

Projektets ordning enligt brådskande karaktär: I rött anges 1. prioriterad, med svart 2. aktiv och med blått inte brådskande.

**Drömmarnas Borgå, möjligheternas stad:**

Y3 Delgeneralplanen för centrala delarna förnyas, pågår, utkast 2024

**Hållbar tillväxt och en attraktiv stadskärna och en koldioxidneutral stad: vi bygger ut och gör stadens centrum tätare**

2. Utvecklingsprojektet för Stadskärnan och Empireområdet, pågår och man förbereder sig på att inleda detaljplaneändringar (prioriteras).
3. Borgå parkgata, genomförande av stadsplaneprogrammet för parkgatan fortsätter.
20. Gamla Strömborgska och Telehuset DP 539, detaljplaneändring pågår.
25. Kommunhusets kvarter och Kråmaretorget, DP 555, detaljplaneändring pågår.
29. Sjötullen, detaljplaneändring, DP 527, pågår, blir färdig 2024-25.
37. Parkgata II, detaljplaneändring inleds 2024.
30. Brunnsgratan 34-36, DP 552, (gamla Teboil), detaljplaneändringen pågår, blir färdig 2024.
21. Hopea kvarteret, DP 565, detaljplaneändringen pågår.
27. Linnankoskigatan 43, DP 561, detaljplaneändringen pågår.
26. Alexandersgatan 11 och Fredsgatan 14 (kvarter 34 tomt 7), DP 559, detaljplaneändringen pågår.
7. Västra åstranden, Borgåport centrala, detaljplaneändring pågår.
8. Alexandersbågen 4, detaljplaneändringen pågår.
23. Linnankoskigatans trähus, kvarter 31, detaljplaneändringen startar 2024.
24. Gamla stan i Borgå 1303 (Runohotellet), DP 543, detaljplaneändringen pågår.
28. Borgåhuset, detaljplaneändringen startar 2024.
31. Hörnet vid Runebergsgatan och Skepparegatan, DP 564, detaljplaneändringen pågår.
5. Västra åstranden, södra områden och området kring förra campingplatsen. Detaljplaneändringar, för detaljplaneringen fortsätter en översiktsplanering 2024.
98. Området kring stationen, DP 520, detaljplaneändringen pågår. (i avvaktan på generalpanelösningar).
6. Västra åstranden, Borgmästargatan 2-6, DP 508, detaljplaneändringen pågår.
22. Folkakademi, DP 525, detaljplaneändringen pågår.
34. Näse gård och Näse begravningsplats, detaljplaneändringen pågår. (i avvaktan på generalpanelösningar).

**Hållbar tillväxt, enkel och smidig vardag samt koldioxidneutral stad:**

73.-76 Detaljplaneringen i Skaftkärr fortskrider:

73 Vårdalsängen, DP 479, i godkännandefasen, blir färdig i början av 2024 och

74 Södra-Vårberga I, DP 482, blir färdig 2024, och

75 Vårdalsbranten blir färdig 2025 och 76 Södra-Vårberga II, DP 483 år 2026.

11. Haikobranten II, DP 550, detaljplaneändringen pågår, blir färdig 2024.
15. Vindkulla, DP 519, i godkännandefasen, blir färdig i början av 2024.
12. Edelfeltsstranden, DP 542, detaljplaneändringen pågår, blir färdig 2024.
69. Finnby, Mosskärrsvägen, DP554, detaljplaneändring, blir färdig 2024.
42. Ilmarinens väg 8, DP 533, detaljplaneändringen pågår.
44. Gamla Veckjärvivägen, kompletterande byggande, DP 453, detaljplaneringen pågår.
45. Äppelgården II, detaljplaneringen inleds 2024.
13. Detaljplanen för Hermansö, i godkännandefasen.
16. Hammars, Råbackavägen, detaljplaneändringen inleds 2024.
77. Granskning av detaljplanen i Majberget, detaljplaneändringen pågår.
99. Hattulastranden. Översiktsplaneringen fortsätter, (i avvaktan på generalpanelösningar).

**Enkel och smidig vardag:**

47. Utveckling av Gammelbacka centrum. Detaljplaneändringen pågår.
17. Detaljplaneändring för tomt av förra Gammelbacka skolan och dess omgivning, Kunskapens väg, inleds 2024.
41. Kollektivtrafikens tidsutjämningshallplats i Östermalm, DP 551, pågår.
43. Prästgårdsbacken, Gamla Kungsvägen 27 och 29, detaljplaneändring inleds 2024.
10. Eventuella detaljplaneändringar för välfärdsområdet, förberedelser för ändringar i detaljplanen.

**Upplevelserik fritid:**

9. Idrottsområdet i Kokon, DP 563, detaljplaneändring, pågår, blir färdig 2024.
92. Kräkelsundet, DP 545, detaljplaneringen pågår.
93. Veckjärvi campingområde, DP 558, detaljplaneringen pågår.

**Hållbar tillväxt, framgångsrika företag, staden för cirkulär ekonomi**

• **Kungssporten, delgeneralplane- och detaljplaneprojekt:**

- Y1 Delgeneralplanen för Kungssporten och Estbacka, pågår.
52. Kungssporten, Harabackagatan, DP 562, detaljplaneändringen pågår, färdigt 2024.
55. Granskning av detaljplanen för Kungssporten, inleds 2024.

• **Sköldvik-Kullo, delgeneralplane- och detaljplaneprojekt:**

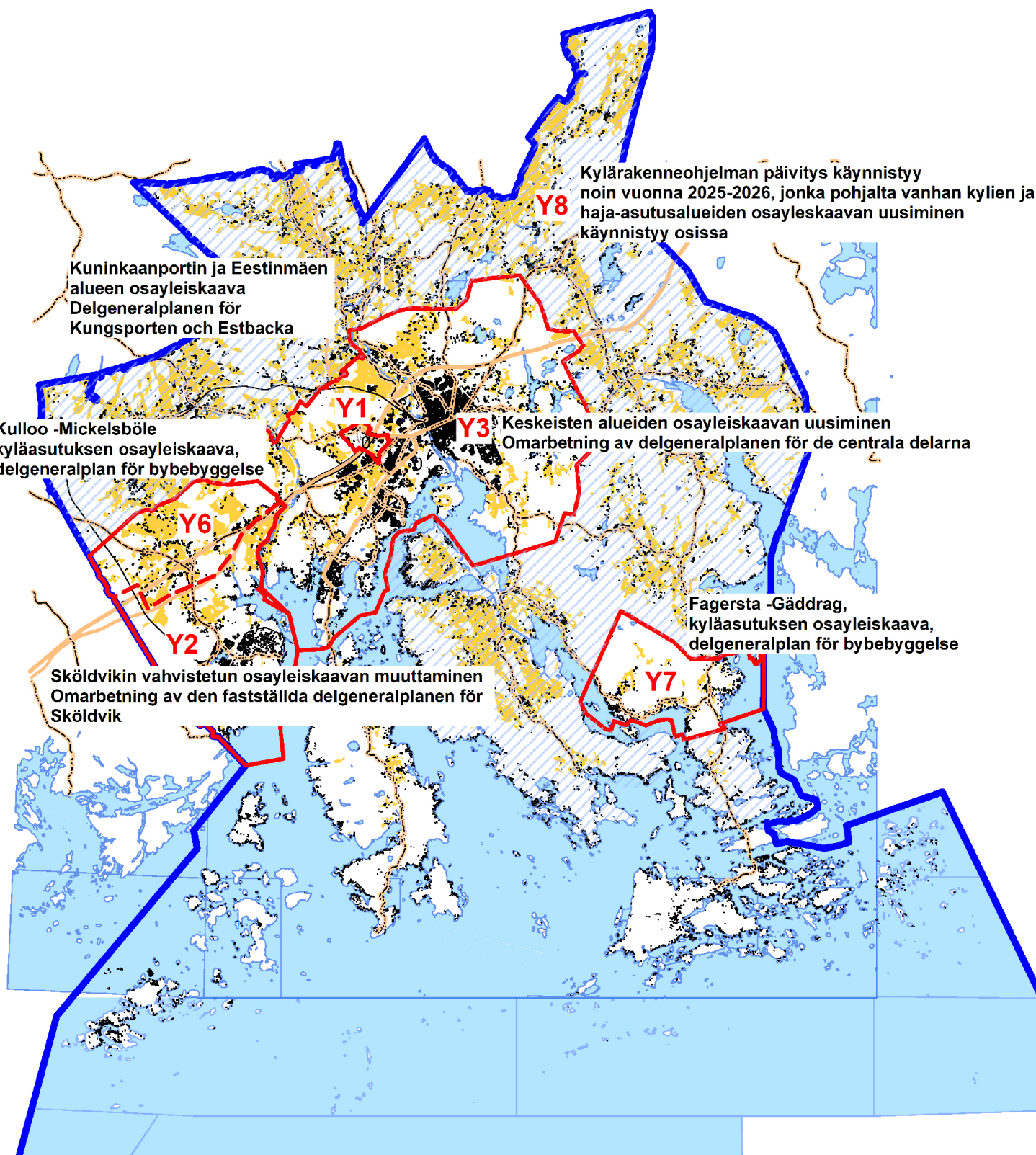
- Y2 Omarbetning av delgeneralplanen för Sköldvik. Pågår, planeutkastet blir färdig 2024.
61. Sköldvik och Kullo, DP 557, detaljplan och detaljplaneändring, pågår, förslaget blir färdig 2024.
60. Sköldvik avfallsstation, DP 547, detaljplaneändring, pågår.
63. Utvidgning av Sköldvik företagsområde, Kullo, inleds 2024.
64. Sköldvik - Kullo, Stenås, detaljplanearbete inleds 2024.
62. Sköldvik - Kullo. Fortums område, förbereder att detaljplaneringen inleds.

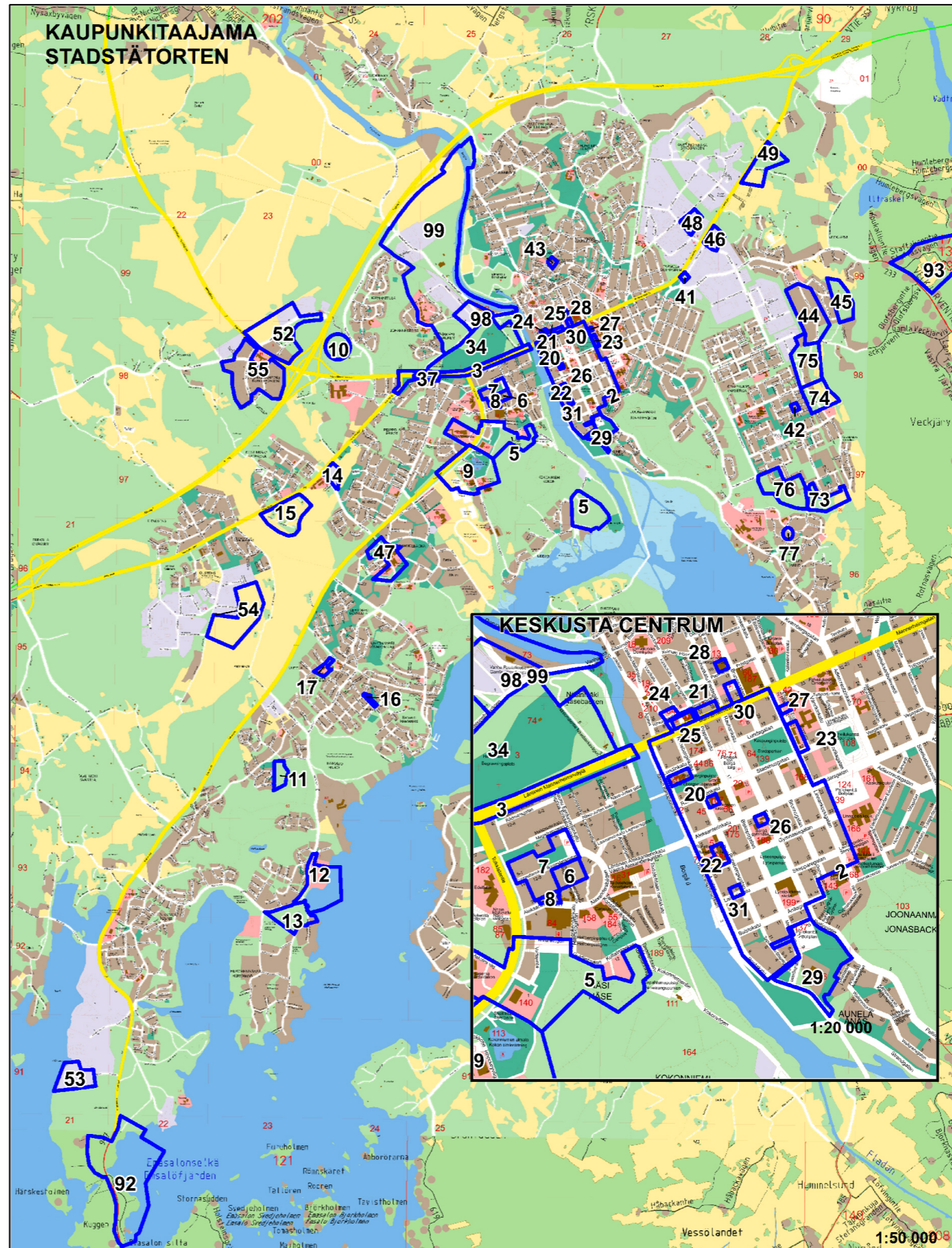
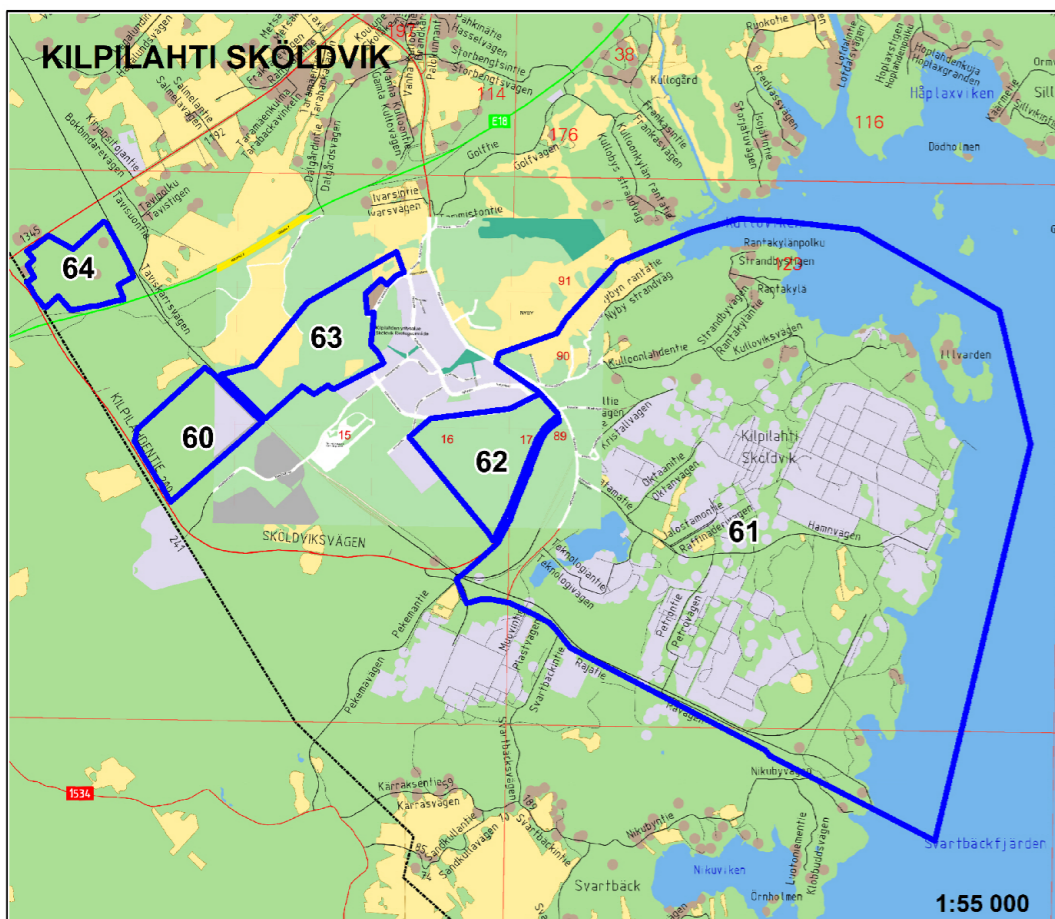
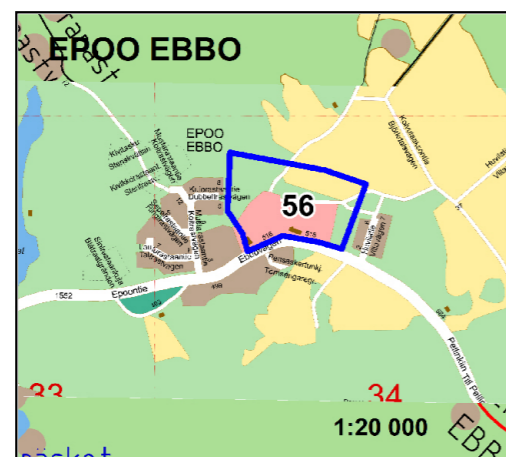
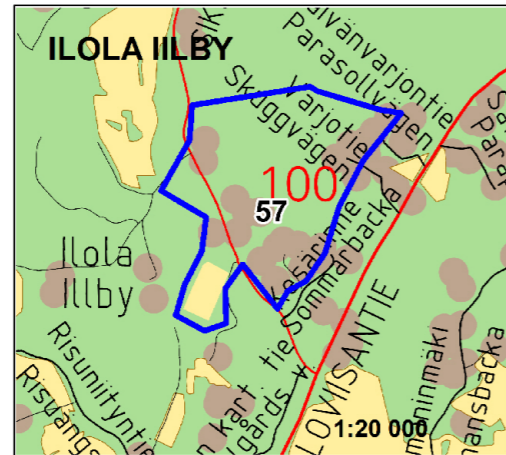
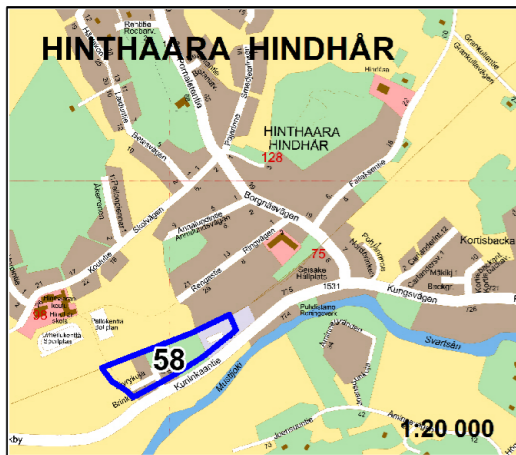
- **Tolkis, Ölstens, Östermalm, Stadshagen, Gammelbacka, Svartså, Haiko, Hattula, detaljplaneprojekt:**
  53. Tolkis vätgaskraftverk, förberedelse för detaljplaneändring år 2024.
  54. Ölstens, Byggarvägen 8, DP 504, pågår, blir färdig 2024.
  46. Östermalm, området i Montörsvägens norra ände, detaljplaneändringen pågår.
  48. Östermalm, kvarter 219, DP 546, detaljplaneändringen pågår.
  49. Östermalm, Lovisavägen, detaljplaneringen pågår.
  14. [Gammelbacka och Estbacka, omgivningen kring besiktningsstationen. Detaljplaneringen pågår.](#)

**Enkel och smidig vardag: Utveckling av bycentra**

58. [Hindhår, Brinkvägen, detaljplaneändringen pågår, DP 538, blir färdig 2024.](#)
56. [Ebbo, detaljplaneändring av tomten på det tidigare ålderdomshemmet, detaljplaneändring pågår.](#)
59. [Kerko, Övre by, DP 490, blir färdig 2024.](#)
57. Illby, detaljplaneringen pågår.
60. Kerko, utredning av placeringen för skola och daghem i området som gränsar till Henttalavägen och Runnivägen, detaljplaneändring, inleds 2024.
96. Jackarby, detaljplaneringen av koloniträdgården pågår.
- Y6 Kullo-Mickelsböle, delgeneralplan för bybebyggelse, beredningen fortsätter 2024, utkastet blir färdigt 2024.
- Y7 Fagersta-Gäddrag, delgeneralplan för bybebyggelse, beredningen fortsätter 2024.
- Y8. [Uppdateringen av bystrukturprogrammet inleds efter att delgeneralplanen för de centrala stadsdelarna har färdigställts \(ca. år 2025 - 2026\), på basis av vilken förnyelsen av den gamla delgeneralplanen för byar och glesbygd inleds i delar.](#)

# YLEISKAAVOITUS 2024 GENERALPLANLÄGGNING 2024





**Porvoon kaupunki  
Borgå stad**

**Asemakaavoituskohteet  
Detaljplaneringsobjekt**

2024

**76** Asemakaavahanke  
Detaljplaneprojekt

numero viittaa  
ohjeeseen listan  
numret hänvisar  
till vidstående listan

