

Tilaohjelma

Länsirannan leikkipuiston rakennus

1.11.2023

Toiminnalliset yksiköt ja hoitopaikat

1 ryhmä à 21 lasta,
Yhteensä 21 hoitopaikkaa

Henkilökunta

Hoitohenkilökunta: 3 + 1
Tukihenkilöstö: siivous/keittiö 1

Rakennuksen max. henkilömäärä: 60hlö

Tilaryhmä, tilat	à ohm ²	kpl	ohm ² yht.	Välisumma	Tilaryhmä yht.
1. LASTEN TOIMINTA-ALUEET					92,5
Ryhmäkohtaiset tilat, 1kpl				92,5	
Ryhmätilat	30,0	2	60,0		
Eteinen	10,0	1	10,0		
Kuraeteinen / eteinen	13,0	1	13,0		
Wc- ja pesuhuone	9,5	1	9,5		
2. LASTEN YHTEISTILAT					26,0
Kotikeittiö (n. 6m saarekkeella, ppk, sk)	18,5	1	18,5		
Liva-wc (hoitopöydällä)	5,5	1	5,5		
Yleisö-wc	1,0	2	2,0		
3. HENKILÖKUNTATILAT					17,5
Toimisto / sos.tila	12,0	1	12,0		
Wc / henkilökunta (unisex)	1,0	2	2,0		
Puku ja pesu (unisex)	3,5	1	3,5		
4. HUOLTOTILAT					8,0
Varasto	5,0	1	5,0		
Siivouskeskus	3,0	1	3,0		
Siivousvarasto	2,0	1	2,0		
5. MUUT OHJELMOIDUT TILAT					
a Ohjelma-alaan laskettavat					9,5
Eteisaula	9,5	1	9,5		
b Tekniset tilat				17,5	
Tekninen tila	15,0	1	15,0		
Kiinteistöhuolto	2,5	1	2,5		
c Väestönsuojatilat				0,0	
4% bruttoalasta	0,0	0	0,0		
d Kylmät rakennelmat				122,5	
Katos (myös vaunujen ja pyörien säilytys)	97,5	1	97,5		
Ulkovälineet / kylmä	10,0	1	10,0		
Kiinteistöhuolto / kylmä	5,0	1	5,0		
Katos (kylmävaraston yhteyteen)	10,0	1	10,0		
Jätehuolto, Molok Domino + aitaus syväkerääjälle					
				YHT.	153,5

Ohjelma-ala yhteensä	153,5	ohm²
Tavoitekerrosala (1,25 x ohjelma-ala)	191,9	kem²
Tavoitebruttoala (tavoitekerrosala + tekniset tilat)	209,4	brm²

Kylmät rakennelmat yht. 122,5 m²

Lasten käytössä olevat tilat (toiminta-alueet ja yhteistilat) yhteensä 118,5 ohm² = 5,6 ohm² / hoitopaikka