

## Upphandling av totalentreprenad för landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning

Stadsutvecklingsnämnden 15.10.2024 § 162  
680/02.08.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:  
gatubyggnadschef Markus Karvonen, markus.karvonen@borga.fi  
och  
produktionschef Matias Pietilä, matias.pietila@borga.fi

Stadsutvecklingsnämnden har genom sitt beslut 15.10.2024 hävt avtalet om totalentreprenaden för landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning mellan Borgå stad och E.M. Pekkinen Oy:s konkursbo. Hävandet av avtalet baserar sig på Allmänna avtalsvillkor för byggnadsentreprenader YSE 1998 § 79. Man har beslutat att häva avtalet omedelbart.

I enlighet med anbudsfrågan hade den upphandlande enheten fört preliminära diskussioner med den anbudsgivare (E.M. Pekkinen Oy) som verkade bli vald, innan detta upphandlingsbeslut fattades, för att försäkra sig om att anbudsgivaren kan genomföra entreprenaden i enlighet med sitt anbud. Under de förhandlingar som fördes i undersökningssyfte konstaterades det att leverantören har förutsättningar att genomföra entreprenaden enligt sitt anbud.

Borgå stads stadsinfra har med en nationell upphandlingsannons som publicerades 16.4.2024 i tjänsten Tarjouspalvelu.fi med numret Dnr 680/02.08.00/2024/, och som har publicerats i Hilma med numret 2024-145063, begärt anbud på totalentreprenaden för landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning. Anbudsgivarna gavs möjlighet att ställa ytterligare frågor om upphandlingen senast 2.5.2024 klockan 10.00. Frågorna besvarades 3.5.2024 och på begäran förlängdes anbudstiden samtidigt med två (2) dygn.

Föremålet för upphandlingen är byggandet av landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning i Borgå i enlighet med de upphandlingsdokument som är bifogade till anbudsfrågan.

Föremålet för anbudsfrågan finns i stadsdelen Kullo i detaljplaneområdet 461 Kullo företagsområde. Landsväg 148 Nestevägen är en nuvarande landsväg som ligger på ett vägområde som förvaltas av NTM-centralen. Nestevägen är en betydande förbindelse i Sköldvikområdet.

Byggprojektet omfattar grundarbeten och byggande av vägkonstruktioner för Nestevägens norra anslutning samt byggande av den första delen av Nyby anslutning till den del arbetet ännu är på hälft. Arbetena utförs i enlighet med de handlingar som är bifogade till upphandlingen. Den första delen av Nyby anslutning har delvis byggts och närmare uppgifter har kunnat fås vid en inspektion av entreprenadområdet samt i de handlingar som bifogats anbudsfrågan.

I byggprojektet ingår dessutom flytten av nuvarande Nybyvägen (enskild väg) till Nyby anslutning, och avskärning av vägen i dess

norra ände. Byggarbetet omfattar också flyttningar och skyddsörläggningar av teleoperatörernas kablar i samband med gatubyggnadsarbetena. För byggande av vägbelysning och elnät har uppgjorts separata noggrannare arbetsbeskrivningar.

Den valda entreprenören är projektets huvudentreprenör och den som i huvudsak genomför byggprojektet vilken avses i lagstiftningen. I totalentreprenaden ingår ledningsskyldigheterna och tjänsterna på byggarbetsplatsen.

Inom utsatt tid, 15.5.2024 kl. 12.00, lämnades sex (6) anbud. Öppningsprotokollet över anbuden följer som bilaga till beslutet. Anbuden gäller till och med 15.11.2024.

Den upphandlande enheten utesluter E. M. Pekkinen Oy:s konkursbo från jämförelsen av anbuden för upphandlingen på basis av 81 § 1 moment, punkter 1–2 i lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016). Förvaltaren av E.M. Oy:s konkursbo har 11.9.2024 meddelat Borgå stad att konkursboet inte förbinder sig till gäldenärsbolagets avtal.

De anbud som ingick i jämförelsen uppfyllde lämplighetskraven i anbudsförfrågan. Innan anbuden jämfördes kontrollerades det också att anbuden innehöll alla begärda dokument.

Jämförelsegrunden för anbuden var det lägsta totalpriset. Jämförelsegrunderna hade angetts i anbudsförfrågan under punkten "Hankinnan kohteen kriteerit", Kriterier för upphandlingsobjektet.

Det billigaste anbudet, 2 198 000 euro, lämnades av STM Infra Oy. Jämförelsetabellen över anbuden finns som bilaga.

Bilagor:

Öppningsprotokoll över anbuden  
Nationell upphandlingsannons – anbudsförfrågan  
Jämförelsetabell över anbuden

Stadsutvecklingsdirektören  
Stadsutvecklingsnämnden beslutar

1

utesluta E.M. Pekkinen Oy:s konkursbo från jämförelsen på basis av lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016), 81 § 1 moment, punkter 1–2

2

och välja STM Infra Oy, som lämnade anbudet med det lägsta totalpriset, till entreprenör för Borgå stads totalentreprenad för landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning. Upphandlingens värde är 2 198 000 euro.

Avtalet uppstår inte genom detta beslut utan ett separat avtal om upphandlingen ingås med den valda entreprenören. Avtalet träder i kraft när båda parterna har undertecknat det.

Paragrafen justeras genast.

## Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade

1

utesluta E.M. Pekkinen Oy:s konkursbo från jämförelsen på basis av lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016), 81 § 1 moment, punkter 1–2

2

och välja STM Infra Oy, som lämnade anbudet med det lägsta totalpriset, till entreprenör för Borgå stads totalentreprenad för landsväg 148 Nestevägen och Nyby anslutning. Upphandlingens värde är 2 198 000 euro.

Avtalet uppstår inte genom detta beslut utan ett separat avtal om upphandlingen ingås med den valda entreprenören. Avtalet träder i kraft när båda parterna har undertecknat det.

Paragrafen justerades genast.