

**ASM Kiviainespalvelu Oy, Kivimäen maanlajitusta ja louhintaa koskeva ympäristövaikutusten arviointiselostus UUDELY/4010/2023, Sipoo, lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle**

Lupa- ja valvontalautakunta 10.12.2024 § 136  
2148/11.02.12.00/2023

Valmistelu ja lisätiedot  
ympäristöntutkimuspäällikkö Carita Forsberg-Heikkilä, [carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi](mailto:carita.forsberg-heikkila@porvoo.fi)  
ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Tarmi, [sanna.tarmi2@porvoo.fi](mailto:sanna.tarmi2@porvoo.fi)  
kaavoittaja Erika Lantz, [erika.lantz@porvoo.fi](mailto:erika.lantz@porvoo.fi)  
yleiskaavapäällikkö Maija-Riitta Kontio, [majja-riitta.kontio@porvoo.fi](mailto:majja-riitta.kontio@porvoo.fi)

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on pyytänyt 21.11.2024 Porvoon ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanlajitusta ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, Dnro UUDELY/4010/2023. Hankealue sijaitsee Sipoon kunnan puolella.

Lausunnot tulee toimittaa arviointiselostuksen kuulutusaikana 21.11.-19.1.2025 ja viimeistään 19.1.2025 mennessä Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamoon, [kirjaamo.uusimaa@elykeskus.fi](mailto:kirjaamo.uusimaa@elykeskus.fi). Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toimii hankkeessa YVA-lain tarkoittamana yhteysviranomaisena.

Arviointiselostus, sen liitteet ja kuulutus ovat luettavissa osoitteessa [www.ymparisto.fi/ASMKiviainespalveluKivimakiYVA](http://www.ymparisto.fi/ASMKiviainespalveluKivimakiYVA).

Lupa- ja valvontalautakunta on antanut hankkeen YVA-ohjelmaa koskevan lausunnon 26.09.2023 § 101.

## **Hanke**

ASM Kiviainespalvelu Oy suunnittelee pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoa ja läjittämistä Sipoon kunnassa sijaitsevalle kiinteistölle 753-423-8-36. Alue sijaitsee Suomen Metsästysyhdistys ry:n Sipoon ampumaradan eteläpuolella noin 5 km Nikkilän taajamasta kaakkoon. Porvoon kuntaraja kulkee alueen itäpuolella lähellä hankealuetta. Alueen pinta-ala on noin 25 hehtaaria ja mahdollinen täyttömäärä enintään noin 3,17 miljoonaa m<sup>3</sup> ktr. Läjitystoiminnan arvioitu kesto on 10 vuotta. Ennen maainesten vastaanottoa alueelta louhitaan kiviainesta. Kiviaineksen ottaminen tapahtuu läjityksen kanssa osittain samanaikaisesti.

## **Hankkeen vaihtoehdot YVA-menettelyssä**

YVA-menettelyssä tarkastellaan kolmea toteutusvaihtoehtoa (VE). Vaihtoehdoissa mm. läjitetään eri määrä täyttömaita ja täyttöalueiden muodot ovat erilaiset.

YVA-menettelyn aiemmassa vaiheessa YVA-ohjelmassa esitettiin arvioitavaksi kolmea toteutusvaihtoehtoa, joista vaihtoehto 0 on

säilynyt samana (hanketta ei toteuteta). Vaihtoehdot 1 ja 2 ovat muuttuneet.

### **Vaihtoehto 1 (VE1):**

Ennen läjityksen aloittamista alueelta louhitaan kalliokiviaineksia kiinteistön pohjois- ja etelälaidalta. Hankkeen maa- ja kiviainesten oton kokonaismäärä on yhteensä noin 999 000 m<sup>3</sup> ktr sisältäen pintamaat. Vaihtoehdossa VE1 kiinteistön pohjois- ja etelälaidoille läjitetään enintään noin 60 metriin mpy kohoavat täyttömäet, joiden välisellä alueella maanpinta säilyy nykytasossa. Täyttömäen korkeus maanpinnan nykyisestä tasosta on pohjoisosassa noin 23 metriä ja eteläosassa noin 16 metriä. Täyttömäkien yläosat luiskataan kaltevuuteen 1:20 ja reunat kaltevuuteen 1:3.

Täyttöalueiden pinta-ala on yhteensä noin 17,8 ha ja täyttötilavuus yhteensä noin 3,17 miljoonaa m<sup>3</sup> ktr. Aluetta käytetään pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitykseen. Alueelle varataan myös mahdollisuus pienimuotoiseen pilaantumattomien ylijäämämaiden ja kivien sekä louheen käsittelyyn ja välivarastointiin.

### **Vaihtoehto 2 (VE2):**

Ennen läjityksen aloittamista louhitaan kalliokiviaineksia kuten vaihtoehdossa VE1. Vaihtoehdossa VE2 kiinteistön pohjoislaidalle läjitetään enintään noin 50 metriin mpy ja etelälaidalle noin 60 mpy kohoava täyttömäki, joiden välisellä alueella maanpinta säilyy nykytasossa. Täyttömäen korkeus maanpinnan nykyisestä tasosta on alueen pohjoisosassa noin 13 metriä ja eteläosassa noin 16 metriä. Täyttömäkien yläosat luiskataan kaltevuuteen 1:20 ja reunat kaltevuuteen 1:3.

Täyttöalueiden pinta-ala on yhteensä noin 12,7 ha ja täyttötilavuus yhteensä noin 1,8 miljoonaa m<sup>3</sup> ktr. Aluetta käytetään pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitykseen. Alueelle varataan myös mahdollisuus pienimuotoiseen pilaantumattomien ylijäämämaiden ja kivien sekä louheen välivarastointiin.

### **Vaihtoehto 0 (VE0): Hanketta ei toteuteta**

YVA-menettelyssä arvioidaan myös vaikutukset niin sanotulle 0-vaihtoehdolle, jossa hanketta ei toteuteta. Tällöin hankealue säilyy sellaisenaan ilman niitä toimenpiteitä, joita tässä hankkeessa on suunniteltu. 0-vaihtoehdossa ylijäämämaat joudutaan ohjaamaan jollekin toiselle maanvastaanottoalueelle. Vaihtoehtoisia maanvastaanottoalueita ei tämän YVA-menettelyn yhteydessä tarkemmin selvitetä.

Liitteet:

Lupa- ja valvontalautakunnan lausunto 10.12.2024

Lausuntopyyntö 21.11.2024, UUDELY/4010/2023

Kivimäen maanlajitys ja louhinta, ympäristövaikutusten arviointiselostus

Liite 1 Yhteisviranomaisen lausunto YVA-ohjelmasta

Ympäristönsuojelupäällikkö

Lupa- ja valvontalautakunta päätti antaa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanlajitusta ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta UUDELY/4010/2023, Sipoo, liitteen mukaisen lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Koska lausuntoaika on lyhyt, on lausunto valmisteltu yhdessä kaupunkisuunnittelun ja ympäristönsuojelun palvelualueiden toimesta eikä ole nähty tarpeellisuutta valmistella kolmea erillistä lausuntoa.

Pykälä tarkastetaan heti.

#### Päätös

Lupa- ja valvontalautakunta päätti antaa ASM Kiviainespalvelu Oy:n Kivimäen maanlajitusta ja louhintaa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta UUDELY/4010/2023, Sipoo, liitteen mukaisen lausunnon Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Koska lausuntoaika on lyhyt, on lausunto valmisteltu yhdessä kaupunkisuunnittelun ja ympäristönsuojelun palvelualueiden toimesta eikä ole nähty tarpeellisuutta valmistella kolmea erillistä lausuntoa.

Pykälä tarkastettiin heti.