminnallinen selvitys

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta päättää valita tulevaisuuden toimintamalliksi vaihtoehto 3. Hybridimallin ja tämän lisäksi elinvoimalautakunta päättää että jatkotoimenpiteet toteutetaan esityksen mukaisesti.

Käsittely:

Pia Sångbom ilmoitti olevansa jäävi (yhteisöjäävi) ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän päätöskäsittelyn ajan.

Piia Malmberg ehdotti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun, Nea Hjelt kannatti ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että tuli äänestää pohjaehdotuksen ja palautusehdotuksen välillä, koska oli annettu pohjaehdotuksesta poikkeava ehdotus. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestetään seuraavasti: pohjaehdotus JAA, Piia Malmbergin tekemä palautusehdotus, jonka Nea Hjelt kannatti, EI.

Äänestyksessä annettiin 7 jaa -ääntä (Tapani Eskola, Pete Lattu, Kari Pauloaho, Hilding Mattsson, Tina Väyrynen, Jenna Perokorpi, Ninni Kähkönen) ja 2 ei -ääntä (Nea Hjelt, Piia Malmberg). Palautusehdotus raukesi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti valita tulevaisuuden toimintamalliksi vaihtoehto 3. Hybridimallin ja tämän lisäksi elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti, että jatkotoimenpiteet toteutetaan esityksen mukaisesti, jonka jälkeen visio tuodaan lautakuntaan päätettäväksi vuoden 2024 aikana.

Kotoutumiskoulutuksen toteuttaminen osana Porvoon työllisyysalueen lakisääteisiä palveluita

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 27
1011/14.07.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
Hallintopäällikkö Bettina Sjöström
Kotouttamispäällikkö Jenny Broberg
Suunnittelija Tanja Laine
Elinkeinpäällikkö Elina Duréault
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kotoutumiskoulutuksen tavoitteena on, että opiskelija saavuttaa suomen tai ruotsin kielessä toimivan peruskielitaidon. Lisäksi tavoitteena on edistää opiskelijan työelämään ja jatkokoulutukseen pääsyä sekä lisätä hänen yhteiskunnallisia, kulttuurisia ja elämänhallintaan liittyviä valmiuksiaan. Kotoutumisen edistämisestä annetun lain (681/2023) 27 §:n mukaan kunta vastaa siitä, että kunnassa on tarjolla kotoutumiskoulutusta kunnassa asuvien kotoutuja-asiakkaiden tarvetta vastaavasti. Edellä mainittu laki astuu voimaan 1.1.2025. Kunnan on ohjattava kotoutuja-asiakas, joka ei ole oppivelvollinen, osallistumaan kunnan tai muun tahon toteuttamaan kotoutumiskoulutukseen. Työnhakijaksi rekisteröityneen kotoutuja-asiakkaan kotoutumiskoulutus toteutetaan pääsääntöisesti työvoimakoulutuksena, josta säädetään työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa lain 7 luvun 61 §:ssä. (380/2023).

Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutukset järjestetään ennen TE25-uudistusta ja edellä mainitun työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain voimaantuloa ELY-keskuksen (Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus) hankkimana työvoimakoulutuksena. Vastuu työvoimakoulutuksen hankinnoista kuuluu ELY-keskukselle 31.12.2024 asti. ELY-keskus on hankkinut työvoimakoulutukset tarjouskilpailun perusteella noudattaen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetussa laissa säädettyjä menettelytapoja. Viimeisen tarjouskilpailun voittaja on ollut Careeria Plus Porvoon alueella. Laskennallinen hinta itäisen Uudenmaan osalta (pois lukien Sipoo) on vuonna 2023 ollut noin miljoona euroa. Haasteita on ollut mm. kotoutujien kielitaidon kehittämisessä sekä työllistymisessä koulutuksen päätyttyä. Samoin koulutuksiin pääsemisessä on ollut ajoittain pitkiä odotusaikoja. Osana TE25-uudistusvalmistelua onkin haluttu selvittää kustannustehokkaampia tuottamistapoja ja tutkia, miten koulutusten kotoutumista tuottavaa tulosta voitaisiin lisätä, sekä koulutukseen pääsemistä nopeuttaa.

Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirtyy työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille 1.1.2025. Kunnille siirtyy myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät. Laissa ei edellytetä, että työvoimaviranomaisen on nimenomaan hankittava koulutusta palveluntuottajalta, vaan kunta voi päättää koulutuksen tuottamistavan. Tämä tarkoittaa sitä, että työvoimaviranomainen voi järjestää koulutusta omana tuotantonaan tai hankkia sitä palveluntuottajilta.

Porvoon kansalaisopisto (Kombi) on ehdottanut toteuttavansa koulutukset noin 700 000 euron vuosikustannuksin, mikäli opiskelijamäärät pysyvät samalla tasolla. Porvoon kansalaisopisto on Porvoon kaupungin omistama oppilaitos, joka hallinnollisesti toimii elinvoimasektorin alaisena yksikkönä. Kansalaisopiston järjestämänä aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus katsottaisiin näin ollen olevan omaa tuotantoa.

Jotta voidaan varmistua kotoutujien kielitaidon kehittymisestä sekä työllistymisestä työmarkkinoille koulutuksen tuloksena, laaditaan Kansalaisopiston kanssa erillinen yhteistoimintamalli, jossa laatukriteerit määritellään. Kustannuksista vastaa yhteisen työllisyysalueen toimintaa varten perustettava taseyksikkö.

Vuonna 2024 alkavat CareeriaPlussan tuottamat Kotoutumiskoulutukset jatkuvat kuitenkin vuoden 2025 aikana. Mikäli kotoutumiskoulutukset toteutetaan vuodesta 2025 eteenpäin osana Kansalaisopiston toimintaa, ei kuitenkaan ole tarkoituksenmukaista antaa vuonna 2024 koulutuksen aloittaneiden kotoutujien vaihtaa palveluntarjoajaa kesken koulutusten yhteensopivien eri vaiheiden. Näin ollen on tarkoituksenmukaista ottaa vastaan ELY:n kilpailuttamien koulutusten ”hännät” eli 2024 alkaneiden koulutusten toisiinsa nivoutuvat moduulit. Näiden koulutusmoduulien, eli ”häntien” hinta on ELY:n arvion mukaan 492 600,00 euroa vuodelta 2025. Vastaanottamisella tarkoitetaan tässä yhteydessä sitä, että kaupunki sitoutuu maksamaan koulutuksista ELY:n kilpailuttamien sopimusten määrittämän hinnan vuonna 2025, sekä vastaanottaa sopimuksen ja muuttuu näin ollen sopimuksen osapuoleksi.

Syksyllä 2024 alkavat koulutukset (5 ryhmää) on suunniteltu aloitettavan vain alkuvaiheiden pituisina (6–8 kuukautta riippuen onko perus- tai hitaasti etenevä), jolloin hännät vuodelle 2025 olisivat mahdollisimman lyhyet. Tällöin työllisyysalue voi aloittaa kansalaisopiston toteutuksen koulutukset alkuvuodesta 2025 ja päättövaiheiden koulutuksille olisi näin ollen tarvetta vasta myöhemmin keväällä. Ensimmäinen koulutus, jonka osalta toteutus on pelkällä alkuvaiheella on 29.7.2024 alkava koulutus. Ennen sitä alkavat koulutukset toteutetaan kokonaisuudessaan ELY:n

kilpailuttamina ja CareeriaPlussan tuottamina koulutuksina (5 ryhmää). Näin ollen viimeinen ryhmä CareeriaPlussan toteuttamana loppuu elokuussa 2025.

Kustannusarvio vuosille 2025 ja 2026

Vuosi	2025	2026
Kombi	312 000,00	679 000,00
Elyn ”hännät”	492 600,00	
Yhteensä	804 600,00	679 000,00

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Kotoutumiskoulutukset toteutetaan vuodesta 2025 lähtien osana Kansalaisopiston toimintaa. Koulutuksen laadun varmistamiseksi laaditaan erillinen yhteistoimintamalli. Porvoon kaupunki ottaa vastaan ELY:n kilpailuttamista kotoutumiskoulutuksista ne koulutusmoduulit vuodelle 2025, jotka ovat tarkoituksenmukaista antaa kotoutujien käydä loppuun saman palveluntuottajan opetuksessa.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti, että kotoutumiskoulutukset toteutetaan vuodesta 2025 lähtien osana Kansalaisopiston toimintaa. Koulutuksen laadun varmistamiseksi laaditaan erillinen yhteistoimintamalli. Porvoon kaupunki ottaa vastaan ELY:n kilpailuttamista kotoutumiskoulutuksista ne koulutusmoduulit vuodelle 2025, jotka ovat tarkoituksenmukaista antaa kotoutujien käydä loppuun saman palveluntuottajan opetuksessa.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti lisätä esitykseen, että polut yrittäjyyteen ja ammatillisen koulutukseen turvataan.

Elinvoimalautakunta

§ 28

22.04.2024

Ajankohtaiset asiat

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 28

Elinvoimalautakunta jäseniä informoidaan ajankohtaisista asioista.

- TE2025-uudistus – tilannekatsaus
- Vihreän siirtymän rahaston tilannekatsaus
- SKAPA-hanke

vs. Apulaiskaupunginjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimalautakunta

§ 29

22.04.2024

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 29

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

vs. Apulaiskaupunginjohtaja: § 25

Vapaa-aikajohtaja: §§ 3-4

Kulttuuripalvelupäällikkö: § 1

Nuorisopalveluiden päällikkö: §§ 1-3

Puheenjohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Elinvoimalautakunta merkitsi päätökset tiedoksi ja päätti ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Porvoon Puistokadun taideohjelman hyväksyminen

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 30
430/12.03.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot
kulttuuripalvelupäällikkö Susann Hartman, kaavoittaja Pekka Mikkola, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Porvoon puistokadusta muodostuu tulevana vuosina uusi sisääntuloväylä Porvooseen. Kaupungin tavoitteena on kehittää Porvoon puistokatua ja sen ympäristöä kaupunkimaisena ja korkealaatuisena kävelyn ja pyöräilyn kaupunkiympäristönä, jossa myös ajoneuvoliikenne on sujuvaa. Lisäksi tavoitellaan laadukkaita ja laajoja viheryhteyksiä niin asukkaiden, vesienhallinnan kuin luonnon kannalta.

Porvoon puistokadun toteutus tähtää elämykselliseen ja kiinnostavaan ympäristöön ja tähän tavoitteeseen vastaa osaltaan laadukas taide, joka nivoutuu kiinteästi osaksi Porvoon puistokadun rakentamista. Taidehankinnat tukevat alueen korkealuokkaisen rakentamisen periaatetta, luovat identiteettiä alueelle ja rikastuttavat kaupunkikuvaa. Porvoon puistokadun toteutus on yksi kaupungin kärkihankkeista. Maa-alue Porvoon puistokadun varrella on pääosin kaupungin omistuksessa.

Porvoon Länsirannalle laadittiin taideohjelma muodostamaan raamit alueen taiteen toteutukselle vuonna 2014 ja ohjelma päivitettiin vuonna 2022. Tämän jälkeen alueelle on toteutettu toistakymmentä taideteosta ja määrä kasvaa edelleen alueen rakentuessa. Hyvät kokemukset Länsirannan taideohjelman toteutuksesta kannustavat taiteen yhdistämiseen myös osaksi Porvoon puistokadun suunnittelua. Porvoolaiset ja matkailijat ovat pitäneet Länsirannan identiteetin voimistumista Taideohjelman toteutumisen tukemana onnistuneena. Myös taideohjelmaa toteuttaneet rakentajat ovat olleet taiteen hankintamenettelyyn ja toteutuneisiin hankintoihin tyytyväisiä.

Porvoon puistokadun taideohjelman laatiminen on toimenpide, joka täyttää myös Porvoon kulttuuriohjelmassa määritellyjä tavoitteita. Kaupunginhallitus hyväksyi Porvoon kulttuuriohjelman 20.6.2022 § 228. Kulttuuriohjelman kohdassa 2.2 todetaan taideohjelmien ja taiteen prosenttiperiaatteen sisällyttämisestä osaksi elinympäristöä.

Porvoon kaupunkisuunnittelu ja kulttuuripalvelut ovat yhteistyönä vuoden 2023 aikana laatineet Porvoon puistokadun taideohjelman. Työryhmään on kuulunut edustajia kaupunkisuunnittelusta, kulttuuripalveluista sekä edustajat Porvoon museosta ja Porvoon taiteilijaseurasta. Taideohjelman laadinnasta

on vastannut kaupungin puitesopimuksen puitteissa Frei Zimmer Oy, joka toimii asiantuntijana taiteen, arkkitehtuurin ja rakennetun ympäristön yhdistämisessä.

Taideohjelmaa laadittaessa asiantuntijoita ja kuntalaisia osallistettiin prosessiin kevään ja kesän 2023 aikana asiantuntijaseminaarin, verkkokyselyn sekä info- ja keskustelutilaisuuden kautta.

Taideohjelma määrittelee taiteen tavoitteet, pääperiaatteet taiteen sijoittumiselle, teemat ja painopisteet. Lisäksi ohjelmassa nimetään taiteen toteutuksesta vastaavat toimijat ja heidän vastuunsa sekä tavat, joilla taiteenhankintaprosessi ja taiteilijavalinnat voidaan suorittaa.

Ohjelma määrittelee myös miten taidetta rahoitetaan ja hallinnoidaan. Porvoon puistokadulla ja Porvoon Länsirannalla taidevelvoite määräytyy rakennusoikeuden kerrosneliöiden mukaan. Porvoon puistokadulla taidevelvoite noudattaa Länsirannan käytäntöä ja on 22 euroa/ k-m². Summa on voimassa vuoteen 2028, jonka jälkeen määrää tarkistetaan viiden vuoden välein. Käytännössä tonttikaupan yhteydessä laskutetaan erillinen taideraha, jonka turvin taideohjelman toteuttaminen on mahdollista. Alueelle toteutuu tämänhetkisen arvion mukaan vähintään 80 000 k-m², jolloin taiderahaa tulee kertymään noin 1 750 000 - 2 000 000 euroa riippuen käsiteltävien hankkeiden määrästä. Raha jakautuu 75 % taideteoksiin, 10 % koordinointiin, kuratointiin ja tapahtumiin sekä 15% huoltoon ja ylläpitoon.

Taiderahan käyttöä valvoo ohjausryhmä, jonka muodostavat kaupunkisuunnittelupäällikkö, kulttuuripalvelupäällikkö ja edustaja taloushallinnosta. Ohjausryhmän tehtäviin kuuluu mm. päättää taiteenhankintaprosessin käynnistämisestä, nimetä taiteenhankintaryhmä ja valita koordinaattori hankkeelle. Ohjausryhmä raportoi ohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kaupunkikehityslautakunnalle ja kaupunginhallitukselle.

Liite

Porvoon puistokadun taideohjelma 2024

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta hyväksyy osaltaan Porvoon puistokadun taideohjelman ja päättää, että kulttuuripalvelut osallistuu päätösesityksen mukaisesti ohjausryhmän ja taidehankintaryhmän työskentelyyn.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä osaltaan Porvoon

Elinvoimalautakunta

§ 30

22.04.2024

puistokadun taideohjelman ja päättää, että kulttuuripalvelut osallistuu päätösesityksen mukaisesti ohjausryhmän ja taidehankintaryhmän työskentelyyn.

Valtakunnallinen kunnallisen nuorisotyön yhdistys – Porvoon kaupunki jäseneksi

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 31
954/12.05.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Nina Jorkama, nuorisopalveluiden päällikkö, nina.jorkama@porvoo.fi

Taustaa:

Kunnallisen nuorisotyön verkostona ja osaamiskeskuksena toimii tällä hetkellä Kanuuna-niminen verkosto (www.nuorisokanuuna.fi).

Kanuunan taustalla on nuorisotoimien johtajien perustama verkosto vuodelta 2006. Alussa kehittämisverkostoon kuuluivat kymmenen suurimman kaupungin nuorisotoimenjohtajat, jotka olivat tavanneet ja pitäneet jo aiemmin yhteyttä epävirallisesti. Verkosto kasvatti jäsenmääräänsä melko nopeasti ja vakiintui vuosiksi yli 40 000 asukkaan kuntien (yhteensä 28) kaupunkimaisen nuorisotyön kehittämisverkostoksi. Verkostoa hallinnoitiin Lahden kaupungista Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) pienehköillä erityisavustuksilla. Verkoston toiminta oli aktiivista alusta lähtien. Kanuunan eri temaattisiin kehittämisverkostoihin osallistui vuosien ajan muutamia satoja kunnallisen nuorisotyön ammattilaisia ohjaajista johtajiin.

Nykytilanne:

Kehittämistoiminnan laajentaminen myös pienemmille paikkakunnille mahdollistui keväällä 2018, kun Kanuuna valittiin yhdeksi Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoittamista valtakunnallisista nuorisoalan osaamiskeskuksista. Tässä yhteydessä Kanuunan rahoitus ensin viisinkertaistui ja myöhemmin kahdeksankertaistui.

Osaamiskeskuksena Kanuuna on tarjonnut palvelujaan, kuten koulutuksia, seminaareja ja vertaisverkostoja kaikkien suomalaisten kuntien nuorisotyöntekijöille ja kehittänyt yhdessä kunnallisen nuorisotyön kentän kanssa arviointimallia, jossa kerätään laadullista ja määrällistä tietoa nuorilta, nuorisotyöntekijöiltä ja kuntalaisilta. Lahden kaupunki on hallinnoinut osaamiskeskustoimintaa. Toisella osaamiskeskuskaudella 1.3.2020-31.3.2024 OKM edellytti nuorisoalan osaamiskeskuksilta järjestäytymistä osin hyvin laajoiksikin yhteenliittymiksi. Lahden kaupungille tilanne on ollut hallinnollisesti ja toiminnallisesti hankala ja kaukana kaupungin perustehtävästä. Lahti, joka on yksi kohderyhmän yli 300 kunnasta ja hyödynsaajasta, vastaa Kanuuna-verkoston osuuden lisäksi muille osaamiskeskustoimijoille delegoidusta rahasta ja toiminnasta. Osaamiskeskusrahoitus on nuorisoalalla tiukimmin ohjattua valtionavustusta. Kaikilta osin kuntien kehittämistarpeet ja osaamiskeskusohjaus eivät kohtaa nopeasti muuttuvassa

maailmassa toisiaan. Kunnat maksavat nuorisotyöstään noin 85–90 % lopun rahoituksen ollessa valtionosuuksia ja erilaisia hankerahoituksia. Nykymuodossa osaamiskeskukset lopettivat toimintansa vuoden 2024 maaliskuussa.

Kanuunaverkostosta yhdistykseksi:

Kanuuna-verkoston kuntien nuorisotyöstä vastaavat ovat perustaneet joulukuussa 2023 yhdistyksen Kanuuna-verkoston vakiintuneen ja hyväksi havaitun toiminnan ylläpitämiseksi ja edistämiseksi. Perustajajäseniä Kunnallisen nuorisotyön yhdistyksessä ovat Espoo, Oulu, Lappeenranta ja Jyväskylä.

Toiminta vertautuu nuorisoyhdistyksiä tukevan Allianssi ry:n toimintaan. Kunnallisen nuorisotyön yhdistys perii kohtuullisen jäsenmaksun siihen liittyviltä kunnilta. Jäsenmaksu määritellään kertomalla kunnan alle 29-vuotiaiden lukumäärä kertoimella, joka on tällä hetkellä 0,10 euroa/nuori. Jäsenmaksusta päättää yhdistyksen hallitus. Vuoden 2024 jäsenmaksun suuruus määräytyy vuoden 2022 alle 29-vuotiaiden nuorten lukumäärän perusteella. Vuonna 2022 Porvoossa oli 15 614 alle 29-vuotiasta nuorta.

Yhdistyksen tarkoituksena on edistää kunnallisen nuorisotyön asemaa ja siitä käytävää keskustelua yhteiskunnassa sekä kehittää kunnallista nuorisotyötä ja sen osaamista yhdessä jäsenkuntiensa kanssa. Yhdistys edustaa jäseniään kansallisesti ja kansainvälisesti sekä toimii jäsentensä kehittämiskumppanina. Kunnallisen nuorisotyön yhdistys tekee yhteistyötä muiden alan keskeisten järjestöjen kanssa.

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta päättää, että Porvoon kaupunki liittyy jäseneksi valtakunnalliseen Kunnallisen nuorisotyön yhdistykseen, ja velvoittaa nuorisopalvelut hoitamaan tätä jäsenyyttä.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti, että Porvoon kaupunki liittyy jäseneksi valtakunnalliseen Kunnallisen nuorisotyön yhdistykseen, ja velvoittaa nuorisopalvelut hoitamaan tätä jäsenyyttä.

Elinvoiman toimialan kumppanuudet

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 32
957/12.03.05/2024

Valmistelu ja lisätiedot
vapaa-aikajohtaja Minna Särelä, matkailun kehittämispäällikkö Sari Myllynen, kulttuuripalveluiden päällikkö Susann Hartman,
etunimi.sukunimi(at)porvoo.fi

Taustaa

Elinvoiman toimialalla myönnetään suurin osa Porvoon kaupungin avustuksista. Toimialan avustusraha vuoden 2024 talousarviossa on yhteensä 1 998 600 €, josta museoavustuksen osuus on 724 800 €.

Avustusten lisäksi elinvoiman toimialalla tehdään kumppanuuksia, jotka ovat tähän saakka keskittyneet matkailu- ja tapahtumapalveluiden sekä elinkeinopalveluiden yhteistyökumppanuuksiin.

Merkittävä ero avustamisen ja kumppanuuden välillä on se, että avustaminen on aina vastikkeetonta. Tämä tarkoittaa, että vaikka avustuksen myöntämiselle voidaankin asettaa tietyt kriteerit esim. koskien suunnitelmaa avustuksen käytöstä, ei avustuksen myöntäjä voi vaatia palveluita tai hyödykkeitä vastineeksi avustuksesta. Myöskään avustuksen saaja ei voi vaatia palveluita tai hyödykkeitä avustuksen myöntäjältä esim. yhteistyön sujuvoittamiseksi tai toiminnan kehittämiseksi.

Avustamisen vastikkeettomuus on toiminnan kehittämisen ja ohjaamisen kannalta ongelmallista. Kaupungilla olisi intressi päästä kehittämään ja suunnittelemaan yhdessä toimintaa etenkin niiden toimijoiden osalta, joita avustetaan merkittäväällä rahallisella panostuksella.

Kumppanuus tai yhteistyösopimus mahdollistaa molempia osapuolia palvelevan yhteistyön solmimisen. Yhteistyö voi sisältää saavutettavaa hyötyä, resurssien käytöstä sopimista ja yhteistyövelvoitteita molemmille osapuolille. Tavoitteena kumppanuuksissa on win-win-tilanne, joka palvelee kummankin osapuolen intressejä. Kaupungin kumppanuussopimus voi sisältää myös taloudellista kompensatiota silloin, kun sopimuksella tuotettava palvelu täydentää kaupungin palveluita, kaupungilla on intressi palvelun toteutumiseen ja palvelulle ei ole kilpailtua markkinaa.

Kumppanuuden solmiminen vain tietyn valitun toimijan kanssa sisältäen taloudellista kompensatiota on juridisesti mahdollista

silloin, kun kumppanin tuottamalle palvelulle ei ole olemassa kilpailtua markkinaa. Julkisenä toimijana kaupungin tulee kilpailuttaa hankintansa hankintalain ja hallintosääntönsä mukaisesti, mutta kilpailutus ei ole mahdollista silloin, jos kyseisen palvelun voi tuottaa vain yksi toimija.

Matkailu ja tapahtumat on solminut esim. seuraavanlaisia kumppanuuksia viime vuosien aikana:

- Vanhan Porvoon kauppiasyhdistys ry: kaupunkielämän ja elävän kaupunkikulttuurin ylläpitäminen avointen tapahtumien kautta (2 x Ostosten yö, Kummitusten yö, Vanhan Porvoon joulunavaus)
- Nordic Live Productions / Porvoon viinijuhlat: vetovoimaisen tapahtuman järjestäminen Porvoossa
- Ruokamatkailulähettiläs Niko Lehto: Porvoon ruokamatkailun profiilin nostaminen ja brändityö
- Pyöräliitto: Velo Finland 2024 –tapahtuman järjestäminen Porvoossa
- Solar Films Oy: Hautalehto-sarjan kuvaaminen Porvoossa, merkittävä näkyvyyskyöty
- Snapper Films Oy: Vinski ja näkymättömyyspulveri -elokuvan kuvaaminen Porvoossa, merkittävä näkyvyyskyöty

Kaikille matkailun ja tapahtumien kumppanuuksille sekä elinkeinopalveluiden kumppanuuksille on asetettu selkeät tavoitteet ja velvoitteet sopimuskumppaneille, ja kumppanuuksien kautta saatava hyöty tukee kaupunkistrategian toteutumista.

Yhtenäistämällä elinvoiman kumppanuuksien kriteerit voidaan parantaa tasavertaisuutta ja läpinäkyvyyttä päätöksenteossa sekä syventää yhteistyötä strategisesti merkittävien, nykyisin avustuksilla tuettavien toimijoiden kanssa. Samalla voidaan tarkastella kumppanuusmalliin siirtymistä tiettyjen sellaisten avustusten osalta, joissa molemmat osapuolet hyötyisivät nykyistä enemmän tiiviimmästä yhteistyöstä ja yhteiskehittämisestä ja joissa toimijoiden rajallinen määrä mahdollistaa nykyistä tiiviimmän yhteistyön.

Tällaisiksi on elinvoiman toimialan avustuksista tunnistettu erityisesti seuraavat (määrärahat vuoden 2024 talousarvion mukaiset):

- Museoavustus (724 800 €)
- Kulttuurin yleisavustus (157 000 €)
- Taiteen perusopetuksen avustus (97 500 €)

Kumppanuusmalliin siirtymistä tarkastellaan siitä näkökulmasta, että molemmat osapuolet hyötyisivät yhteistyöstä nykyistä enemmän.

Aikaisempi valmistelu

Kaupunginhallitus on vuosien 2021-2022 aikana vastannut Porvoon avustuskäytännön kokonaisvaltaiseen kehittämiseen liittyvästä päätöksenteosta. Tämän kehittämisen yhteydessä luotiin yhtenäiset

kriteerit elinvoiman toimialan avustusten myöntämiselle (kaupunginhallitus 06.02.2023 § 57). Avustusten kehittämisen aikataulusta kaupunginhallitus päätti (07.11.2022 § 364), että avustuskriteerit uudistettiin vuoden 2023 hakuun mennessä seuraavien avustusten osalta: liikunnan yleisavustus, nuorisoavustusten yleisavustus ja projektiavustus, kulttuurin kohdeavustus ja taiteilija-apuraha, vapaan sivistystyön opistolaiskuntien avustus sekä yhteisöllisyyden avustus. Samassa päätöksessä linjattiin, että kulttuurin yleisavustuksen kriteerit uudistetaan vuoden 2024 hakuun mennessä.

Uuden elinvoiman toimialan toiminnan käynnistyttyä on syntynyt uutta keskustelua kumppanuuksien mahdollistamista laajemmista hyödyistä ja syvemmästä yhteistyöstä verrattuna avustuksiin.

Matkailun ja tapahtumien solmimat kumppanuudet toimivat tässä hyvänä verrokkina sellaisille saman toimialan avustuksille, joissa kaupungilla olisi intressiä yhteiskehittämiseksi avustettavan toimijan kanssa.

Kulttuurin yleisavustuksen aiemmat saajat on kutsuttu keskusteluun kevään 2023 aikana, ja pohdittu yhdessä avustustoiminnan ja yhteistyön kehittämistä. Toimijat ovat esittäneet toiveen nykyistä laajemmasta ja syvemmästä yhteistyöstä vuosittaisen avustuspäätöksen sijaan.

Alkuvuodesta 2024 alustavia keskusteluja mahdollisesta kumppanuusmalliin siirtymisestä on käyty Porvoon museon kanssa. Keskusteluihin osallistettiin Porvoon museoyhdistyksen hallitus, Porvoon museon henkilöstö sekä Porvoon kaupungin henkilöstön edustajat, jotka tekevät säännöllisesti yhteistyötä Porvoon museon kanssa. Porvoon museoyhdistys otti kokouksessaan 4.4.2024 kantaa mahdolliseen kumppanuusmalliin seuraavasti: "Porvoon museoyhdistys suhtautuu myönteisesti Porvoon kaupungin kanssa mahdollisesti tehtävään kumppanuussopimukseen, jossa määriteltäisiin kaupungin ja itsenäisen museon yhteisiin tavoitteisiin liittyvät toiminnan muodot ja niiden ehdot. Yhdistyksen tavoitteena on yhdenvertainen kumppanuus Porvoon kaupungin kanssa. Yhdistys katsoo, että sopimus voisi pitkälti pohjautua nykyiseen yhteistyösopimukseen tarpeellisin tarkistuksin. Museoyhdistyksen näkemyksen mukaan kumppanuussopimukseen tulisi kuitenkin sisältyä aikaisempaa painokkaammin yhteistyön pitkäjänteisyys ja sen taloudellinen turvaaminen. Kulttuuriperintö- ja museotyöhön kuuluu ajankohtaisen toiminnan lisäksi pysyvyys. Pitkäjänteiseen kumppanuuteen kuuluva yhteinen strategia- ja tulevaisuustyö on tärkeä yhteistyön kulmakivi. Maaliskuussa 2024 järjestetyissä museoyhdistyksen hallituksen ja henkilökunnan työpajoissa nousi esiin myös viestinnän merkitys yhteistyön sujuvuuden ja

syventymisen takeena. Sitä edellyttävät sekä museon että kaupungin kulttuuritoiminnan menestyksellinen kehittäminen.”

Taiteen perusopetuksen avustuksen nykyisten saajien kanssa ei ole vielä käyty yhteisesti keskusteluja mahdollisesta kumppanuusmalliin siirtymisestä.

Kumppanuuksien juridisista reunaehdoista on käyty keskustelua kaupunginlakimies Johanna Päivärinnan sekä hallintojohtaja Roope Lenkkerin kanssa.

Esitys elinvoiman toimialan kumppanuuksien yleisiksi kriteereiksi:

Yleistä

Elinvoiman toimialalla voidaan solmia kumppanuuksia silloin, kun kumppanin tuottama palvelu täydentää Porvoon kaupungin palveluita, kumppanin tuottaman palvelun toteutuminen on kaupungin intresseissä ja kun kyseiselle palvelulle ei ole kilpailtua markkinaa. Kumppanuuksien kautta mahdollistettavat palvelut ovat siis luonteeltaan sellaisia, joiden toteuttamista ei olisi mahdollista kilpailuttaa, ja jotka täydentävät kaupungin tarjontaa ja kaupunkiorganisaation järjestämisvastuun mukaisia toimenpiteitä. Kumppanuus on aina sopimusperusteista yhteistyötä. Sopimus solmitaan neuvottelumenettelyn kautta ja se velvoittaa molempia osapuolia sitoutumaan yhteisiin tavoitteisiin ja vastuulliseen toimintaan. Sopimuksessa määritellään osapuolten vastuut ja velvollisuudet. Kumppanuus on tapa tavoitella yhteisiä päämääriä, joiden saavuttaminen yhteistyöllä hyödyttää kaikkia sopimusosapuolia.

Kumppanuuden kriteerit

Elinvoiman toimialan kumppanuuksissa sovelletaan seuraavia yhtenäisiä kriteerejä:

1. Millaiseen toimintaan kumppanuuksia ei solmita:
 - Samaan toimintaan, jota kaupunki hankkii ostopalveluna
 - Kaupungin omaan toimintaan tai sen oman toiminnan rahoittamiseen tähtäävään toimintaan
 - Samaan toimintaan, jota Porvoon kaupunki jo avustaa avustuksella
 - Hankintalain (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) alaisen palvelun tuottamiseen
 - Uskonnon harjoittamiseen, poliittisen puolueen toimintaan eikä ammattiyhdistysliikkeille

2. Mihin kuluihin kumppanuudesta maksettavaa kompensatiota ei voida kohdistaa:
 - Muuhun kuin kumppanuushakemuksessa ja -päätöksessä mainittuun tarkoitukseen
 - Edellisenä kalenterivuonna toteutetun projektin kuluihin
 - Kiinteistön rakennus- ja korjauskustannuksiin, työhuoneen korjaus- tai muuttokustannuksiin
 - Ulkomaanmatkakustannuksiin
 - Yksityishenkilöiden tutkinto-, lukukausi- tai kurssimaksuihin mukaan lukien Kansalaisopiston kurssimaksuihin
3. Sijaintiin liittyvät kriteerit:
 - Hakija on porvoolainen tai toiminta, johon kumppanuus solmitaan, kohdistuu Porvooseen tai porvoolaisiin
4. Kumppanuushakemukseen, toimitettaviin tietoihin ja liitteisiin liittyvät kriteerit:
 - Kumppanuushakemus on jätetty ilmoitetun määräajan sisällä sille osoitetun hakukanavan kautta
 - Kumppanuutta hakeva toimija on toimittanut pyydetty tiedot ja aineistot ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Pyydettyt tiedot ja aineistot voivat olla mm. yhdistyksen säännöt, kuluvan vuoden toimintasuunnitelma ja talousarvio, suunniteltuun projektiin liittyvä rahoituspäätös tai tarkennuksia aiemmin annettuihin tietoihin.

Elinvoiman toimialalla voidaan solmia kumppanuus vain sellaisten toimijoiden kanssa, jotka täyttävät kaikki kriteerit 1-4. Arvioitaessa kumppanuuden lisäarvoa kaupungille, kumppanuudessa kaupungille määriteltäviä velvollisuuksia (esim. rahallisen kompensaation määrää) tai vertailtaessa mahdollisia kumppaneita toisiinsa, sovelletaan seuraavia vertailukriteerejä. Tavoitteena on, että kumppanuuksien avulla mahdollistettava toiminta kokonaisuutena edistää näiden kriteerien toteutumista:

5. Kaupunkielämän sykettä
 - Toiminta tukee Porvoon elämyksellistä ja monipuolista vapaa-aikaa sekä elävää kaupunkikulttuuria.
 - Toimintaa järjestetään kaikkina vuodenaikoina.
 - Toiminta mahdollistaa aitoa vuoropuhelua ja laajaa vuorovaikutusta, rohkeita kokeiluja ja hyvän ilmapiirin rakentumista.
 - Toiminta vahvistaa Porvoon vetovoimaa ja brändiä.
6. Paras arkenakin

Toimintaa järjestetään niin keskustassa, lähiöissä kuin maaseudulla ja saaristossakin.

Elinvoimalautakunta

§ 32

22.04.2024

- Toimintaa on molemmille kieliryhmille sekä vähemmistökieliryhmille.
- Toimintaa järjestetään monipuolisesti kaikille ikäryhmille ja eri kohderyhmille.
- Toiminta edistää kuntalaisten hyvinvointia, terveyttä, yhdenvertaisuutta ja osallisuutta.

7. Suosituin kotikaupunki

- Toiminta luo mahdollisuuksia osaavalle työvoimalle.

8. Ilmastotekojen kaupunki

- Toiminta tukee Porvoon ilmastotavoitteiden toteutumista.

Kumppanuuden tarkoituksenmukaisuutta ja rahallisen kompensaation määrää harkittaessa otetaan huomioon toiminnan määrä, laatu ja laajuus.

Liite : Elinvoiman kumppanuusmalli esitys lautakuntalle 22.4.2024

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta päättää ottaa käyttöön elinvoiman toimialan kumppanuuksien yleiset kriteerit esityksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta päättää tarkastella avustuksista kumppanuusmalliin siirtymistä museoavustuksen, kulttuurin yleisavustuksen ja taiteen perusopetuksen avustuksen osalta. Selvitetään vaihtoehtoja kumppanuuksien haku- ja neuvottelumenettelyihin. Mahdollisesta avustuksista kumppanuusmalliin siirtymisestä ja näiden kumppanuuksien tarkemmista kriteereistä päätetään erikseen.

Elinvoimalautakunta päättää siirtää kulttuurin yleisavustuksen ja museoavustuksen hakuajan toukokuulta 2024 syyskuulle 2024.

Päätös:

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti ottaa käyttöön elinvoiman toimialan kumppanuuksien yleiset kriteerit esityksen mukaisesti.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti tarkastella avustuksista kumppanuusmalliin siirtymistä museoavustuksen, kulttuurin yleisavustuksen ja taiteen perusopetuksen avustuksen osalta. Selvitetään vaihtoehtoja kumppanuuksien haku- ja neuvottelumenettelyihin. Mahdollisesta avustuksista kumppanuusmalliin siirtymisestä ja näiden kumppanuuksien tarkemmista kriteereistä päätetään erikseen.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti siirtää kulttuurin

Elinvoimalautakunta

§ 32

22.04.2024

yleisavustuksen ja museoavustuksen hakuajan toukokuulta 2024
syyskuulle 2024.

Elinvoiman toimialan osavuosisiraportti 1/2024

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 33

833/02.02.02/2024

Valmistelu ja lisätiedot

hallintopäällikkö Sabrina Broberg, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Vuoden 2024 ensimmäisessä osavuosisiraportissa on huomioitu talouden, toiminnallisuuden ja toimintaympäristön kokonaisuus aikavälillä 1-3/2024 talousarvioon ja käyttösuunnitelmaan 2024 verraten. Raporttiin sisältyy sanallinen arvio toiminnasta, sitovien tavoitteiden toteutumisarvio, sekä arvio määrärahojen riittävydestä.

Ensimmäisen vuosineljänneksen jälkeen on vielä vaikeata ennustaa jos kaupungin strategiaan perustuvat sitovat tavoitteet saavutetaan. Sitovaksi tavoitteeksi asetettu matkailijoiden rekisteröityjen yöpymisten 4 % vuoden kasvu näyttää tällä hetkellä jäävän tavoitteesta. Tammi-helmikuun aikana rekisteröityjen yöpymisten määrä on 12 100, joka on 8,1 % vähemmän kuin edellisen vuoden vastaavana aikana. Tavoitteiden toteutumista seurataan tiivisti kauden aikana.

Elinvoiman toimialan toiminnassa on raportointijakso edennyt käyttötalouden menojen suhteen suunnitelmien mukaisesti. Toimialan toimintakulujen määrä oli maaliskuun lopussa 7,1 miljoonaa euroa, joka vastaa 17,8 prosenttia toimialan talousarviosta. Tulopuolella oli maaliskuun lopussa 1,6 miljoonaa euroa, joka vastaa 24,7 prosenttia toimialan talousarviosta. Kaupungin laskutusjärjestelmän päivitys on aiheuttanut viivettä tulojen laskutuksessa.

Ensimmäisen vuosineljänneksen jälkeen ei ole tunnistettu olennaisia määrärahamuutostarpeita toimialalla.

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee osavuosisiraportin tiedoksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti merkitä osavuosisiraportin tiedoksi.

Kaupunkikehityslautakunta § 49
Elinvoimalautakunta § 34

09.04.2024
22.04.2024

Maankäytön toteuttamissuunnitelma 2024-2028-2032

Kaupunkikehityslautakunta 09.04.2024 § 49

Valmistelu ja lisätiedot

Kaupunki-infrajohtaja Kari Hällström, suunnittelupäällikkö Elina Leppänen, kaupungingeodeetti, vt. tonttipäällikkö Karin Kolis, maankäyttöinsinööri Leevi Valkeavirta, vapaa-aikajohtaja Minna Särelä, yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi 11.4.2023 § 54 maankäytön toteuttamissuunnitelman vuosille 2023 - 2027 ja päätti, että suunnitelmaa tarkistetaan vuosittain. Suunnitelman tarkoituksena on ohjata asuntotuotantoa ja työpaikkarakentamista mahdollistavaa maankäytön toteuttamisketjua. Maankäytön toteuttamisketjulla tarkoitetaan tässä maan hankintaa, kaavoitusta, kunnallistekniikan ja muiden yleisten alueiden suunnittelua ja rakentamista sekä tonttien luovutusta. Maankäytön toteuttamissuunnitelma toimii kaupunkikehityksen toimialan toiminnan ja talouden suunnittelun työvälineenä. Tärkeässä roolissa on myös yhteistyö Porvoon veden ja elinvoimatoimialan kanssa.

Suunnitelman lähtökohtina ovat mm. kaupungin strategia, valtuuston hyväksymä talousarvio ja suunnitelma, kaupunkikehityslautakunnan ja elinvoimalautakunnan vuosittain hyväksymät toimintasuunnitelmat, osayleiskaavat, asumisen ohjelma 2030, ilmasto- ja ympäristöohjelma, maapoliittinen ohjelma, kylärakennepohjelma ja liikunta-ohjelma. Edellä mainituissa suunnitelmissa ja ohjelmissa on selkeitä sekä laadullisia että määrällisiä lähtökohtia ja tavoitteita maankäytölle. Kaupunkikehityksen tonttituotantoprosessin tulisi vastata asetettuihin tavoitteisiin.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarvioissa 2024 ja taloussuunnitelmassa 2024 - 2026 on kaupunki-infran investointimäärärahat ajoitettu vuoteen 2030 saakka, ja siinä investointitaso on varsin kunnianhimoinen. Nykyisellä kaupunki-infran henkilöstöllä ei kuitenkaan pystytä toteuttamaan suunnitelman mukaisia investointihankkeita suunnitellussa ajassa.

Kaupunginhallitus päätti 6.2.2024 käynnistää tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman laadinnan siten, että ohjelma saadaan kaupunginvaltuuston päätettäväksi toukokuussa 2024. Taloutta tasapainotetaan laajaa keinovalikoimaa hyödyntäen: toimintamenoja ja investointeja karsitaan, toimintatuottoja pyritään kasvattamaan, kertaluonteisia käyttöomaisuuden myyntejä toteutetaan ja

Kaupunkikehityslautakunta § 49
Elinvoimalautakunta § 34

09.04.2024
22.04.2024

tarvittaessa tarkistetaan kunnallis- tai kiinteistöveroprosentteja. Talouden tuottavuus- ja tasapainottamisohjelma kohdistuu vuosille 2024-2027. Samanaikaisesti rakentamisen toimialla on heikko suhdannetilanne, tontteja menee huonosti kaupaksi, tontinmyyntitulot ovat pudonneet ja väestönkasvu on hidasta. Maankäytön toteuttamissuunnitelmassa on tähän asti vuosittain ajoitettu seuraaville viidelle vuodelle uudisrakentamista varten tarvittava maanhankinta, kaavoitus, kunnallistekniikan ja muiden yleisten suunnittelu ja rakentaminen sekä tonttien luovutus. Lisäksi on arvioitu prosessin eri vaiheessa syntyviä kustannuksia sekä saatavia tontinmyynti- ja vuokratuloja. Suunnitelman avulla on pyritty turvaamaan resurssien oikeellisuus ja rahoituksen aikataulutus.

Tällä kerralla maankäytön toteuttamissuunnitelmaan on tehty kolme karkeaa vaihtoehtoa etenemispoluksi ja suunnitelmassa on tarkasteltu seuraavaa kahdeksaa vuotta. Tämä poikkeaa oleellisesti aikaisemmista kerroista, koska nyt talouden tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman vaikutuksia ei vielä tiedetä käyttötalouteen ja investointien tasoon. Vaihtoehtojen avulla pyritään arvioimaan asetettujen tavoitteiden toteutumisedellytyksiä.

Tehdyt etenemisvaihtoehdot perustuvat kolmeen eri kaupunki-infran investointitasoon. Vaihtoehtojen lähtökohtana on, että nykyistä infraa ylläpidetään ja tarvittavat perusparannukset tehdään. Lisäksi vaihtoehdoissa panostetaan kärkihankkeisiin (joukkoliikenne, tori, Puistokatu, Kokonniemi, Gammelbacka), mutta aiempaa suunniteltua hitaammin. Investoinnit vaikuttavat mm. kaupungin mahdollisuuksiin luovuttaa tontteja ja näin ollen myös tontinmyyntituloihin ja siihen, miten Porvoossa rakennetaan ja miten kaupunki kehittyy. Oletuksena vaihtoehdoissa on, että vuoden 2025 loppupuolella uudisrakentamisen hankkeita lähtisi Porvoossakin jälleen liikkeelle. Tuottavuus- ja tasapaino-ohjelman ei arvioida merkittävästi hidastavan kaavoitusta.

Vaihtoehtojen vaikutuksia on arvioitu, jotta päätöksentekijöillä olisi tietoa investointitason ja valittavien investointien vaikutuksista kaupungin asettamien tavoitteiden toteutumiseen. Vaihtoehtojen avulla on haarukoitu näköpiirissä olevaa ristiriitaa kehittämistarpeista ja resursseista, mutta suunnitelmassa ei esitetä vielä ratkaisuja eikä esitetä vaihtoehtoa, jonka pohjalta edetään. Tulevissa talousarvioissa ja käyttösuunnitelmissa sekä toimintasuunnitelmissa pitää ratkaista henkilöstöresurssit ja ryhtyä kohteiden priorisointeihin.

Infran investointitasosta ja isojen hankkeiden toteuttamisesta tarvitaan riittävän ajoissa varmaa tietoa (toiminnan ennustettavuus), jotta toteutuksen resurssit pystytään ohjaamaan oleelliseen ja oikein.

Kaupunkikehityslautakunta § 49
Elinvoimalautakunta § 34

09.04.2024
22.04.2024

Asumisen ohjelmassa (kaupunginvaltuusto 28.4.2021 § 23) määritettiin, että tavoitteiden ja toimenpiteiden kehitystä seurataan ja toteutumisesta raportoidaan vuosittain Maankäytön toteuttamissuunnitelmassa. Suunnitelman liitteenä on asumisen ohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden seuranta.

Liitteeseen on siirretty myös maankäytön toteuttamissuunnitelman lähtökohdat, jotka aiemmin on esitetty varsinaisessa suunnitelmassa.

Liite:

Maankäytön toteuttamissuunnitelma vuosille 2024-2028-2032 ja suunnitelman liite.

Kaupunkikehitysjohtaja
Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 ja lähettää suunnitelman elinvoimalautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024 -2028-2032 ja lähettää suunnitelman elinvoimalautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pykälä tarkastettiin heti.

Elinvoimalautakunta 22.04.2024 § 34
705/10.00.00.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Vapaa-aikajohtaja Minna Särelä, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

vs. Apulaiskaupunginjohtaja

Elinvoimalautakunta merkitsee Maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024-2028-2032 tiedoksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti merkitä Maankäytön toteuttamissuunnitelman 2024-2028-2032 tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 28, § 29, § 33, § 34

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 30, § 31, § 32

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Elinvoimalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.