

Lupa- ja valvontalautakunta

Aika 10.12.2024 klo 17:00 - 18:43

Paikka Nimbustalo, Lundinkatu 8, 4. kerros, kokoushuoneet Salonki ja Kammari

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 129	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 130	Ympäristöterveydenhuollon taksa 2025	6
§ 131	Rakennusvalvontataksan uudistaminen	9
§ 132	Rakennusvalvontapäällikön ja tarkastajien luvat	11
§ 133	Rakennuslupahakemus, Kulloon teollisuustie 19, Kulloon yritysalue	12
§ 134	Velvoitteen asettaminen maankäyttö ja rakennuslain 182 §:n tarkoittamassa hallintopakkoasiassa	14
§ 135	Ilmoitus leirintäalueluotoiminnan jatkamisesta, Sondby	19
§ 136	ASM Kiviainespalvelu Oy, Kivimäen maanlajitusta ja louhintaa koskeva ympäristövaikutusten arviointiselostus UUDELY/4010/2023, Sipoo, lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle	25
§ 137	Rosk´n Roll Oy Ab, Kullo, louheen vastaanotto ja kiviaineksen murskaus, päätös ympäristönsuojelulain mukaisesta määräaikaisesta ympäristölupahakemuksesta sekä toiminnan aloittamisesta ennen lupapäätöksen voimaantuloa, 638-36-4000-1	28
§ 138	Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2025	31
§ 139	Ilmoitusasiat	33
§ 140	Ajankohtaiset asiat	36

Lupa- ja valvontalautakunta

Aika 10.12.2024 klo 17:00 - 18:43

Paikka Nimbustalo, Lundinkatu 8, 4. kerros, kokoushuoneet Salonki ja Kammari

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hopealinna Siru Andersson Christer Andersson Elin	puheenjohtaja jäsen jäsen	Poistui kokouksesta § 137 ajaksi klo 18.01 – 18.02.
	Blomqvist Tom Hanska Sirpa Luukkainen Hannele Luusua Ilkka Nyholm Patrick Pasanen Petri Sågbom Pia Tanska Juho	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Tapper Linn Salminen Sirpa Mollgren Dan Mether Jesse Hento Miia Tiainen Tiina	nuorisovaltuuston edustaja sihteeri esittelijä esittelijä esittelijä esittelijä	Poistui kokouksesta § 130 käsittelyn jälkeen klo 17.19.

Allekirjoitukset

*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*Siru Hopealinna
puheenjohtajaSirpa Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 128 - 140

Pöytäkirjan tarkastus

Hannele Luukkainen

Pia Sågbom

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu perjantai 3. tammikuuta 2025



Lupa-
ja_valvontalautakunta_10-12-2024_Pöytäkirja_v2.pdf

(352219 byte)
SHA-512: a3cbc05f6cce961e6a0637cda45fce16c21b91b0f10e86750250a092353f7f0cd63484e4118db9002a2197aa76e0385817068392b0abb8bf0ed207702f78f29



Tillstånds-
och_tillsynsämndens_10-12-2024_Pöytäkirja_v2.pdf

(295577 byte)
SHA-512: 8053f3e755839f2ba90c38799d03b49d84d082ccd6f13437e851e03554a80b90f75045a84325ef75b8a def83ef98ee4660ab2b19f2270cd0a58ef24e2456ca5a

Allekirjoitukset

27.12.2024 21.07.35 (CET)



Hannele Marja-Liisa Luukkainen

Allekirjoitettu eID: iä (Finnish Trust Network)

30.12.2024 10.47.44 (CET)



Pia Sångbom

Allekirjoitettu eID: iä (Finnish Trust Network)

3.1.2025 7.34.35 (CET)



Sirpa Helena Salminen

Allekirjoitettu eID: iä (Finnish Trust Network)

2.1.2025 23.21.43 (CET)



Siru Susanna Hopealinna

Allekirjoitettu eID: iä (Finnish Trust Network)



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Lupa ja valvontalautakunta 10 12 2024 Pöytäkirja, v2

Tämän tosیتeen aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oikeinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512: c80899a9d3b82e7fa52cf1068bbf0e3643234f0aa5a82995a28a93f0631c64953fae1eba852fbd88b724e6d2a78357f6f2dd50a29ef1551583b50109dfc2f8



Tästä tosیتteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma

Lupa- ja valvontalautakunta § 128

10.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 128

Kaupunkikehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Esittelijä veti pois esityslistalta rakennusvalvontataksan uudistamisen.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lupa- ja valvontalautakunta § 129

10.12.2024

Pöytäkirjantarkastajat

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 129

Kaupunkikehitysjohtaja

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi
Hannele Luukkaisen ja Pia Sågbomin.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti valita
pöytäkirjantarkastajiksi Hannele Luukkaisen ja Pia
Sågbomin

Lupa- ja valvontalautakunta § 130

10.12.2024

Ympäristöterveydenhuollon taksa 2025Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 130
3170/02.05.00.00/2022

Valmistelu ja lisätiedot

I kaupungineläinlääkäri-hygienikko Tiina Tiainen, III
kaupungineläinlääkäri-hygienikko Seija Heikkinen ja vs. I
valvontaeläinlääkäri Taru Toppi , etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Ympäristöterveysvalvonnan ja eläinlääkintähuollon maksut perustuvat elintarvikelakiin (297/2021 & muutokset 73 §), terveydensuojelulakiin (763/1994 & muutokset 50a §), tupakkalakiin (549/2016 & muutokset 90 - 91 §), lääkelakiin (395/1987 & muutokset 54 d §) ja eläinlääkintähuoltolakiin (765/2009 & muutokset 21 §).

Kunnan tulee ympäristöterveydenhuoltoa koskevan lainsäädännön mukaan määrittellä eräistä valvontasuoritteistaan perimänsä maksut siten, että ne vastaavat enintään suoritteen tuottamisesta aiheutuneita kustannuksia. Kunnan teettäessä tutkimuksia tai selvityksiä ulkopuolisella asiantuntijalla tai laboratoriossa kustannukset peritään asiakkaalta enintään todellisten kustannusten mukaisina. Poikkeuksena ovat elintarvike- ja terveydensuojeluvalvonnan vuosittaiset perusmaksut ja tupakan, nikotiininesteiden sekä savuttomien tupakkatuotteiden myyntipaikkojen myyntipistekohtaiset valvontamaksut, jotka ovat luonteeltaan pikemminkin vero kuin maksu. Tupakkalain tavoitteena on edistää tupakkatuotteiden ja nikotiinipitoisten tuotteiden käytön loppumista.

Kunta voi periä peruseläinlääkäripalveluista ja kiireellisestä eläinlääkäriavusta maksun toimitilojen, työvälineiden ja avustavan henkilöstön kustannusten kattamiseksi silloin, kun kotieläintä hoidetaan eläinlääkärin vastaanotolla. Lisäksi kunta voi periä maksun keskitetyn yhteydenottopalvelun kustannusten kattamiseksi. Edellä mainitut maksut on otettu käyttöön vuonna 2014.

Terveydensuojelu-, tupakka-, lääke- ja elintarvikelaissa tarkoitetut maksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perinnästä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007). Maksua koskevasta viivästyskorosta säädetään korkolaissa (633/1982) ja hyvityskorosta veronkantolaissa (11/2018). Terveydensuojelu- ja elintarvikelaissa säädetään oikeudesta vaatia oikaisua perusmaksuun ja suoriteperusteisiin maksuihin. Tupakkalaissa säädetään oikeudesta vaatia oikaisua vuosimaksuun. Tupakkalain suoriteperusteisiin maksuihin, lääkelain mukaisiin vuosimaksuun ja suoriteperusteisiin maksuihin sekä oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen haetaan muutosta

Lupa- ja valvontalautakunta § 130

10.12.2024

valittamalla hallinto-oikeuteen. Maksuihin liittyvä kuntaliiton muutoksenhakuohje (liite) liitetään laskuihin.

Vuoden 2024 taksan on hyväksynyt lupa- ja valvontalautakunta joulukuussa 2023. Lupa- ja valvontalautakunta päättää hallintosäännön kohdan 38.3 perusteella terveydensuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja eläinlääkintähuoltolain mukaisista taksoista.

Esitys ympäristöterveydenhuollon taksaksi vuodelle 2025 on liitteenä. Taksassa on varauduttu myös valmisteilla olevaan tupakkalain muutokseen nikotiinipussien myynnin osalta. Taksataulukkoon on tehty valvonnan osalta muutamia käyttöä selkeyttäviä tarkistuksia. Maksujen pohjana olevaa valvonnan keskituntikustannusta esitetään nyt korotettavaksi 76 €/h:sta 80 €/h:oon (5 %). Keskituntikustannusta on tarkistettu viimeksi vuoden 2024 taksaan. Eläinlääkintähuollon klinikkamaksuja esitetään korotettavaksi keskimäärin 10 % korotusten painottuessa ylimpään maksuluokkaan. Korotuksessa on huomioitu kolmen viimeisimmän vuoden palveluhintojen hintaindeksissä tapahtuneet muutokset. Klinikkamaksujen ja maksullisen päivystyspuhelimien hinnoittelussa on otettu huomioon myös 1.9.2024 voimaan tullut arvonlisäkannan muutos.

Ympäristöterveydenhuollon taksa ei sisällä asiakirjojen antamisesta perittäviä maksuja. Niiden osalta maksut peritään Porvoon kaupunginhallituksen hyväksymän taksan mukaisina.

Liitteet:

Ympäristöterveydenhuollon taksa 2025

Ympäristöterveydenhuollon voimassa oleva taksa 2024

Kuntaliiton muutoksenhakuohje: Muutoksenhaku kunnan perimiin ympäristöterveydenhuollon maksuihin

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ympäristöterveydenhuollon taksan 2025. Taksaa sovelletaan 1.1.2025 lukien. Voimassa oleva taksa 2024 kumoutuu uuden taksan voimaan tulon yhteydessä.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely

Esittelijä teki seuraavan muutoksen kohtaan 7.

Eläinlääkäripäivystyksen puhelinpalvelun asiakasmaksut (ppm:n lisäksi) pieneläinpäivystys: arkisin klo 7-8 ja klo 16-22 sekä viikonloppuisin klo 7-22. Taksa joka sisältää alv:n muutetaan 2,07 €/min sijaan 2,06 /min.

Lupa- ja valvontalautakunta § 130

10.12.2024

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti hyväksyä esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisen liitteenä olevan ympäristöterveydenhuollon taksan 2025. Taksaa sovelletaan 1.1.2025 lukien. Voimassa oleva taksa 2024 kumoutuu uuden taksan voimaan tulon yhteydessä.

Pykälä tarkastettiin heti.

Esittelijä, I kaupungineläinlääkäri-hygieenikko Tiina Tiainen poistui kokouksesta § 130 käsittelyn jälkeen klo 17.19.

Lupa- ja valvontalautakunta § 131

10.12.2024

Rakennusvalvontataksan uudistaminen

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 131
2864/10.03.00.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento, miia.hento@porvoo.fi

Rakentamislaki ja voimassa oleva rakennusvalvontataksa

Rakentamislaki (751/2023) tulee voimaan 1.1.2025. Lakia sovelletaan 1.1.2025 alkaen vireille tuleviin rakentamishankkeisiin.

Rakentamislain taksapykälä

Rakentamislain 79 §:n 1 momentin mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava. Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, voidaan periä suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Rakentamislain 79 §:n 2 momentin mukaan erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään. Edellä 1 momentin nojalla määrättyt luvan tarkastus- ja valvontamaksut ovat suoraan ulosottokelpoisia. Niiden perimisestä säädetään verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007).

Rakennusvalvontataksa

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä Porvoon kaupungille maksun, jonka perusteet määrätään Lupa- ja valvontalautakunnan hyväksymässä rakennusvalvontataksassa. Maksuperusteiden muutosten tavoitteena on myös yhdenmukaistaa perittäviä maksuja sekä kohdentaa maksut paljon resursseja vaativiin tehtäviin. Laskutettavien tuotteiden määrää on lisätty. Rakennusvalvontataksan muuttamisen kokonaisvaikutusta on vaikea arvioida, koska se perustuu aina arviointiin rakentamisen määrästä. Hintaa määriteltäessä on hintoja verrattu myös ympäröivien kasvukuntien rakennusvalvonta taksoihin.

Rakennusvalvonnan palvelutaksa

Jos rakennusvalvonnan yhteydessä tarjotaan palveluja, jotka eivät kuulu viranomaistehtäviin, kaupunki laatii palvelutaksan. Rakennusvalvonnan palvelutaksan mukaiset maksut peritään tehtävistä tai toimenpiteistä, jotka eivät sellaisenaan liity luvanvaraisen rakentamisen valvontaan, mutta joita

Lupa- ja valvontalautakunta § 131

10.12.2024

rakennusvalvonta suorittaa asiakkaan tilauksesta työtilanteen salliessa. Palvelutaksassa määritellään myös arkistopalveluista perittävät maksut. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt voimassa olevan palvelutaksan 2020. Erityisesti arkistopalvelut työllistävät ja niistä saatava korvaus ei kata niihin kuluva työaika.

Liitteet:
Rakennusvalvontataksa ehdotus 2025
Rakennusvalvonnan palvelutaksa ehdotus 2025

Rakennusvalvontapäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä muutetut rakennusvalvonta taksan ja rakennusvalvonnan palvelutaksan liitteiden mukaisesti noudatettavaksi 1.1.2025 lukien ja aiempia 2020 hyväksytyjä taksoja noudatetaan ennen 1.1.2025 vireille jätettyihin asioihin. Taksan ulkoasuun ja muotoiluun voi tulla muutoksia vielä päätöksen jälkeen.

Pykälä tarkastetaan heti.

Käsittely

Esittelijä veti asian pois esityslistalta.

Päätös

Asiaa ei käsitelty

Lupa- ja valvontalautakunta § 132

10.12.2024

Rakennusvalvontapäällikön ja tarkastajien luvat

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 132

Valmistelu ja lisätiedot:

toimistosihteeri Heidi Vaskelainen, heidi.vaskelainen@porvoo.fi

Rakennusvalvontapäällikön, johtavan rakennustarkastajan, rakennustarkastajien ja LVI-tarkastajan 17.10. – 27.11.2024 välisenä aikana käsittelemät luvat.

Rakennusvalvontapäällikkö
Merkitään tiedoksi.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asian tiedoksi.

Lupa- ja valvontalautakunta § 133

10.12.2024

Rakennuslupahakemus, Kulloon teollisuustie 19, Kulloon yritysalueLupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 133
2824/10.03.00.04/2024

Valmistelu ja lisätiedot
johtava rakennustarkastaja Joni Koskela, 040-1938959
joni.koskela@porvoo.fi,

Rakennuslupaa haetaan kaksikerroksiselle teollisuus- ja varastorakennukselle sekä siihen liittyville toimisto-, neuvottelu- ja sosiaalityötiloille sekä maalämpökaivojen (6kpl) rakentamiselle sekä erilliselle kylmälle varastorakennukselle kiinteistölle 638-36-4011-3 osoitteeseen Kulloon teollisuustie 19, 06850 KULLOO.

Kiinteistön pinta-ala on 7364 m². Uuden teollisuus- ja varastorakennuksen kerrosala on 1571 m² ja paloluokka P2. Uuden kylmän varastorakennuksen kerrosala on 240 m². Autopaikkoja tehdään 26 kpl, vaatimuksena 25 kpl. Rakennukseen tulee määräysten mukainen väestönsuoja.

Pääsuunnittelijana toimii arkkitehti Pauli Tuomanen Sevendim Oy:stä.

Luvan hakijana on kiinteistön omistaja Kiinteistö Oy Porvoon Metsäpirtintie.

Rakennus on betonipilari- ja puupalkkirunkoinen ja ulkoseinät peltisandwich elementtejä. Julkisivuissa päävärinä tumman harmaa ja valkoinen metalli.

Liitteet:

Päätösehdotus, rakennusluvut nro 638-2024-688 ja 638-2024-689
Pääpiirustukset
Lausunnot

Rakennusvalvontapäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää myöntää haetut luvat päätösehdotuksien mukaisten teollisuus- ja varastorakennusten rakentamiseksi lupiin sisältyvine ehtoineen.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti myöntää haetut luvat päätösehdotuksien mukaisten teollisuus- ja varastorakennusten rakentamiseksi lupiin sisältyvine ehtoineen.

Pykälä tarkastettiin heti.

Porvoon kaupunki

Pöytäkirja

10/2024

13

Lupa- ja valvontalautakunta § 133

10.12.2024

Lupa- ja valvontalautakunta § 134

10.12.2024

Veloitteen asettaminen maankäyttö ja rakennuslain 182 §:n tarkoittamassa hallintopakkoasiassaLupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 134
2855/10.03.00.10/2024Valmistelu ja lisätiedot
Rakennustarkastaja Jani Parkkisenniemi,
jani.parkkisenniemi@porvoo.fi

Tiivistelmä

Rakennusvalvonta on valvontakäynnin perusteella kehottanut kiinteistön 638-███ omistajaa määräpäivään mennessä täyttämään kesken jääneen rakennustyömaan rakennuskaivannon maa-aineksella. Rakennusvalvonta on voinut todeta myöhemmin tarkastuksella, että kehotusta ei ole noudatettu.

Kiinteistön yksilöinti:

638-███
███

Omistaja/haltija:

███
███
███

Kuvaus asiasta

Veloitteen asettamisen kohteena on kiinteistö 638-███. Kiinteistö sijaitsee asemakaavan AK-rk14 ████ alueella. Kiinteistöllä on merkintä AO asemakaavassa (Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue).

Kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa 638-2023-███ 12.4.2023 asuinrakennuksen rakentamista varten (Liite 1).

Työt on aloitettu louhinnalla ja nyt työt ovat keskeytyneet tuntemattomasta syystä. Kiinteistöllä on louhinnan seurauksena suuri rakennuskaivanto, joka muodostaa putoamisvaarallisen alueen (tarkastusraportti 7.10.2024 Liite 2).

7.10.2024 suoritetun tarkastuskäynnin jälkeen rakennusvalvonta on saanut tiedon, että hulevesi, joka kerääntyy rakennuskaivantoon, aiheuttaa talvella myös tulvimisen/sulamisen seurauksena jäätymistä ████ yläosa muodostuu niin liukkaaksi, että autolla on mahdoton päästä ████ päähän.

Kiinteistön omistajalle on kirjoitettu rakennustöiden keskeyttämismääräys 7.10.2024 ja samassa kirjeessä on kehoitettu aitaamaan rakennustyömaa välittömästi (Liite 3). Aitauksen tarkoitus on varoittaa putoamisvaarallisesta alueesta. Varsinkin talvella liukastuminen jo kauempana saattaa aiheuttaa kaatumisen ja liukumisen rakennuskaivantoon.

Kiinteistön omistajalle on kirjoitettu kehoitus 11.10.2024 (Liite 4), jossa kiinteistön omistajaa on kehoitettu täyttämään rakennuskaivanto moreenipitoisella vettä läpäisevällä maa-aineksella. Kehotuksesta huolimatta rakennuskaivantoa ei ole täytetty.

Porvoon kaupungin rakennusvalvonta on käynyt aitaamassa rakennuskaivannon sulkunauhalla yleisen turvallisuuden takia (Liite 5).

Asianosaisten kuuleminen

Kiinteistön omistajalle on lähetetty kuulemiskirje 5.11.2024 (Liite 6) ja kuulemiskirjeeseen ei ole saatu vastinetta.

Perustelut

Hulevesiä ei saa johtaa toisten kiinteistölle. Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 103 e §:n mukaan hulevesien hallinnasta vastaa kiinteistön omistaja. Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 103 f §:n mukaan kiinteistön omistajan on johdettava hulevedet kunnan hulevesijärjestelmään, jos niitä ei voi imeyttää kiinteistön tontilla. Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 103 k §:n mukaan kunnan määräämä monijäseninen toimielin (rakennusvalvontaviranomaisena toimiva Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta) voi antaa kiinteistön omistajalle määräyksen poistaa hulevesistä aiheutuva haitta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 170 §:n mukaan, jollei aloitettua rakennustyötä tai muuta toimenpidettä ole saatu valmiiksi ennen luvan tai viranomaishyväksynnän raukeamista, kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tulee velvoittaa asianomainen määrääjassa saattamaan työ loppuun taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyyden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen. Rakennuskaivanto vaarantaa henkilöturvallisuutta. Rakennuskaivanto aiheuttaa putoamisvaarallisen alueen, jota ei ole aidattu kunnolla kiinteistön omistajan ja rakennushankkeeseen ryhtyvän toimesta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 182 §:n mukaan, jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen, kunnan määräämä monijäseninen toimielin 13 a luvun mukaisissa asioissa tai Turvallisuus- ja kemikaalivirasto markkinavalvontaviranomaisena voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määräajassa oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin. ([22.8.2014/682](#)). Kiinteistön omistajalle on ilmoitettu 6.6.2024 päivätysssä kehotuksessa, että mikäli kehotusta ei noudateta, tulee se johtamaan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 182 §:n mukaisiin toimiin. UHKASAKKOLAIN (1113/1990) 4 §:n mukaan viranomainen voi asettaa uhkasakon, teettämisuhan tai keskeyttämisuhan, jos niin on laissa säädetty.

UHKASAKKOLAIN (1113/1990) 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Kunkin päävelvoitteen tehosteeksi on asetettava eri uhkasakko. Uhkasakko asetetaan markkamäärältään kiinteänä tai siten, että sen suuruus määräytyy ajan kulumisen mukaan (*juokseva uhkasakko*). Asettamispäätöksestä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on veloitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava. Määräajan pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, veloitettun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat.

UHKASAKKOLAIN (1113/1990) 7 §:n mukaan uhkasakko voidaan kohdistaa vain sellaiseen asianosaiseen, jolla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta. Jos uhkasakko kohdistetaan useisiin asianosaisiin, kullekin on asetettava eri uhkasakko.

UHKASAKKOLAIN (1113/1990) 12 §:n mukaan uutta uhkasakkoa ei saa asettaa, ellei kysymystä aikaisemman uhkasakon tuomitsemisesta ole käsitelty.

Jos olosuhteet ovat muuttuneet tai asiaan on saatu olennaista uutta selvitystä taikka aikaisempi päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen, uhkasakon asettanut viranomainen voi poistaa aikaisemman uhkasakon asettamista koskevan päätöksensä ja käsitellä asian kokonaan tai osittain uudelleen. Jos aikaisempaan päätökseen on vireillä muutoksenhaku, asian uudelleen käsittelemisestä on ilmoitettava ja tehty päätös toimitettava muutoksenhakuviranomaiselle.

UHKASAKKOLAIN (1113/1990) 14 §:n mukaan teettämisuha asetetaan määräämällä päävelvoite noudatettavaksi uhalla, että tekemättä jätetty työ tehdään laiminlyöjän kustannuksella.

Lupa- ja valvontalautakunta § 134

10.12.2024

Keskeyttämishka asetetaan määrämällä päävelvoite noudatettavaksi uhalla, että työnteko tai muu toiminta keskeytetään taikka laitteen tai muun esineen käyttö estetään.

Teettämishkaa ja keskeyttämishkaa asetettaessa noudatetaan muutoin soveltuvien osien, mitä uhkasakosta 6, 7 ja 12 §:ssä säädetään.

Uhkasakkolain (1113/1990) 19 §:n mukaan uhan asettaneen viranomaisen on lähetettävä Maanmittauslaitokselle ilmoitus kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin. Uhan asettaneen viranomaisen tai sen määräyksestä asianomaisen valvovan viranomaisen on lähetettävä vastaava ilmoitus asiaa koskevista myöhemmistä päätöksistä ja päävelvoitteen täyttämisestä. ([13.12.2013/923](#))

Edellä 1 momentissa tarkoitettusta ilmoituksesta tehdään merkintä rekisteriin. Merkintä poistetaan viimeistään viiden vuoden kuluttua sen tekemisestä, jollei uhan asettanut viranomainen ole ilmoittanut päävelvoitteen voimassaolon jatkumisesta.

Sovelletut lainkohdat

MRL (132/1999) 103 e §, 103 f §, 103 k §, 170 §, 182 §
Uhkasakkolaki 4 §, 6 §, 7 §, 12 § 14 §, 19 §

Liitteet

Liite 1 Myönnetty rakennuslupa

Liite 2 Tarkastusraportti

Liite 3 Rakennustöiden keskeyttämismääräys

Liite 5 Valokuvat kaivannosta

Rakennusvalvontapäällikkö

Asetetaan kiinteistön omistajalle päävelvoite ja tehosteeksi teettämishka uhkasakkolain (1113/1990) 4 §, 6 §, 7 § ja 14 §:n mukaan.

asetettava päävelvoite.

Päävelvoite 1:

Kiinteistön alueella sijaitseva rakennuskaivanto tulee täyttää 31.1.2025 mennessä.

Päävelvoitteen 1 tehoste:

Asetetaan teettämishka, mikäli rakennuskaivantoa ei ole täytetty vettä läpäisevällä moreenipitoisella maa-aineksella, niin Porvoon kaupunki teettää kyseisen työn kiinteistön omistajan laskuun.

Lupa- ja valvontalautakunta § 134

10.12.2024

Päätös

Asetetaan kiinteistön omistajalle päävelvoite ja tehosteeksi teettämishka uhkasakkolain (1113/1990) 4 §, 6 §, 7 § ja 14 §:n mukaan.

asetettava päävelvoite.

Päävelvoite 1:

Kiinteistön alueella sijaitseva rakennuskaivanto tulee täyttää 31.1.2025 mennessä.

Päävelvoitteen 1 tehoste:

Asetettiin teettämishka, mikäli rakennuskaivantoa ei ole täytetty vettä läpäisevällä moreenipitoisella maa-aineksella, niin Porvoon kaupunki teettää kyseisen työn kiinteistön omistajan laskuun.

Lupa- ja valvontalautakunta § 135

10.12.2024

Ilmoitus leirintäaluetoinnin jatkamisesta, SondbyLupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 135
104/11.02.08/2024

Valmistelu ja lisätiedot
ympäristönsuojelutarkastaja Mira Vuorijärvi, sähköposti:
mira.vuorijarvi@porvoo.fi

██████████ ovat jättäneet vireille 24.9.2023 ilmoituksen leirintäalueen toiminnan jatkamisesta. Ilmoitus koskee 77 paikkaista leirintäaluetta kiinteistöillä ██████████
06200 Porvoo. Ilmoitusta on täydennetty 12.12.2023 toimitetuilla täydennyksillä.

Porvoon rakennus- ja ympäristölautakunta on tehnyt päätöksen 12.6.2018 § 64, jossa leirintäalueen jatkaminen on edellisen kerran hyväksytty. Määräyksen 1 mukaan leirintäalueen toiminta voi jatkua nykyisessä laajuudessa viisi vuotta siitä, kun lautakunnan päätös on saanut lainvoiman. Tätä aiempi ilmoitus on käsitelty päätöksellä 10.12.2013 § 133. Syynä määräaikaan on ollut alueen keskeneräinen kaavoitus.

Alueella on 77 leirintäpaikkaa matkailuvaunuille- ja autoille. Toimintaa on tarkoitus jatkaa aikaisemmassa laajuudessa. Leirintäalueella on saunarakennus, josta harmaat vedet johdetaan kahden saostuskaivon kautta imeytykseen ranta-alueella. Alueella syntyvät wc-vedet kerätään umpisäiliöön. Alueella olleet kuivakäymälät on poistettu käytöstä Porvoon ympäristönsuojelun 17.11.2023 antaman kehotuksen johdosta. Kuivakäymälät eivät täyttäneet ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisia vaatimuksia. Myös harmaiden jätevesien käsittelyjärjestelmä vaatii päivitystä. Leirintäalueen käyttövesi otetaan alueella olevasta kaivosta. Kaivoveden laatua on tarkkailtu kaksi kertaa vuodessa otettavin näyttein. Viimeisimpien tulosten perusteella kaivoveden laatu ei täytä STM 401/2001 talousveden laatuvaatimuksia ja -suosituksia.

Leirintäaluetoinnin jatkamisesta on pyydetty lausuntoa Porvoon kaupunkisuunnittelusta, rakennusvalvonnasta sekä ympäristöterveydenhuollosta ja lisäksi Itä-Uudenmaan pelastuslaitokselta. Lausunnon antoivat Porvoon ympäristöterveydenhuolto sekä Itä-Uudenmaan pelastuslaitos. Hakija on antanut vastineensa 7.6.2024. Leirintäalueilmoituksen vireilläoloa koskeva kuulutus ja ilmoitus sekä siihen liittyvät asiakirjat ovat olleet nähtävillä 6.3-27.3.2024 välisenä aikana Porvoon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <http://www.porvoo.fi/kuulutukset-1> sekä Porvoon kaupungin palvelupiste Kompassissa, osoite Rihkamatori B, 06100 Porvoo.

Lupa- ja valvontalautakunta § 135

10.12.2024

Liitteet:

Ympäristöterveysjaoston lausunto 22.02.2024 § 21

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen lausunto (1 987) 27.2.2024

Toiminnanharjoittajan vastine 7.6.2024

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä [REDACTED]
ilmoituksen leirintäalueluotoiminnan jatkamisesta Sondbyssä
kiinteistöillä [REDACTED] seuraavin ehdoin:

1. Leirintäalueluotoiminta voi jatkua kiinteistöillä nykyisenään 77 paikkaisena leirintäalueena viisi vuotta siitä, kun lupa- ja valvontalautakunnan päätös on saanut lainvoiman. Mikäli leirintäalueluotoimintaa halutaan jatkaa tämän jälkeen, on toiminnan jatkamista koskeva ilmoitus jätettävä Porvoon kaupungin leirintäalueluviranomaiselle ennen edellä mainitun määräajan umpeutumista.
2. Alueella tarjottavan talousveden on täytettävä (STM 401/2001) talousvedenlaatuvaatimukset ja -suositukset. Talousveden laatua on tarkkailtava vähintään kerran vuodessa otettavin näyttein. Tarkkailutulokset on toimitettava tiedoksi Porvoon ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisille heti niiden valmistuttua. Mikäli tulosten perusteella talousveden laatu ei täytä STM 401/2001 mukaisia laatuvaatimuksia tai -suosituksia, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimiin vedenlaadun parantamiseksi. Talousvettä, joka ei täytä laatuvaatimuksia, ei tule tarjota leirintäalueen käyttäjille, ilman terveydensuojeluviranomaisen ohjeistusta turvalliselle veden käytölle.
3. Leirintäalueella on oltava vaunupaikkoihin nähden riittävästi käymälöitä. Käymälöiden ja alueella olevien jätevesijärjestelmien on täytettävä ympäristönsuojelulain (527/2014) ja Porvoon ympäristönsuojelumääräysten (12.8.2012 § 45) mukaiset vaatimukset eikä niistä saa aiheutua pohjaveden ja vesistöjen pilaantumista tai valumia ympäristöön. Harmaiden jätevesien käsittelyjärjestelmä on saatettava ajan tasalle 30.9.2025 mennessä. Jätevesijärjestelmät on tyhjennettävä tarvittaessa, mutta kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Saostus- ja umpisäiliölietteestä on laadittava jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja, joka tulee tallentaa siirtoasiakirjarekisteriin jätelain 121 b §:n mukaisesti.
4. Leirintäalueella pidettävien matkailuperävaunujen ja -autojen on oltava rekisterissä ja niitä tulee pitää siten, että vaunuja ja autoja voidaan tarpeen vaatiessa nopeasti siirtää. Matkailuvaunujen ja -autojen yhteydessä hyväksytään käytettäväksi niihin kuuluvat normaalit lisävarusteet. Vaunupaikan yhteyteen saa rakentaa Porvoon rakennusvalvonnan linjauksen mukaisesti yhden alle 5m2

Lupa- ja valvontalautakunta § 135

10.12.2024

varaston sekä kovan avonaisen katoksen talviteltan suojaksi. Mahdolliset muut rakenteet on hyväksyttävä Porvoon kaupungin rakennusvalvonnalla.

5. Vaunupaikat on merkittävä alueella numerokyltein ja sisääntulon yhteyteen tulee sijoittaa opaskartta.

6. Leirintäaluetta on hoidettava niin, että alueen yleisilme on yhtenäinen ja siisti. Leirintäalueella on oltava nimetty henkilö tai henkilöt, jotka vastaavat alueen siisteydestä ja yleisestä järjestyksestä. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava kirjallisesti Porvoon ympäristönsuojelulle 31.1.2025 mennessä. Mikäli vastuuhenkilö vaihtuu, on siitä ilmoitettava viipymättä kirjallisesti Porvoon ympäristönsuojelulle.

Päätöksen perustelut:

Toiminta-ajan rajoittaminen määräaikaisena viiteen vuoteen on tarpeen alueen kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi. (Määräys 1.)

Leirintäaluetoinnin harjoittaminen edellyttää toimivaa vesihuoltoa ja talousveden riittävän hyvää laatua. Vedenlaadun säännöllinen tarkkailu on tarpeen terveydellisistä syistä. Aiempien tarkkailutulosten perusteella kaivoveden laatu ei ole kaikilta osin täyttänyt laatuvaatimuksia ja -suosituksia, joten tarkkailua on syytä jatkaa. Tarkkailutulosten raportointi on tarpeen valvonnallisista syistä. (Määräys 2.)

Leirintäalueella olevien käymälä ja jätevesijärjestelmien tulee olla sellaisia, ettei niistä aiheudu haittaa tai vaaraa pohjavesille, talousvedelle tai ympäristölle. Toiminnanharjoittajan tulee tarjota riittävästi käymäläratkaisuja alueella, jotta päästöt ympäristöön estetään ja käymäläjätteet käsitellään asianmukaisesti. Koska leirintäalueen saunarakennus sijaitsee alle 100 metrin päässä vesistöä, tulee sen jätevesien käsittelyn täyttää tiukemmat puhdistusvaatimukset Porvoon ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Velvollisuus laatia saostus- ja umpisäiliölletteen luovuttamisesta siirtoasiakirja ja toimittaa se siirtoasiakirjarekisteriin tulee jätelaista ja on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 3.)

Ulkoilulain (606/1973) 18 §:n mukaan leirintäalueella tarkoitetaan aluetta, jolla majoitutaan tilapäisesti ja yleensä vapaa-aikana. Alueen siisteyden ja turvallisuuden takia alueella olevien matkailuvaunujen ja autojen tulee olla liikennekäytössä ja niitä tulee olla mahdollisuus siirtää nopeasti. Koska leirintäalue on tarkoitettu tilapäiseen majoittumiseen, sallitaan vaunupaikoille vain helposti liikuteltavien vakiovarusteiden käyttö ja rakenteet, joille on saatu hyväksyntä rakennusvalvontaviranomaiselta. (Määräys 4.)

Numeroidut leirintäpaikat ja opastekartta ohjaavat tarvittaessa pelastustoimen henkilöstöä ja palvelevat siten alueella majoittuvien henkilöiden turvallisuutta. (Määräys 5.)

Leirintäalueella tulee olla nimetty vastuuhenkilö tai -henkilöt, jotta varmistutaan siitä, että toiminta on asianmukaista ja turvallista alueen käyttäjille. Vastuuhenkilön tiedot on toimitettava Porvoon ympäristönsuojelulle valvonnallisista syistä. (Määräys 6.)

Sovelletut oikeusohjeet:

Ulkoilulaki (606/1973): 18 §, 19 §, 20 § ja 21 §
Porvoon kaupungin hallintosäntö (24.4.2024 § 27) 38.3 §

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päättää hyväksyä [REDACTED] ilmoituksen leirintäalueluotoiminnan jatkamisesta Sondbyssä kiinteistöillä [REDACTED] seuraavin ehdoin:

1. Leirintäalueluotoiminta voi jatkua kiinteistöillä nykyisenään 77 paikkaisena leirintäalueena viisi vuotta siitä, kun lupa- ja valvontalautakunnan päätös on saanut lainvoiman. Mikäli leirintäalueluotoimintaa halutaan jatkaa tämän jälkeen, on toiminnan jatkamista koskeva ilmoitus jätettävä Porvoon kaupungin leirintäalueviranomaiselle ennen edellä mainitun määräajan umpeutumista.
2. Alueella tarjottavan talousveden on täytettävä (STM 401/2001) talousvedenlaatuvaatimukset ja -suositukset. Talousveden laatua on tarkkailtava vähintään kerran vuodessa otettavin näyttein. Tarkkailutulokset on toimitettava tiedoksi Porvoon ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisille heti niiden valmistuttua. Mikäli tulosten perusteella talousveden laatu ei täytä STM 401/2001 mukaisia laatuvaatimuksia tai -suosituksia, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimiin vedenlaadun parantamiseksi. Talousvettä, joka ei täytä laatuvaatimuksia, ei tule tarjota leirintäalueen käyttäjille, ilman terveydensuojeluviranomaisen ohjeistusta turvalliselle veden käytölle.
3. Leirintäalueella on oltava vaunupaikkoihin nähden riittävästi käymälöitä. Käymälöiden ja alueella olevien jätevesijärjestelmien on täytettävä ympäristönsuojelulain (527/2014) ja Porvoon ympäristönsuojelumääräysten (12.8.2012 § 45) mukaiset vaatimukset eikä niistä saa aiheutua pohjaveden ja vesistöjen pilaantumista tai valumia ympäristöön. Harmaiden jätevesien käsittelyjärjestelmä on saatettava ajan tasalle 30.9.2025 mennessä. Jätevesijärjestelmät on tyhjennettävä tarvittaessa, mutta kuitenkin

vähintään kerran vuodessa. Saostus- ja umpisäiliölietteestä on laadittava jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja, joka tulee tallentaa siirtoasiakirjarekisteriin jätelain 121 b §:n mukaisesti.

4. Leirintäalueella pidettävien matkailuperävaunujen ja -autojen on oltava rekisterissä ja niitä tulee pitää siten, että vaunuja ja autoja voidaan tarpeen vaatiessa nopeasti siirtää. Matkailuvaunujen ja -autojen yhteydessä hyväksytään käytettäväksi niihin kuuluvat normaalit lisävarusteet. Vaunupaikan yhteyteen saa rakentaa Porvoon rakennusvalvonnan linjauksen mukaisesti yhden alle 5m2 varaston sekä kovan avonaisen katoksen talviteltan suojaksi. Mahdolliset muut rakenteet on hyväksyttävä Porvoon kaupungin rakennusvalvonnalla.

5. Vaunupaikat on merkittävä alueella numerokyltein ja sisään tulon yhteyteen tulee sijoittaa opaskartta.

6. Leirintäaluetta on hoidettava niin, että alueen yleisilme on yhtenäinen ja siisti. Leirintäalueella on oltava nimetty henkilö tai henkilöt, jotka vastaavat alueen siisteydestä ja yleisestä järjestyksestä. Vastuuhenkilön yhteystiedot on ilmoitettava kirjallisesti Porvoon ympäristönsuojelulle 31.1.2025 mennessä. Mikäli vastuuhenkilö vaihtuu, on siitä ilmoitettava viipymättä kirjallisesti Porvoon ympäristönsuojelulle.

Päätöksen perustelut:

Toiminta-ajan rajoittaminen määräaikaisena viiteen vuoteen on tarpeen alueen kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi. (Määräys 1.)

Leirintäaluetoinnin harjoittaminen edellyttää toimivaa vesihuoltoa ja talousveden riittävän hyvää laatua. Vedenlaadun säännöllinen tarkkailu on tarpeen terveydellisistä syistä. Aiempien tarkkailutulosten perusteella kaivoveden laatu ei ole kaikilta osin täyttänyt laatuvaatimuksia ja -suosituksia, joten tarkkailua on syytä jatkaa. Tarkkailutulosten raportointi on tarpeen valvonnallisista syistä. (Määräys 2.)

Leirintäalueella olevien käymälä ja jätevesijärjestelmien tulee olla sellaisia, ettei niistä aiheudu haittaa tai vaaraa pohjavesille, talousvedelle tai ympäristölle. Toiminnanharjoittajan tulee tarjota riittävästi käymäläratkaisuja alueella, jotta päästöt ympäristöön estetään ja käymäläjätteet käsitellään asianmukaisesti. Koska leirintäalueen saunarakennus sijaitsee alle 100 metrin päässä vesistöä, tulee sen jätevesien käsittelyn täyttää tiukemmat puhdistusvaatimukset Porvoon ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Velvollisuus laatia saostus- ja umpisäiliölietteen luovuttamisesta siirtoasiakirja ja toimittaa se siirtoasiakirjarekisteriin tulee jätelaista ja on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 3.)

Ulkoilulain (606/1973) 18 §:n mukaan leirintäalueella tarkoitetaan aluetta, jolla majoitutaan tilapäisesti ja yleensä vapaa-aikana. Alueen siisteyden ja turvallisuuden takia alueella olevien matkailuvaunujen- ja autojen tulee olla liikennekäytössä ja niitä tulee olla mahdollisuus siirtää nopeasti. Koska leirintäalue on tarkoitettu tilapäiseen majoittumiseen, sallitaan vaunupaikoille vain helposti liikuteltavien vakiovarusteiden käyttö ja rakenteet, joille on saatu hyväksyntä rakennusvalvontaviranomaiselta. (Määräys 4.)

Numeroidut leirintäpaikat ja opastekartta ohjaavat tarvittaessa pelastustoimen henkilöstöä ja palvelevat siten alueella majoittuvien henkilöiden turvallisuutta. (Määräys 5.)

Leirintäalueella tulee olla nimetty vastuuhenkilö tai -henkilöt, jotta varmistutaan siitä, että toiminta on asianmukaista ja turvallista alueen käyttäjille. Vastuuhenkilön tiedot on toimitettava Porvoon ympäristönsuojelulle valvonnallisista syistä. (Määräys 6.)

Sovelletut oikeusohjeet:

Ulkoilulaki (606/1973): 18 §, 19 §, 20 § ja 21 §
Porvoon kaupungin hallintosääntö (24.4.2024 § 27) 38.3 §

Nuorisovaltuutettu Linn Tapper poistui § 135 käsittelyn aikana klo 17.39-17.43.

Lupa- ja valvontalautakunta § 136

10.12.2024

ASM Kiviainespalvelu Oy, Kivimäen maanlajitystä ja louhintaa koskeva ympäristövaikutusten arviointiselostus UUDELY/4010/2023, Sipoo, lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 136
2148/11.02.12.00/2023

Valmistelu ja lisätiedot
ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi
ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi, sanna.tarmi2@porvoo.fi
kaavoittaja Erika Lantz, erika.lantz@porvoo.fi
yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, majja-riitta.kontio@porvoo.fi

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pyytänyt 21.11.2024 Porvoon ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanlajitystä ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Dnro UUDELY/4010/2023. Hankealue sijaitsee Sipoon kunnan puolella.

Lausunnot tulee toimittaa arviointiselostuksen kuulutusaikana 21.11.-19.1.2025 ja viimeistään 19.1.2025 mennessä Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamoon, kirjaamo.uusimaa@elykeskus.fi. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena.

Arviointiselostus, sen liitteet ja kuulutus ovat luettavissa osoitteessa www.ymparisto.fi/ASMKiviainespalveluKivimakiYVA.

Lupa- ja valvontalautakunta on antanut hankkeen YVA-ohjelmaa koskevan lausunnon 26.09.2023 § 101.

Hanke

ASM Kiviainespalvelu Oy suunnittelee pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoa ja läjittämistä Sipoon kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle 753-423-8-36. Alue sijaitsee Suomen Metsästysyhdistys ry:n Sipoon ampumaradan eteläpuolella noin 5 km Nikkilän taajamasta kaakkoon. Porvoon kuntaraja kulkee alueen itäpuolella lähellä hankealuetta. Alueen pinta-ala on noin 25 hehtaaria ja mahdollinen täyttömäärä enintään noin 3,17 miljoonaa m³ ktr. Läjitystoiminnan arvioitu kesto on 10 vuotta. Ennen maainesten vastaanottoa alueelta louhitaan kiviainesta. Kiviaineksen ottaminen tapahtuu läjityksen kanssa osittain samanaikaisesti.

Hankkeen vaihtoehdot YVA-menettelyssä

YVA-menettelyssä tarkastellaan kolmea toteutusvaihtoehtoa (VE). Vaihtoehdossa mm. läjitetään eri määrä täyttömaita ja täyttöalueiden muodot ovat erilaiset.

YVA-menettelyn aiemmassa vaiheessa YVA-ohjelmassa esitettiin arvioitavaksi kolmea toteutusvaihtoehtoa, joista vaihtoehto 0 on säilynyt samana (hanketta ei toteuteta). Vaihtoehdot 1 ja 2 ovat muuttuneet.

Vaihtoehto 1 (VE1):

Ennen läjityksen aloittamista alueelta louhitaan kalliokiviaineksia kiinteistön pohjois- ja etelälaidalta. Hankkeen maa- ja kiviainesten oton kokonaismäärä on yhteensä noin 999 000 m³ktr sisältäen pintamaat. Vaihtoehdossa VE1 kiinteistön pohjois- ja etelälaidoille läjitetään enintään noin 60 metriin mpy kohoavat täyttömäet, joiden välisellä alueella maanpinta säilyy nykytasossa. Täyttömäen korkeus maanpinnan nykyisestä tasosta on pohjoisosassa noin 23 metriä ja eteläosassa noin 16 metriä. Täyttömäkien yläosat luiskataan kaltevuuteen 1:20 ja reunat kaltevuuteen 1:3.

Täyttöalueiden pinta-ala on yhteensä noin 17,8 ha ja täyttötilavuus yhteensä noin 3,17 miljoonaa m³ktr. Aluetta käytetään pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitykseen. Alueelle varataan myös mahdollisuus pienimuotoiseen pilaantumattomien ylijäämämaiden ja kivien sekä louheen käsittelyyn ja välivarastointiin.

Vaihtoehto 2 (VE2):

Ennen läjityksen aloittamista louhitaan kalliokiviaineksia kuten vaihtoehdossa VE1. Vaihtoehdossa VE2 kiinteistön pohjoislaidalle läjitetään enintään noin 50 metriin mpy ja etelälaidalle noin 60 mpy kohoava täyttömäki, joiden välisellä alueella maanpinta säilyy nykytasossa. Täyttömäen korkeus maanpinnan nykyisestä tasosta on alueen pohjoisosassa noin 13 metriä ja eteläosassa noin 16 metriä. Täyttömäkien yläosat luiskataan kaltevuuteen 1:20 ja reunat kaltevuuteen 1:3.

Täyttöalueiden pinta-ala on yhteensä noin 12,7 ha ja täyttötilavuus yhteensä noin 1,8 miljoonaa m³ktr. Aluetta käytetään pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitykseen. Alueelle varataan myös mahdollisuus pienimuotoiseen pilaantumattomien ylijäämämaiden ja kivien sekä louheen välivarastointiin.

Vaihtoehto 0 (VE0): Hanketta ei toteuteta

YVA-menettelyssä arvioidaan myös vaikutukset niin sanotulle 0-vaihtoehdolle, jossa hanketta ei toteuteta. Tällöin hankealue säilyy sellaisenaan ilman niitä toimenpiteitä, joita tässä hankkeessa on suunniteltu. 0-vaihtoehdossa ylijäämämaat joudutaan ohjaamaan jollekin toiselle maanvastaanottoalueelle. Vaihtoehtoisia

Lupa- ja valvontalautakunta § 136

10.12.2024

maanvastaanottoalueita ei tämän YVA-menettelyn yhteydessä tarkemmin selvitetä.

Liitteet:

Lupa- ja valvontalautakunnan lausunto 10.12.2024

Lausuntopyyntö 21.11.2024, UUDELY/4010/2023

Kivimäen maanläjitys ja louhinta, ympäristövaikutusten arviointiselostus

Liite 1 Yhteisviranomaisen lausunto YVA-ohjelmasta

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päätti antaa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanläjitystä ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta UUDELY/4010/2023, Sipoo, liitteen mukaisen lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Koska lausuntoaika on lyhyt, on lausunto valmisteltu yhdessä kaupunkisuunnittelun ja ympäristönsuojelun palvelualueiden toimesta eikä ole nähty tarpeellisenä valmistella kolmea erillistä lausuntoa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti antaa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanläjitystä ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta UUDELY/4010/2023, Sipoo, liitteen mukaisen lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Koska lausuntoaika on lyhyt, on lausunto valmisteltu yhdessä kaupunkisuunnittelun ja ympäristönsuojelun palvelualueiden toimesta eikä ole nähty tarpeellisenä valmistella kolmea erillistä lausuntoa.

Pykälä tarkastettiin heti.

Lupa- ja valvontalautakunta § 137

10.12.2024

Rosk´n Roll Oy Ab, Kulloo, louheen vastaanotto ja kiviaineksen murskaus, päätös ympäristönsuojelulain mukaisesta määräaikaisesta ympäristölupahakemuksesta sekä toiminnan aloittamisesta ennen lupapäätöksen voimaantuloa, 638-36-4000-1Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 137
1039/11.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot
ympäristönsuojelutarkastaja Minna Ahlqvist, sähköposti
minna.ahlqvist@porvoo.fi

Rosk´n Roll Oy Ab on jättänyt 17.4.2024 Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunnalle ympäristönsuojelulain (527/2014) 39 §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen. Rosk´n Roll Oy Ab hakee ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin mukaista ympäristölupaa louheen vastaanotolle ja kiviaineksen murskaamiselle Kulloon kylässä kiinteistöllä 638–36–4000–1 osoitteessa Kilpilahdentie 200.

Hakemus koskee uutta toimintaa. Ympäristölupaa haetaan määräaikaisena vuoden 2028 loppuun saakka. Hakemuksen mukainen suunnitelma-alueen pinta-ala on noin 3 ha. Lupaa haetaan enintään 500 000 t louhemäärän vastaanottamiselle vuosittain. Lupaa haetaan sekä kiinteälle että siirrettävälle kivenmurskaamolle, mutta alueella on ainoastaan yksi murskauslaitos kerrallaan. Aktiivista murskaustoimintaa alueella on arviolta 3-7 kuukautta vuodessa ja vuodessa murskataan keskimäärin 120 000 t ja enintään 500 000 t louhetta.

Ympäristölupahakemukseen sisältyy ympäristönsuojelulain (527/2014) 199 §:n mukainen hakemus toiminnan aloittamiseksi vakuutta vastaan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 alakohdan 7 e) mukaan ympäristölupa on oltava kiinteällä murskaamalla tai kalkkikiven jauhatuksella tai sellaisella tietylle alueelle sijoitettavalle siirrettävälle murskaamalla tai kalkkikiven jauhatukselle, jonka toiminta-aika yhteensä vähintään 50 päivää.

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n alakohdan 6 b) mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee toiminnan ympäristölupahakemuksen, kun kyseessä on kiinteä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus tai sellainen tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Toimivaltainen lupaviranomainen on ympäristönsuojelusta annetun asetuksen (713/2014) 2 §:n alakohdan 6 b) perusteella Porvoon kaupungin lupa- ja valvontalautakunta.

Lupa- ja valvontalautakunta § 137

10.12.2024

Lupa- ja valvontalautakunnan käsitteli samaa asiaa kokouksessaan 19.11.2024 (§ 123) mutta lautakunta ei ollut päätösvaltainen.

Liitteet:

Rosk´n Roll Oy Ab, louheen vastaanottoa ja kiviaineksen murskaamista Kulloon kylässä kiinteistöllä 638–36–4000–1 koskeva määräaikainen ympäristölupapäätös

Rosk´n Roll Oy Ab, ympäristölupahakemus:

Liite 4. Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä

Liite 7.1. Ympäristömeluselvitys, Kulloon louhos ja Apelsinen.
2.3.2023

Liite 7.2. Kilpilahden materiaalikeskuksen melumittaus 2021.
25.8.2021

Sijaintikartta

Kilpilahden jäteasema, Asemapiirustus 1:1000. 16.4.2024

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta kumoaa edellisessä kokouksessaan 19.11.2024 (§ 123) tekemänsä päätöksen.

Lupa - ja valvontalautakunta päättää myöntää Rosk´n Roll Oy Ab:lle louheen vastaanottoa ja kiviaineksen murskaamista Kulloon kylässä kiinteistöllä 638–36–4000–1 koskevalle toiminnalle määräaikaisen ympäristöluvan liitteen mukaisesti.

Lupapäätökseen sisältyy ympäristönsuojelulain (527/2014)

199 §:n mukainen päätös toiminnan aloittamiseksi vakuutta vastaan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti kumota edellisessä kokouksessaan 19.11.2024 (§ 123) tekemänsä päätöksen.

Lupa - ja valvontalautakunta päätti myöntää Rosk´n Roll Oy Ab:lle louheen vastaanottoa ja kiviaineksen murskaamista Kulloon kylässä kiinteistöllä 638–36–4000–1 koskevalle toiminnalle määräaikaisen ympäristöluvan liitteen mukaisesti.

Lupapäätökseen sisältyy ympäristönsuojelulain (527/2014)

199 §:n mukainen päätös toiminnan aloittamiseksi vakuutta vastaan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Pykälä tarkastettiin heti.

Rakennusvalvontapäällikkö Miia Hento poistui kokouksesta § 137 ajaksi klo 18.00 – 18.02.

Elin Andersson ilmoitti olevansa jäävi (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta § 137 ajaksi klo 18.01 – 18.02.

Lupa- ja valvontalautakunta § 138

10.12.2024

*Kirjoitusvirhe on korjattu hallintolain (6. kesäkuuta 2003/434) 8 luvun 51 ja 52 §:n mukaisesti. Rakennus- ja ympäristölautakunta korjattu lupa- ja valvontalautakunnaksi.

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2025

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 138
3202/11.00.01.01/2022

Valmistelu ja lisätiedot:

ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, sähköposti carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma (valvontaohjelma). Valvontaohjelmassa on oltava tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Valvontaohjelma on pidettävä ajantasalla.

Valvontaohjelman sisällöstä on määrätty tarkemmin uuden ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:ssä. Sen mukaan ympäristönsuojelulain 168 §:ssä tarkoitetussa valvontaohjelmassa on oltava:

- 1) suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista eri tyyppisten luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista;
- 2) tiedot muista kuin 1 kohdassa tarkoitetuista säännöllisen valvonnan toimenpiteistä;
- 3) kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Porvoon ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma laaditaan vuosittain. Valvontaohjelmasta laaditaan sekä julkinen yhteenveto että ei-julkinen valvontataulukko, joka sisältää tarkat tiedot kohteista. Valvontaohjelma on ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan edellytyksenä sille, että valvonnasta voidaan periä maksuja, vaikka niistä olisi jo säädetty taksassa.

Liitteet:

Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2025

Ympäristönsuojelupäällikkö

*Lupa- ja valvontalautakunta merkitsee tiedoksi Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2025 liitteen mukaisesti.

Lupa- ja valvontalautakunta § 138

10.12.2024

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös

*Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä tiedokseen Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2025 liitteen mukaisesti.

Pykälä tarkastettiin heti.

Lupa- ja valvontalautakunta § 139

10.12.2024

Ilmoitusasiat

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 139

Uudenmaan ELY-keskus on myöntänyt Helmi-vieraspetohankkeelle luvan poiketa vieraspetojen, minkin ja supikoiran, pyyntiä varten Porvoonjoen suisto-Stensbölen (FI0100074) Natura-alueen luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä. Poikkeamislupa sallii alueella liikkumisen sekä supikoiran ja minkin pyynnin eri menetelmin: supikoiran loukkupyynti elävänä pyytävillä loukuilla, minkin rautapyynti heti tappavilla raudoilla, supikoiran ja minkin pintapyynti, supikoiran pyynti karkottavalla kairalla, supikoiran vahtimisyönti ja supikoi-rien etsiminen/kartoittaminen lämpökameralla varustetulla dronella.

Vieraspetopyyntiä saa toteuttaa ajalla 1.1.–30.4. ja ajalla 1.8.–31.12. vuosina 2025–2028.

Uudenmaan EL Y-keskus katsoo, että luvanmukainen vieraspetopyynti parantaa luonnonsuojelualueiden linnuston elinoloja ja sitä kautta linnustollista merkitystä. Luvanmukainen vieraspetopyynti ei vaaranna luonnonsuojelualueiden perustamistarkoitusta.

Metsähallitus on myöntänyt Suomen riistakeskukselle luvan vieraspetojen (minkki, supikoira) vähentämiseen ja niiden liikkumista koskevaan tutkimukseen valtion luonnonsuojelualueilla sekä Metsähallituksen hallinnassa olevilla, suojeluun varatuilla alueilla 1.1.2025-31.12.2028 väliselle ajalle. Porvoossa lupa koskee Natura-alueita Porvoonjoen suisto - Stensböle (FI0100074) sekä Tungräsketin vanha metsä (FI0100075).

Lupa myönnetään seuraaville toimenpiteille 1. Suojelualueilla liikkuminen 1.8.–30.4. välisenä aikana vieraspetojen pyynnissä ja tutkimustarkoituksessa 1.5–30.6. 2. Supikoiran loukkupyynti elävänä pyytävillä loukuilla 3. Minkin rautapyynti tappavilla raudoilla 4. Supikoiran ja minkin pintapyynti 5. Supikoiran pyynti karkottavalla koiralla 6. Supikoiran vahtimisyönti 7.

Riistakameroiden asettaminen pyynteihin (1.8.-30.4) ja tutkimukseen (1.5–30.6) 8. Lupa pienimuotoiselle haaskalle (riistanhoukuttimelle) 9. Lupa dronen käyttöön osana supikoiran seuranta metsästys-, vieraslaji- ja ilmailulainsäädännön rajoitteet huomioiden. Vieraspetopyynnit toteutetaan vuosittain 1.8.–30.4. välisenä aikana. Toimenpiteet liittyvät HELMI-

Lupa- ja valvontalautakunta § 139

10.12.2024

vieraspetohankkeeseen, jota rahoittavat ympäristöministeriö sekä maa- ja metsätalousministeriö. Luvalla tehtävä toiminta on jatkoa vastaavilla alueilla sekä pyynti- ja seurantamenetelmillä vuosina 2022–2024 tehdyille toimenpiteille, joille Metsähallitus on myöntänyt luvan (edellinen lupa MH 7664/2023).

Sannaisten jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailun 23.10. otettujen näytteiden tulokset, toteuttaja FCG Finnish Consulting Group Storängsbäckenissä jätevesivaikutusta näkyi suolistoperäisten bakteerien (lähinnä E. coli) ja ammoniumtyypen pitoisuuksien nousuna, sekä sähkönjohtavuuden nousuna. Ilolanjoessa sähkönjohtokyky oli selvästi tavallista korkeampi ja suolistoperäisiä bakteereita havaittiin kohonneina pitoisuuksina molemmilla pisteillä.

Nivos Vesi ja Lämpö Oy:n Mäntsälä-Mustijoen vesistötarkkailun 5.11.2024 otettujen näytteiden tulokset: Saaren kartanon jätevedenpuhdistamon vaikutus Saarenjoen vedenlaatuun näkyi eniten E. Coli -bakteerien, typen, ammoniumtyypen ja nitraatti-nitriittityypen nousuna alapuoliselle pisteelle. Typen osalta pitoisuusnousu oli 300 µg/l, ammoniumtyypen osalta 12 µg/l ja nitraatti-nitriittityypen osalta 100 µg/l. Muutoin pitoisuuksissa ei näkynyt suurta nousua alapuoliselle pisteelle.

Mäntsälän kohdalla enterokokkien sekä kokonaistypen, nitraatti-nitriittityypen ja fosfaattifosforin määrät kasvoivat alapuoliselle pisteelle. Pitoisuusnousu typen osalta oli 100 µg/l, nitraatti-nitriittityypen osalta 200 µg/l ja fosfaattifosforin osalta 3 µg/l. E. Coli-bakteerien ja ammoniumtyypen osalta pitoisuudet olivat yläpuolisella pisteellä korkeammat. Toisella alapuolisella pisteellä Mustijoki 46,9 typen ja nitraatti-nitriittityypen pitoisuudet olivat suuremmat yläpuoliseen ja ensimmäiseen alapuoliseen pisteeseen nähden. Fosforin ja fosfaattifosforin pitoisuudet sen sijaan laskivat toiselle alapuoliselle pisteelle. Vesi oli kiintoainepitoisinta ja sameinta sekä happitilanne parhain pisteellä Mustijoki 15,5.

Vaaralliset ja haitalliset aineet tutkittiin Mäntsälänjoki 3,3 ja Mustijoki 46,9 pisteiltä. Mäntsälänjoki 3,3 pisteellä metallien pitoisuudet olivat pääosin aiemmalla tasollaan. Alkyyliifenoleita ja -etoksylaatteja eikä ftalaatteja todettu. PFC-yhdisteistä todettiin pisteeltä Mäntsälänjoki 3,3 perfluorobutaanihappoa (PFBA) 0,0009 µg/l, perfluoroheksaanihappoa (PFHxA) 0,0006 µg/l ja perfluoro-oktaanisulfonaattia (PFOS) 0,0005 µg/l. Mustijoki 46,9 pisteellä todettiin ftalaateista

Lupa- ja valvontalautakunta § 139

10.12.2024

butyylibentsyyliiftalaattia 0,03 µg/l. PFC-yhdisteistä todettiin perfluorobutaa-nihappoa (PFBA) 0,001 µg/l ja perfluorooktaanisulfonaattia (PFOS) 0,0004 µg/l.

Itä-Uudenmaan pelastuslaitoksen 19.11.2024/7.11.2024/RT päätös, vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, PTH-Metalli Oy, Veckjärventie 1, Tarmola.

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 14.11.2024, 3226/2024 Dnro 901/03.04.04.16/2024 hylännyt rakennuslupaa koskevaa valituslupahakemusta. Valitus koskee Helsingin hallinto-oikeuden 22.3.2024/1744/2024 antamaa päätöstä. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 21.11.2024, 3319/2024 Dnro 1597/03.04.04.16/2024 hylännyt rakennusvalvontaa koskevaa valituslupahakemusta. Valitus koskee Helsingin hallinto-oikeuden 21.5.2024 3039/2024 antamaa päätöstä. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Kaupunkikehitysjohtaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asian tiedoksi.

Lupa- ja valvontalautakunta § 140

10.12.2024

Ajankohtaiset asiat

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 140

Lupa- ja valvontalautakunnan talouskatsaus

Kaupunkikehitysjohdaja
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Lupa- ja valvontalautakunta päätti merkitä asian tiedokseen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 131, § 132, § 136, § 138, § 139, § 140

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 135**OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Lupa- ja valvontalautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 14.30.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 133, § 134**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Posti- ja käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 H:ki
Sähköpostiosoite: helsinki.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42079
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Mikäli valitusviranomaisen päätös saadaan toimittaa sähköisesti pitää myös ilmoittaa sähköpostiosoite.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#). Linkki [tuomioistuinmaksulakiin](#) (Finlex).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 Porvoo

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 0405170851

Kirjaamon aukioloaika on arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 9.00 -14.30.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 137**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella **Vaasan hallinto-oikeudelta**.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- 1) se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- 2) rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toimintaalueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- 3) toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- 5) muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Sähköpostiosoite:	vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puh. (vaihe):	029 56 42611
Puh. (kirjaamo):	029 56 42780
Faksinumero:	029 56 42760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 2) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 3) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 4) vaatimusten perustelut
- 5) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Lundinkatu 8, 06100 Porvo
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero:

0405170851

Kirjaamon aukioloaika:

ma-pe klo 9–14.30