

EE PV 3 Oy:n Tesjoen aurinkovoimalahankkeen YVA-tarpeen arviointi / lausunto ELY-keskukselle

Ympäristöterveysjaosto 19.09.2024 § 76
2160/11.05.02.08/2024

Valmistelu ja lisätiedot
terveydensuojelusuunnittelija Maarit Lönnroth
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Uudenmaan ELY-keskus pyytää Loviisan terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa siitä, onko ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA-menettely) tarpeen soveltaa EE PV 3 Oy:n Tesjoen aurinkovoimalahankkeeseen. YVA-menettelyä sovelletaan hankkeeseen ELY-keskuksen päätöksellä, mikäli hanke tai sen muutos todennäköisesti aiheuttaa merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVA-laki 3 § 2 mom.). Päätöstä tehtäessä otetaan huomioon hankkeen ominaisuudet, sijainti ja vaikutusten luonne YVA-lain liitteen 2 osoittamalla tavalla.

Lausunto pyydetään toimittamaan sähköisesti Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamoon kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi sekä tiedoksi asian käsittelijälle anna.auvinen@ely-keskus.fi viimeistään 30.9.2024. Asian diaarinumero on **UUEDELY/11462/2024**.

EE PV 3 Oy:n hankkeessa on suunnitteilla pinta-alaltaan noin 340 ha aurinkoenergian tuotantoalue, josta paneelialueen koko on noin 280 ha. Alue tulisi sijoittumaan noin 4,5 km Loviisan keskustasta itään, Tesjoen taajaman eteläpuolelle. Alueelle suunnitellaan noin 500 000 kaksipuolista aurinkopaneelia, joiden yksikköteho on 600 Wp. Hankkeen kokonaisteho tulisi näin ollen olemaan noin 250 MW. Laitoksen suunniteltu käyttöikä on aurinkopaneelien osalta noin 30–40 vuotta.

Hankkeen mittavuutta kuvaavat mm. seuraavat arvioidut tunnusluvut:

- uusien teiden pituus on noin 21 km
- jakelumuuntajien määrä on 57 kappaletta
- jakelumuuntajien + kytkinlaitteiden määrä on 12 kappaletta
- tehomuuntajien määrä on 1–2 kappaletta
- kokonaissoran määrä noin 66 750 m³
- kokonaisbetonin määrä noin 1399 m³
- kokonaisöljyn määrä noin 228,1 tonnia

Hankealueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja. Hankealue on pääosin talousmetsää, josta iso osa on vielä muutama vuosikymmen sitten ollut peltomaata. Lähes koko hankealueella happamien sulfaattimaiden esiintymistodennäköisyys on suuri. Hankealue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

Alle 200 metrin etäisyydellä hankealueesta sijaitsee viisi asuinrakennusta ja yksi vapaa-ajan asuinrakennus. Yksi asuinrakennuksista sijaitsee hankealueella noin 10 metrin etäisyydellä suunniteltuun paneelialueeseen. Asuinrakennus on tällä hetkellä asuinkäytössä. Hankkeesta vastaava ottaa asuinrakennuksen huomioon hankkeen jatkokehityksessä ja tarvittaessa neuvottelee asuinrakennuksen omistajan ja/tai vuokraajan kanssa, mikäli hankkeen toteutusvaiheessa talo on vielä asuttuna. Asuin- ja lomarakennuksiin on tarkoitus pitää 100 metrin suojaetäisyys. Alle 500 metrin etäisyydellä hankealueesta sijaitsee 47 asuinrakennusta ja yksi vapaa-ajan asuinrakennus (sama, kuin alle 200 metrin etäisyysvyöhykkeellä). Alle kilometrin etäisyydellä hankealueesta sijaitsee 245 asuinrakennusta ja kahdeksan vapaa-ajan asuinrakennusta.

Selostuksen mukaan suunniteltu toiminta voi vaikuttaa asumisviihtyvyyteen, muutokseen maisemassa, rakentamisen aikaiseen meluun, rakentamisen aikaiseen liikenteeseen sekä rakentamisen tai osittain myös toiminnan aikaiseen estevaikutukseen. Vaikutukset ihmisten elinoloihin, viihtyvyyteen ja virkistykseen ovat todennäköisesti kohtalaiset, sillä viisi asuinrakennusta jää aurinkopaneelien läheisyyteen ja niistä kahdessa ei ole näkyvyyttä peittävää puustoa.

Ympäristöterveydenhuollon päällikkö

Ympäristöterveysjaosto päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Ympäristöterveysjaosto katsoo, että ympäristövaikutusten arviointimenettely on tarpeen, ottaen huomioon hankkeen laajuus. Hankkeen vaikutukset asumisterveyteen ja mm. talousvesikäytössä olevien kaivojen vedenlaatuun tulisi selvittää ja arvioida tarkemmin.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin heti.