

## Kvarnbackens skolan hankesuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus 04.03.2024 § 87  
494/10.03.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot  
rakennuttajapäällikkö Tommi Mikkeli, etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Myllymäenkadulla sijaitsevaan ruotsinkieliseen kouluun Kvarnbackens skolaniin rakennetaan esikoululaajennus. Laajennus rakennetaan koulun yhteyteen kiinteästi, ja esikoululaisille tehdään omat piha-alueet. Koulun sisällä tehdään samalla muutostöitä, joilla varmistetaan mm. ruokailutilojen sekä wc-tilojen riittävyys koulun oppilasmäärän kasvaessa.

Koulutiloihin on lisäksi suunniteltu toteutettavaksi muutostöitä, joilla tilat saadaan vastaamaan paremmin nykyaikaisia pedagogisia vaatimuksia.

Investoinnille on varattu määrärahaa vuosille 2024 ja 2025 yhteensä 2 800 000 euroa. Määräraha perustuu ennen tarveselvitystä tehtyyn arvioon, jossa esikoulurakennus olisi toteutettu erillisenä moduulina koulun pihalle.

Hankesuunnitelmavaiheessa todettiin että esikoululaajennus tulee rakentaa kiinteästi koulurakennukseen, jotta se täyttää sille asetetut pedagogiset vaatimukset riittävän hyvin. Liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa muutokset esitetään toteutettavaksi kahdessa vaiheessa.

Nyt esitettävän hankesuunnitelman vaiheen 1 kustannukset ovat 3 950 000 euroa. Erillisen päätöksen varaan jäävän vaiheen 2 kustannukset on arvioitu olevan 1 450 000 euroa. Kustannusylitys talousarvioon johtuu hankkeen laajuuden kasvamisesta.

Vaiheen 1 Laajennusosan työt pyritään saamaan valmiiksi vuoden 2025 aikana. Koulun sisätilamuutokset tehdään mahdollisuuksien mukaan joko kesällä 2025 tai 2026. Pihatyöt toteutetaan kun laajennusosa on valmis.

Kasvun ja oppimisen lautakunta on hyväksynyt hankesuunnitelman siltä osin kuin se koskee toimintaa ja kasvatusta päätöksellä 23.11.2023 § 100.

Liitteet  
Hankesuunnitelma  
Alustavat pohjakuvat  
Alustavia mallinnuksia rakennuksesta

vt. Kaupunginjohtaja  
Kaupunginhallitus hyväksyy Kvarnbackens skolan esikoulun hankesuunnitelman vaiheen 1 osalta siten, että laajennusosa toteutetaan hankesuunnitelmassa esitetyn vaihtoehdon numero kolme (VE3) mukaisesti.

Vaiheen 2 osalta mahdollinen toteutus päätös tehdään erillisen valmistelun perusteella.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Kvarnbackens skolan esikoulun hankesuunnitelman vaiheen 1 osalta siten, että laajennusosa toteutetaan hankesuunnitelmassa esitetyn vaihtoehdon numero kolme (VE3) mukaisesti. Vaiheen 2 osalta mahdollinen toteutus päätös tehdään erillisen valmistelun perusteella.