

Köp av outbrutet område, Kullo

Stadsstyrelsen 18.11.2024
2694/10.00.01.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
tomtchef Pekka Söyriälä, markanvändningsingenjör Leevi Valkeavirta,
förnamn.efternamn@porvoo.fi

Staden har förhandlat med representanter för ägaren till fastigheten 638-440-2-60 om att köpa en markhelhet på cirka 19,4 hektar. Det området som köps ligger i Kullo intill Nyby industriområde, och gränisar delvis till de industritomter som staden äger och planlägger samt till ett gatuområdet.

Området har i landskapsplanen anvisats som ett utvecklingsområde för produktion och logistikverksamhet, och för området bereds en ny delgeneralplan. Det finns inte en gällande detaljplan för något av de områden som staden planerar att köpa.

Genom att köpa området kompletterar staden sitt markägande i ett strategiskt viktigt och centralt område vid Nyby industriområde, och detta är motiverat med tanke på den framtida planeringen av området.

Markköpet motsvarar ungefär hälften av stadens årliga mål för köp av råmark. Köpesumman överstiger inte det årliga anslaget för markförvärv på en miljon euro, men genomförandet av köpet på 2024 års sida kräver att stadsfullmäktige godkänner en tilläggsbudget för 2024.

Kaupunginjohtaja

Stadsstyrelsen beslutar att Borgå stad köper ett outbrutet område på cirka 19,4 hektar av fastigheten 638-440-2-60 [REDACTED]. En karta över området som köps finns som bilaga. Köpesumman är 732 552 euro.

Paragrafen justeras genast.