

Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakka sopimuksen purkaminen

Kaupunkikehityslautakunta 15.10.2024 § 161
680/02.08.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot
katurakennuspäällikkö Markus Karvonen,
markus.karvonen@porvoo.fi ja
hankinta-asiantuntija Marja-Leena Virta, marja-leena.virta@porvoo.fi

Porvoon kaupunkikehityslautakunta on päätöksellään 4.6.2024 §97 Dnro 680/02.08.00/2024 päättänyt valita halvimman kokonaishinnan tarjonneen E.M. Pekkinen Oy:n Porvoon kaupungin Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakan pääurakoitsijaksi.

Porvoon kaupunki-infra on kaupunkikehityslautakunnan hankintapäätöksen jälkeen toimeenpannut hankinnan ja solminut kokonaisurakkasopimuksen E.M. Pekkinen Oy:n kanssa 1.7.2024.

E.M. Pekkinen Oy on asetettu konkurssiin 5.9.2024 länsi-uudenmaan käräjäoikeuden toimesta. Porvoon kaupunki-infra on tiedustellut 6.9.2024 konkurssilain 3 luvun 8 §:n mukaisesti, konkurssipesän sitoutumista Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän urakkasopimuksen loppuunsaattamiseen ja selvitystä rakennusurakan yleisten sopimusehtojen YSE 98 78-79 § mukaisten sopimusvelvoitteiden täyttymisestä. Konkurssipesän pesänhoitaja on ilmoittanut Porvoon kaupungin edustajille 11.9.2024, että konkurssipesä ei sitoudu velallisyhtiön urakkasopimukseen.

Rakennusurakan yleisten sopimusehtojen YSE 1998 79 §:n perusteella tilaajalla on oikeus purkaa sopimus, jos urakoitsija asetetaan konkurssiin tai urakoitsijan havaitaan muuten olevan sellaisessa tilassa, ettei voida olettaa hänen täyttävän sopimuksen mukaisia velvollisuuksiaan.

Liitteet:

1. Sopimusdokumentti Mt 148 Nesteentien ja Nybyn liittymän kokonaisurakkasopimus
2. Tiedote e.-m.-pekkinen-oy-konkurssi 20240905

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta päättää purkaa kokonaisurakkasopimuksen Mt 148 Nesteentie ja Nybyn liittymän sopimuskumppanin E.M. Pekkinen Oy:n konkurssipesän kanssa, vedoten YSE 79 §:än.

Sopimus purkaantuu välittömästi.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta päätti purkaa kokonaisurakkasopimuksen Mt 148 Nesteentie ja Nybyn liittymän sopimuskumppanin E.M. Pekkinen Oy:n konkurssipesän kanssa,

vedoten YSE 79 §:än.

Sopimus purkaantuu välittömästi.

Päätös tarkastettiin heti.