



Referens: <https://www.adressit.com/kevatkumpu-ii-itainen-metsa-on-saastettava?u=95418&s=9>  
7872963, anmärkning om detaljplan DP479 Vårdalsängen

## Svar på initiativet 'Den östra skogen i Vårberga II måste sparas'

Stadsutvecklingsnämnden godkände vid sitt möte 17.1.2023 följande bemötande om den adress som hade getts 24.11.2022 som en anmärkning mot detaljplanen DP 479 Vårdalsängen.

Utbyggnaden av Vårberga skola dimensionerades med beaktande av nybyggandet i Vårdalen enligt generalplanen. I Vårdalens område anvisades en ny daghemstomt på basis av befolkningsprognoser.

Den östra skogen i Vårberga II, där det enligt planen har anvisats ett närrekreationsområde och AO-kvarter, är en gammal ekonomiskog, där det vid naturkartläggningarna inte har konstaterats några särdrag som är betydande med tanke på naturens mångfald. Byggnad nära befintliga tjänster och kommunaltekniska nät sparar skogsareal jämfört med byggnad längre bort från den befintliga stadsstrukturen.

Det sammanhängande rekreationsområde som fortsätter som anvisats för den östra skogen i Vårberga II är cirka 20 m brett och avsikten är att det även i fortsättningen ska skötas som en skogszon som stöder hälsan och den biologiska mångfalden. Skogsträd bör bevaras också på tomterna som bildas i skogsområdet eftersom man på tomterna har anvisat cirka 7 meter breda tomtdelar som planteras med träd och buskar och där det befintliga trädbeståndet ska bevaras.

Trafiken i Vårdalsängen styrs till Östanvägen och Sampovägen. Trafiken kommer i mycket liten utsträckning att riktas till bostadsgatorna i Vårberga. En betydande del av skogen och det trädbestånd som fungerar som kolsänkor bevaras som närskog i rekreationsområdena. I planen bestäms dessutom om exceptionellt många träd som ska planteras i anslutning till parkeringsplatser och gårdar.

En uppdaterad naturutredning har tagits i bruk, som i följd utarbetades för delgeneralplanarbetet. I denna skog kunde man inte finna någon märkvärdig särprägel. Uppdateringen av naturutredningen som gjordes för generalplanarbetet visade inte heller beaktansvärda förändringar i området. Skadorna av granbarkborre är menliga i synnerhet med tanke på

rekreationsanvändningen, eftersom träd som dör snabbt utgör en risk för motionärerna. Grenarna på en gran i dåligt skick faller slumpmässigt och den långa granstammen kan vid fall nå en livlig friluftsväg.

Kaupunktiakatemias (Stadsakademins) rekommendationer uppfylls i Vårdalens planområde. Mellan det nya och det gamla bostadsområdet bevaras skogsremsan och i närheten finns flera skogbevuxna närrekreationsområden.

Det är verkligen en lång tid från planförslagets framläggande och interaktionen i anslutning till det. Men den respons som erhöles i utkastskedet var liknande som i adressen, när det gäller bevarandet av skogen. Till följd av hörandet reserverades en bred skogsremsa i planförslaget, som ska bevaras som rekreationsområde. Den är enhetlig och klart bredare än i den angränsande redan genomförda delen av Vårdalen. Det trädbestånd som växer på den skogsremsa som bevaras fungerar som en bakgrund som skapar en känsla av skog på friluftsleden och som en kuliss mellan den nya och gamla bebyggelsen. Förutom denna grönmremsa har det till området Vårdalen anvisats stora grönområden. Också de vida rekreationsskogarna vid Humlan finns nära.

Planen följer MarkByggL och har utarbetats enligt god planläggningspraxis. Detaljplanen för Vårdalen följer stadens målsättningar för energieffektivitet och bostadspolitiska program och genomför generalplanen.