

Stadsutvecklingsnämnden

Tid 01.10.2024 kl 17:00 - 18:16

Plats Nimbushuset, 4. våningen, Salonki och Kammari

Behandlade ärenden

	Rubrik	Sida
§ 146	Mötets laglighet och beslutförhet	4
§ 147	Protokolljusterare	5
§ 148	Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut	6
§ 149	Nya biljettprodukter och priser i Byaskjussen fr.o.m. 21.10.2024	7
§ 150	Begäran om omprövning av skadeståndsbeslutet 7.8.2024 § 81 gällande häck	9
§ 151	Begäran om omprövning av skadeståndsbeslut 7.8.2024 § 80 om vattenskada i byggnad	11
§ 152	Avgörande om planeringsbehov, Kerko	13
§ 153	Avgörande om planeringsbehov och undantagsbeslut, Finnby	16
§ 154	Invånarinitiativ behandlade av tjänsteinnehavare som är underordnade stadsutvecklingsnämnden sedan 6.9.2024 samt inkomna initiativ	18
§ 155	Aktuella ärenden	20

Stadsutvecklingsnämnden

Tid 01.10.2024 kl 17:00 - 18:16

Plats Nimbushuset, 4. våningen, Salonki och Kammari

Närvarande

	Namn	Uppgift	Tilläggsuppgifter
På plats	Pynnönen Andersson Kristel	ordförande	
	Ahola Riitta	ledamot	
	Antman Sofia	ledamot	
	Bergström Ilpo	ledamot	
	Kauhanen Hanna	ledamot	
	Laurila Mika	ledamot	
	Malin Pekka	ledamot	
	Mellin-Kranck Gia	ledamot	
	Varpio Mika	ledamot	
Borta	Ijäs Seppo		
	Sveholm Pehr		
	Helanne Minttu		
	Nyholm Patrick		
Övriga	Valasti Matti	stadsstyrelsens representant	
	Kadel Reeja	ungdomsfullmäktiges representant	
	Salminen Sirpa	sekreterare	
	Mollgren Dan	stadsutvecklingsdirektör	
	Lyytinen Jarkko	stadsplaneringschef	
	Kontio Maija-Riitta	generalplanechef	
	Hällström Kari	stadsinfradirektör	
	Nikkanen Mikko	delaktighetsplanerare	

Underteckningar*Protokollet är elektroniskt undertecknat*Kristel Pynnönen Andersson
ordförandeSiroa Salminen
protokollförare

Behandlade ärenden

§ 146 - 155

Protokoll justering

Hanna Kauhanen

Mika Varpio

Protokollet är till påseende på Borgå stads webbplats 14.10 - 15.11.2024

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu tiistai 8. lokakuuta 2024



Kaupunkikehityslautakunta_1-10-2024_Pöytäkirja, v 2.pdf
(230247 byte)
SHA-512: 6b4ffc9484822a3b95280001930f15cea3d5a13f74c5046affe0168f67012714b7746ae2411124a12e396699caded64c8be321a7175368e78daaee55d49d2a1



Stadsutvecklingsnämnden_1-10-2024_Pöytäkirja, v2.pdf
(203389 byte)
SHA-512: e0d5c436c4f9f076c0968b3d737cf37753c6dbce0b2e73bf08f57d221ebab682810a280aab46b95e01be9580f276b6fd5a46b765a54f1791688a6373a8e90c

Allekirjoitukset

8.10.2024 13.19.19 (CET)



Hanna Kauhanen

Allekirjoitettu kosketusnäytöllä

8.10.2024 10.33.15 (CET)



Kristel Pynnönen Andersson

Allekirjoitettu kosketusnäytöllä

5.10.2024 8.06.15 (CET)



Mika Varpio

Allekirjoitettu SMS -tunnisteella

4.10.2024 9.04.15 (CET)



Sirpa Salminen

Allekirjoitettu SMS -tunnisteella



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Kaupunkikehityslautakunta 1 10 2024 Pöytäkirja, v 2

Tämän tosittien aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oheinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512: b83350ec52efa02198bfab8567a0f3b5c1a2e8d7872aa7e0147bfff81a17735057afa1352cc385028a4d6d05cf673432d407c9d7eod44c001a72d4ce28f6122



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma

Stadsutvecklingsnämnden § 146

01.10.2024

Mötets laglighet och beslutförhet

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 146

Stadsutvecklingsdirektören

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

Följande sakkunniga var närvarande på sammanträdet:

stadsplaneringschef Jarkko Lyytinen

generalplanechef Maija-Riitta Kontio

stadsinfradirektör Kari Hällström

delaktighetsplanerare Mikko Nikkanen

Stadsutvecklingsnämnden § 147

01.10.2024

Protokolljusterare

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 147

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden väljer Hanna Kauhanen och Mika Varpio
till protokolljusterare.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden valde Hanna Kauhanen och Mika Varpio
till protokolljusterare.

Stadsutvecklingsnämnden § 148

01.10.2024

Uppföljning av tjänsteinnehavarbeslut

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 148

Följande tjänsteinnehavare har sänt sina beslut:

Stadsinfradirektören	§§ 101 – 104 / 2024
Stadsplaneringschefen	§ 11 / 2024
Markanvändningsingenjören	§§ 76 – 78 / 2024
Tomtchefen	§§ 58 – 62 / 2024

Ordförande

Stadsutvecklingsnämnden antecknar besluten för kännedom samt meddelar tjänsteinnehavarna att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden antecknade besluten för kännedom samt beslutade meddela tjänsteinnehavarna att nämnden inte använder sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § kommunallagen.

Nya biljettprodukter och priser i Byaskjussen fr.o.m. 21.10.2024

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 149
2253/02.09.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
Kollektivtrafikingenjör Matias Leinonen, matias.leinonen@porvoo.fi

Servicetrafiken Passeli i Borgå och anropstjänsten Byaskjussen slås samman i oktober 2024. Den nya anropstjänsten kommer att fungera under namnet Byaskjussen.

Byaskjussen är ett samprojekt med Askola kommun och dess syfte är att erbjuda kollektivtrafiktjänster som täcker hela Borgå och delvis Askola för att stöda uppnåendet av en täckande servicenivå.

I samband med sammanslagningen av tjänsterna ska man besluta om biljettprodukterna och prislistan för tjänsten. I tabellen nedan finns de föreslagna biljettprodukterna och deras priser.

Biljettprodukterna och priserna är separata jämfört med linjetrafiken.
Prislista för Byaskjussen:

Engångsbiljett Ung (Under 17 år) *	4 €
Engångsbiljett Vuxen (Över 18 år)	7 €
Enkelbiljett Pensionärer och rörelsehindrade	3 €
Seriebiljett 10 resor	
Ung	35 €
Vuxen	60 €

*Barn under 7 år som reser med vuxen är gratis.

Trafikservicen Byaskjussen kör kunderna på basis av beställningarna de gör från en adress till en annan genom att slå samman resor som olika kunder beställt till samma bilar och rutter. En resa som en kund beställer kan slås samman med resor som kunder som ska till samma riktning har beställt, och därför kan avhämtnings- och/eller ankomsttiden samt resetiden ändras flexibelt inom ramen som meddelas.

Beställningen och betalningen av byaskjussen sker i regel med Matkahuoltos applikation Resor och Biljetter. Det går också att beställa genom att ringa till en beställningscentral som sköts av trafikidkaren, då även kontanter eller kortbetalning kan användas som betalningssätt.

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden beslutar att införa biljettpriserna i Byaskjussen enligt föredragningen fr.o.m. 21.10.2024.

Paragrafen justeras genast.

Stadsutvecklingsnämnden § 149

01.10.2024

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade att införa biljettpriserna i Byaskjussen enligt föredragningen fr.o.m. 21.10.2024.

Paragrafen justerades genast.

Stadsutvecklingsnämnden § 150

01.10.2024

Begäran om omprövning av skadeståndsbeslutet 7.8.2024 § 81 gällande häckStadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 150
1902/03.07.02.00/2024Beredning och tilläggsuppgifter:
stadsjurist Johanna Päivärinta, johanna.paivarinta2@porvoo.fi

██████ har 8.8.2024 skickat en begäran om omprövning av stadsinfradirektörens tjänsteinnehavarbeslut 7.8.2024 § 81. Genom beslutet avslogs den sökandes ansökan om skadestånd.

Sökanden anser att det som motivering till tjänsteinnehavarbeslutet har använts påståenden som inte är helt korrekta. Sökanden anser att buskarna inte har återhämtat sig från vikten på snöbelastningen. Skadan har orsakats av stadens vårdslöshet. Häcken är inte längre ett insynsskydd för fastigheten.

Motiveringar

I 2 kap. 1 § i skadeståndslagen sägs det att den som uppsåtligen eller av vållande förorsakar annan skada skall ersätta den, såvida icke annat följer av vad i denna lag stadgas.

Enligt 5 kap. 5 § i lagen ska det vid sakskada ersättas kostnaderna för reparation av saken och andra omkostnader till följd av skadan samt värdeminskning eller värdet av förstört eller förskingrat gods och därtill minskning i inkomst eller uppehälle.

Den ansvariga trädgårdsmästaren har 17.6.2024 besökt sökandens fastighet och tillsammans med sökanden bedömt häckens skick. Buskar har varit livskraftiga och haft god tillväxt. Aroniabusken har återhämtat sig måttligt från vikten på snöbelastningen. Ingen större död växtlighet har observerats på platsen, med undantag för enstaka grenar.

I ärendet har det inte påvisats sådan skada som kan anses vara en följd av stadens vårdslöshet eller försummelse. Staden är således inte skadeståndsskyldig i ärendet.

Det finns inte någon anledning att ändra tjänsteinnehavarbeslutet.

Bestämmelser som har tillämpats

Skadeståndslagen 2 kap 1 §, 3 kap 1 §, 5 kap 1 §
Lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden 3 §, 4 §

Bilaga: begäran om omprövning

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden § 150

01.10.2024

Stadsutvecklingsnämnden beslutar avslå begäran om omprövning.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade avslå begäran om omprövning.

Stadsutvecklingsnämnden § 151

01.10.2024

Begäran om omprövning av skadeståndsbeslut 7.8.2024 § 80 om vattenskada i byggnadStadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 151
1900/03.07.02.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
stadsjurist Johanna Päivärinta,
johanna.paivarinta2@borga.fi

Från [REDACTED] har 21.8.2024 kommit en begäran om omprövning av stadsinfradirektörens tjänsteinnehavarbeslut 7.8.2024 § 80. Genom beslutet avslogs den sökandes ansökan om skadestånd.

Den sökande anser att den torkning som utfördes i byggnaden som första hjälp var nödvändig. 6–8 kubik vatten hade avlägsnats från källaren. Om staden hade reagerat på informationen som meddelats under dagens lopp skulle händelsen möjligen ha kunnat förhindras. Den sökande begär en ny bedömning av beslutet.

Motiveringar

I 2 kapitlet 1 § i skadeståndslagen sägs det att den som uppsåtligen eller av vållande förorsakar annan skada skall ersätta den, såvida icke annat följer av vad i denna lag stadgas.

Enligt 5 kapitlet 5 § i lagen ska det vid sakskada ersättas kostnaderna för reparation av saken och andra omkostnader till följd av skadan samt värdeminskning eller värdet av förstört eller förskingrat gods och därtill minskning i inkomst eller uppehälle.

Staden hade fått information om en frusen vägtrumma vid Finnbyvägen 23.1.2024, varefter trumman har tinats upp. Staden har reagerat omedelbart efter att ha fått besked om den frusna trumman, och har sett till att trumman har tinats upp. Trumman hade senast tinats upp vecka 2.

Enligt rapporten av torkningen av den skadade fastigheten belastas konstruktionen av bottenbjälklaget av fukt som stiger upp ur marken. Den vattenskada som nu inträffat har lett till att konstruktionerna i det skadade området har blivit blöta, men vattenskadan har på basis av gjorda observationer och mätningar inte orsakat några ytterligare skador på konstruktionerna. I objektet upptäcktes inget omedelbart behov av maskinell torkning av konstruktionerna förrän husets täckdikes- och regnvattensystem samt de yttre vattenisoleringarna har renoverats.

I ärendet har det inte påvisats sådan skada som kan anses vara en följd av stadens vårdslöshet eller försummelse. Staden har handlat

Stadsutvecklingsnämnden § 151

01.10.2024

på behörigt sätt efter att ha fått kännedom om den frusna trumman.
Staden är således inte skadeståndsskyldig i ärendet.

Det finns inte någon anledning att ändra tjänsteinnehavarbeslutet.

Bestämmelser som har tillämpats

Skadeståndslagen 2 kapitlet 1 §, 3 kapitlet 1 §, 5 kapitlet 1 §
Lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna
områden 3 §, 4 §

Bilaga: begäran om omprövning

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden beslutar avslå begäran om omprövning.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden beslutade avslå begäran om omprövning.

Avgörande om planeringsbehov, Kerko

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 152
1543/10.03.00.02/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
planläggare Camilla Stenberg, lupavalmistelu@porvoo.fi.

För ett ca 1,95 ha stort outbrutet område av fastigheten [REDACTED] anhålles om lov för existerande industri-, lager- och kontorsbyggnader, vars sammanlagda våningsyta är 1031 m²-vy. Det finns totalt åtta byggnader.

Fastighetens hela areal är 42,6 ha och den är registrerad 18.11.2000. Enligt byggnads- och lägenhetsregistret har bygglov beviljats år 2001 för två av de åtta byggnaderna. Byggloven gäller en industribyggnad (478 m²-vy) samt en lagerbyggnad som inkluderar sociala utrymmen (108 m²-vy). Byggnadernas slutgranskning har däremot inte utförts och det ansökta byggprojektet berör således även dessa. På byggplatsen finns ytterligare sex lagerbyggnader för vilka ansöks om lov nu för första gången.

Sandblästringsföretag har varit verksamma på byggplatsen i årtiondena. Byggplatsen är belägen i Kerko söder om Tanhunmäkivägen och gränsar till skog och åkermark och syns inte i fjärrlandskapet. Norr om byggplatsen finns ett mindre byområde med ett 20-tal egnahemshus som är byggda mellan början av 1900-talet och början av 2000-talet.

Byggplatsen ligger i utkanten av Borgå ådals nationellt värdefulla landskapsområde. Borgå museum konstaterar i sitt utlåtande att byggnadsgruppen inte har någon inverkan på landskapsbilden om skogen behålls oförändrad.

Den ansökta byggplatsen är belägen i närheten av ett viktigt grundvattenområde och projektet får inte medföra risker för grundvattnet. Det finns möjlighet att ansluta byggplatsen till allmänt vatten- och avloppsnät. Närmaste anslutningsplats är ca 200 meter från kontorsbyggnaden. På fastigheten finns en skyddad fornlämning uppe på en kulle, men det finns inte byggnader i närheten av den och den ansökta byggplatsen sträcker sig inte ända dit. Utlåtandeinstanserna har inget principiellt att anmärka mot ansökan utan förordar ansökan på vissa villkor.

Motiveringar

Det är frågan en småskalig industriverksamhet i närheten av ett byområde. Bygglov för industrihallen beviljades i början av 2000-talet och småskalig industriell verksamhet har således förekommit

på platsen i redan över 20 år. Det ansökta projektet ändrar inte omfattningen på den nuvarande verksamheten.

Den ansökta byggplatsen är belägen i utkanten av ett nationellt värdefullt landskapsområde omgiven av skog och syns således inte i fjärrlandskapet. Byggplatsen är även i närheten av ett viktigt grundvattenområde och kan anslutas till vatten- och avloppsnätet om så krävs för att säkerställa att grundvattnet inte äventyras.

Då man beaktar byggplatsens läge, existerande kommunalteknik i närområdet, tidigare beviljade bygglov och verksamhetens långvarighet, kan lov för det ansökta byggprojektet beviljas med stöd av kravet på fastighetsägarnas likvärdiga bemötande utan att det har en begränsande inverkan på planeringsalternativen vid en eventuell kommande planering av området. Beviljande av lov för det ansökta byggprojektet ändrar inte heller på verksamhetens art eller omfattning, eftersom det är frågan om existerande byggnader som använts i verksamheten redan i 20 år.

Då det ansökta projektet genomförs i enlighet med de givna lovvillkoren i beslutet förorsakar det inte olägenheter med tanke på detaljplanläggningen, generalplanläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen, är lämpligt med tanke på landskapet och försvårar inte bevarandet av särskilda natur- eller kulturmiljövärden eller tillgodoseendet av rekreationsbehoven.

Då det ansökta projektet genomförs i enlighet med de givna lovvillkoren i beslutet förorsakar det inte olägenheter med tanke på detaljplanläggningen, generalplanläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen, är lämpligt med tanke på landskapet och försvårar inte bevarandet av särskilda natur- eller kulturmiljövärden eller tillgodoseendet av rekreationsbehoven. Då det ansökta projektet genomförs i enlighet med de givna lovvillkoren i beslutet leder det inte heller till byggande som har betydande konsekvenser eller medför betydande skadliga miljökonsekvenser eller andra betydande och skadliga konsekvenser.

Bygginskränkning:

- Byggande på ett område i behov av planering (MarkByggL 16 §).

Bilagor:

Tillståndsbeslut 638-2024-5030

Lägeskarta och situationsplan

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden konstaterar att det ansökta byggprojektet uppfyller de särskilda förutsättningarna i MarkByggL 137 § för beviljande av bygglov i enlighet med tillståndsbeslutet 638-2024-5030 i bilagan.

Stadsutvecklingsnämnden § 152

01.10.2024

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden konstaterade att det ansökta byggprojektet uppfyller de särskilda förutsättningarna i MarkByggL 137 § för beviljande av bygglov i enlighet med tillståndsbeslutet 638-2024-5030 i bilagan.

Paragrafen justerades genast.

Avgörande om planeringsbehov och undantagsbeslut, Finnby

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 153
2167/10.03.00.02/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
planläggare Camilla Stenberg, lupavalmistelu@porvoo.fi

För fastighet [REDACTED] anhålles om lov för byggandet av ett egnahemshus (högst 200 m²-vy, 2 vån.). Nuvarande fritidsbostad rivs.

Fastighetens areal är 2000 m². Fastigheten är bildad av ägor, som enligt köpebrevet köptes 16.6.1958. Enligt byggnads- och lägenhetsregistret finns det på fastigheten en fritidsbostad från år 1958 (32 m²-vy).

Byggplatsen är belägen intill Bergstavägen som en del av den bebyggelse av glesbygdskaraktär som uppstått på båda sidorna av vägen. I närheten av byggplatsen finns endast året om bostättning.

Enligt situationsplanen placeras det nya egnahemshuset på samma ställe som den nuvarande fritidsbostaden som kommer att rivas. Byggplatsen kan anslutas till allmänt vatten- och avloppsnät.

Motiveringar:

Det är frågan om byggandet av ett nytt egnahemshus istället för en gammal fritidsbostad. Byggplatsen kan anslutas till det allmänna vatten- och avloppsnätet. I närheten av byggplatsen finns året om bostättning från tidigare.

- Avgörande om planeringsbehov

Då man beaktar att det är frågan om en redan bebyggd byggplats i vars närheten det finns endast året om bostättning, kan lov för det ansökta byggprojektet beviljas med stöd av kravet på fastighetsägarnas likvärdiga bemötande utan att det har en begränsande inverkan på planeringsalternativen vid en eventuell kommande planering av området. Det ansökta projektet förorsakar inte olägenheter med tanke på detaljplanläggningen, generalplanläggningen eller annan reglering av områdesanvändningen, då det genomförs i enlighet med de givna lovvillkoren i beslutet.

- Undantagsbeslut

Det är frågan om en gammal redan bebyggd liten byggplats, förekommer det särskilda skäl som stöd för undantaget från byggplatsens storlek (ByggnO 4.1). Byggplatsen angränsar till Bergstavägen, i närheten av byggplatsen finns endast året om bostättning och byggplatsen kan anslutas till vatten- och

Stadsutvecklingsnämnden § 153

01.10.2024

avlopps nätet. Det ansökta byggprojektet medför inte olägenheter för planläggningen, genomförandet av planen eller annan reglering av områdesanvändning, då det genomförs i enlighet med de givna villkoren i beslutet.

Bygginskränkning:

- Byggande på ett område i behov av planering (MarkByggL 16 §).
- Undantag från byggnadsordningens punkt 4.1 gällande byggplatsens storlek.

Bilagor:

Tillståndsbeslut 638-2024-5012

Lägeskarta och situationsplan

Stadsutvecklingsdirektören

Stadsutvecklingsnämnden konstaterar att det ansökta byggprojektet uppfyller de särskilda förutsättningarna i MarkByggL 137 § för beviljande av bygglov och godkänner med stöd av 171 § i MarkByggL det ansökta undantaget i enlighet med tillståndsbeslutet 638-2024-5031 i bilagan.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden konstaterade att det ansökta byggprojektet uppfyller de särskilda förutsättningarna i MarkByggL 137 § för beviljande av bygglov och godkänner med stöd av 171 § i MarkByggL det ansökta undantaget i enlighet med tillståndsbeslutet 638-2024-5031 i bilagan.

Paragrafen justerades genast.

Stadsutvecklingsnämnden § 154

01.10.2024

Invånarinitiativ behandlade av tjänsteinnehavare som är underordnade stadsutvecklingsnämnden sedan 6.9.2024 samt inkomna initiativStadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 154
247/00.00.02.01/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
Kundrelationskoordinator Birgitta Forssell,
fornamn.efternamn@borga.fi

Enligt 101 § i Borgå stads förvaltningsstadga (24.4.2024) ska invånarinitiativen jämte svar ges för kännedom till det förtroendeorgan under vilket den tjänsteinnehavare hör som gett svaret.

De invånarinitiativ från och med mötet 10.9.2024 som är under behandling samt svar på invånarinitiativ som tjänsteinnehavarna behandlat ges till nämnden för kännedom.

Bilagor

Invånarinitiativ_ Åtgärder för att rätta till Tolkisvägens underfart
Invånarinitiativ_ Åtgärder för att bekämpa bullret från Tolkisvägen
Invånarinitiativ_ Åtgärder för att bekämpa bullret från Tolkisvägen, tillägg
Invånarinitiativ_ Ny hållplats vid Alkrogvägen

Svar på invånarinitiativ_ Den östra skogen i Vårberga måste sparas

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden beslutar

1

anteckna för kännedom invånarinitiativen enligt bilagan

2

konstatera att de initiativ som har svarats på är slutbehandlade och skickas vidare till stadsstyrelsen och fullmäktige för kännedom.

Beslut

Stadsutvecklingsnämnden beslutade

1

anteckna för kännedom invånarinitiativen enligt bilagan

2

konstatera att de initiativ som har svarats på är slutbehandlade och skickas vidare till stadsstyrelsen och fullmäktige för kännedom.

Stadsutvecklingsnämnden § 155

01.10.2024

Aktuella ärenden

Stadsutvecklingsnämnden 01.10.2024 § 155

Beredning av delgeneralplanen för de centrala stadsområdena:
Bostäder och arbetsplatser.

Stadsutvecklingsdirektören
Antecknas för kännedom.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden antecknade ärendet för kännedom.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 146, § 147, § 148, § 154, § 155

BESVÄRSFÖRBUD

Omprövning får inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Lagrum: 136 § i kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 149

Anvisningar om hur man begär omprövning (kommunallagen 16 kap.)

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMPRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Borgå stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Borgå Stadsutvecklingsnämnden

Registraturens kontaktinformation;

Post- och besöksadress: Lundagatan 8, 06100 Borgå
E-postadress: kirjaamo(at)porvoo.fi
Telefonnummer: 0405170851

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9-14.30.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Borgå stads registratur.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 150, § 151**BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas av

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*) samt
- kommunmedlemmar

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet har lagts fram offentligt.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag.

Ändringssökanden ska framföra besvärsgrunderna hos besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvären anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Post- och besöksadress: Sörnäsgratan 1, 00580 Helsingfors

Ny adress fr.o.m. 29.5

Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors

E-postadress:

helsinki.hao(at)oikeus.fi

Faxnummer:

029 56 42079

Telefonnummer:

029 56 42000

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligen. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären, som ska riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas.

I besvären ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har upprättat besvärsskriften, ska även denna persons namn och hemkommun uppges i besvären.

I besvären ska dessutom uppges postadress, telefonnummer och övrig behövlig kontaktinformation. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvären. Ett elektroniskt dokument behöver ändå inte kompletteras med en underskrift, om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och om det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet.

Till besvären ska bifogas

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär
- intyg över vilken dag beslutet har delgetts eller någon annan utredning över när

besvärstiden har börjat

- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om de inte redan myndigheten.

tidigare har lämnats till

Rättegångsavgift

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift om 270 euro för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna

föreskrivs i lagen om domstolsavgifter 1455/2015.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Borgå stads registratur.

Post- och besöksadress: Lundagatan 8, 06100 Borgå
E-postadress: kirjaamo(at)porvoo.fi
Telefonnummer: 0405170851

Öppettider för registraturen: mån – fre kl. 9.00 - 14.30

Protokollet är framlagt i det allmänna informationsnätverket.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 152, § 153

BESVÄRSANVISNING

Förvaltningsbesvär

Ändring i detta beslut kan sökas genom skriftliga besvär

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet, adress och postadress Helsingfors förvaltningsdomstol	Besvärstid 30 dagar från dagen för utfärdandet av beslutet, denna dag inte medräknad
	Banbyggarvägen 5, 00580 Helsingfors tfn 029 56 42000 e-post helsinki.hao@oikeus.fi fax 029 56 42079	
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid30 dagar
	Besvärstiden räknas från den dag ändringssökanden fått del av beslutet	
Besvärsskrift	<p>Besvärsskriften skall innehålla</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningskommun och postadress - det beslut i vilket ändring söks - till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas - motiveringar till ändringsyrkandet <p>Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, skall också denna persons boningskommun och postadress framgå.</p> <p>Till besvärsskriften skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt avskrift samt intyg över den dag, från vilken besvärstiden skall räknas.</p>	
Inlämning av besvärshandlingar	<p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas första vardagen därefter. På eget ansvar kan man sända besvärshandlingarna per post eller med bud. Besvärshandlingarna bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid.</p> <p>Besvärshandlingarna kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv</p>	
Utredning över delgivning av beslutet	Till parten	
	Då särskilt intyg över delgivningen finns, skall det bifogas till besvärsskriften	
Tilläggsuppgifter		