

Planer för torget, fortsatt arbete baserat på två alternativ

Stadsutvecklingsnämnden 05.11.2024 § 169
2494/10.03.01.00.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
planeringschef inom stadsinfra Elina Leppänen,
elina.leppanen@borga.fi

Den nya detaljplanen för Borgå torg vann laga kraft i mars 2022. Enligt detaljplanen byggs torget om så att bussarna flyttas från torget till de omgivande gatorna. I torgområdet kommer att finnas olika verksamheter som under detaljpaneläggningen huvudsakligen definierats som riktgivande, och i norra delen av torget anvisas en byggnadsyta för en paviljong. Stadsinfran har i början av 2024 inlett planeringen av torgområdet med tillhörande gator. Arbetet beställdes enligt ramavtalet om sakkunnigtjänster för planering av markanvändning och planering av kommunteknik i Borgå av A-Insinööri Suunnittelu Oy och deras avtalspart Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy (upphandlingsbeslut StUtN 16.1.2024 § 5). I fråga om ändringen av trafikarrangemangen på gatorna behandlades de alternativa lösningsmodellerna i slutet av år 2023 (StUtN 21.11.2023 § 154) och i januari 2024 (StUtN 16.1.2024 § 4).

Planeringen av torget har nu framskridit till ett skede där stadens planeringsgrupp tillsammans med konsulten har kommit fram till två alternativa lösningar för verksamheterna på torget, som båda följer den lagakraftvunna detaljplanen. Planalternativen innehåller olika lösningar för funktionsområdena på torgets södra ände, till exempel sitttrappor, ett spelområde, vistelsegångar och bänkar, ett tappställe. I torgets norra ände planteras träd och växter, och på den byggnadsyta som i planen har anvisats för en paviljong föreslås ett tillfälligt vistelseområde bland sommarblommor. I mitten av torget finns plats för torghandlare och evenemang. Busskurarna placeras vid torgets kanter, och i olika områden på torget placeras både täckta och otäckta cykelställ.

Förslaget är att det egentliga planförslaget för torget bearbetas utifrån dessa alternativ och läggs fram till påseende. Planeringen framskrider så att stadens planeringsgrupp instruerar konsulten att utifrån de alternativa lösningarna utarbeta det planförslag som kommer att läggas fram till påseende.

Bilaga:
Utkast till fortsättning (inte ännu offentlig)

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden beslutar att planeringen av torget fortsätter på basen av två alternativ som presenterats. Beredningen fortsätter så att man kombinerar sådana funktioner och konstruktioner i alternativen som tillsammans på bästa möjliga sätt betjänar alla användare av torget. Under ledning av stadens planeringsgrupp utarbetar planeringskonsulten på basis av två

alternativ det planförslag som läggs fram till påseende. Planförslaget läggs fram samtidigt med förslagen till trafikarrangemangen på gatorna vid torget.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade att planeringen av torget fortsätter på basen av två alternativ som presenterats. Beredningen fortsätter så att man kombinerar sådana funktioner och konstruktioner i alternativen som tillsammans på bästa möjliga sätt betjänar alla användare av torget. Under ledning av stadens planeringsgrupp utarbetar planeringskonsulten på basis av två alternativ det planförslag som läggs fram till påseende. Planförslaget läggs fram samtidigt med förslagen till trafikarrangemangen på gatorna vid torget.