

Kaupunginhallitus

Aika 30.10.2023 klo 16:08 - 17:00

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 298	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 299	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 300	Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelma	6
§ 301	Maa-alueiden osto, Veckjärvi	13
§ 302	Vastaus valtuustoaloitteeseen järjestötoimijoiden tulevaisuuden turvaamisesta	15
§ 303	Lautakuntien tekemien päätösten seuraaminen	18
§ 304	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	19
§ 305	Ajankohtaiset asiat	20

Kaupunginhallitus

Aika 30.10.2023 klo 16:08 - 17:00

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wiitakorpi Jorma Blomqvist-Valtonen Elin Valasti Matti Eskola Vilhelmiina Holmström Johnny Lund Bodil Puromies Eeva Ryynänen Sami Servin Kevin Sigfrids Frida Söderberg Johan Uski Nina Välimäki Markku	puheenjohtaja varapuheenjohtaja kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Nylander Mikaela Hjelt Nea Korpi Marianne Ujula Jukka-Pekka von Schoultz Fredrick Gustafsson Sari Mollgren Dan Silvast Mikko Rainio Henrik Kalliosaari Anu Kontio Aino-Marja Lenkkeri Roope Hyttinen Eeva	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kaupunginvaltuuston 1 varapuheenjohtaja kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja/esittelijä apulaiskaupunginjohtaja sivistysjohtaja kaupunkikehitysjohtaja toimitilajohtaja rahoitusjohtaja henkilöstöjohtaja yhteys- ja viestintäjohtaja sihteeri nuorisovaltuuston edustaja	§ 300, 16:34-17:00

Allekirjoitukset*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*Jorma Wiitakorpi
puheenjohtajaRoope Lenkkeri
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§ 298 - 305

Pöytäkirjan tarkastus

Sami Ryyänen

Eeva Puomies

Porvoon kaupungin verkkosivuilla 17.11.2023 - 8.12.2023

Sivu 1/1

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu torstai 16. marraskuuta 2023



Kaupunginhallitus_30-10-2023_Pöytäkirja.pdf
(175759 byte)
SHA-512: 6f29a018a592a1dde914b2472243080f1c8b2
1f8fb8d6574e0ae35e248efb8add4d491e8134aa727
7bee770947383bc51c5fb4209a3156157ac2c513814



Stadsstyrelsen_30-10-2023_Pöytäkirja.pdf
(189675 byte)
SHA-512: 69f8110ac7c758fbd662b1e2c92e4b9030a3
ca5d57544c1689fb0805b431c9b612173d7681299471bc
8dfc028c9601a991815af251fd293f4b875ac404d58f2

Allekirjoitukset

13.11.2023 12.49.42 (CET)



Roope Teuvo Markus Lenkkeri
roope.lenkkeri@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: lä (Finnish Trust Network)

15.11.2023 17.02.15 (CET)



Jorma Jari Tapani Wiitakorpi
ext-jorma.wiitakorpi@porvoo.fi
Allekirjoitettu eID: lä (Finnish Trust Network)

15.11.2023 17.14.23 (CET)



Sami Tapani Ryyänen
sami.ryyänen@meste.com
Allekirjoitettu eID: lä (Finnish Trust Network)

16.11.2023 19.56.33 (CET)



Eeva-Raisa Puomies
eeva.puomies@gmail.com
Allekirjoitettu eID: lä (Finnish Trust Network)



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Kaupunginhallituksen pöytäkirja 30.10

Tämän tositteeseen aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oikeinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512: 70377c78d02417db00ca3c5c368544d211418c37503638d4deb464378da6a621dfe00c02cb651ecc79d3c516c3e9f103911142256c2745ee7b469d6f69cb1c



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently palvelulla. Sähköisesti tunnustettujen allekirjoitusten katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvistaa sähköisesti tunnustamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrättyä, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org. Nr. 556828-8442
Assently AB | Hålländargatan 20, 111 60 Tukholma

Kaupunginhallitus

§ 298

30.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 298

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 299

30.10.2023

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 299

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Bodil Lundin ja Eeva Puromiehen.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti Sami Rynnäsen ja Eeva Puromiehen pöytäkirjantarkastajiksi.

Kaupunginhallitus

§ 294

23.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 300

30.10.2023

Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelma

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 294

Valmistelu- ja lisätiedot
rahoitusjohtaja Henrik Rainio
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Kuntatalouden tila

Kuntien talous on viime vuosina ollut lähes tasapainossa hyvän työllisyystilanteen, kotimaisen kysynnän ja valtion kunnille myöntämien tukien ansiosta. Vuonna 2023 kuntien taloutta on vahvistanut vanhojen veroprosenttien ja jako-osuuksien mukaisesti tilitetyt osuudet kunnallis- ja yhteisöverotuloista.

Hyvinvointialueuudistuksessa kunnilta valtiolle siirrettävien kustannusten laskelmia on päivitetty vuoden 2023 aikana ja uudistukset lopulliset vaikutukset kuntien talouteen näkyvät vasta vuonna 2024.

Vuoden 2024 aikana kuntakentällä valmistellaan seuraavaa suurta uudistusta, kun julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyy kunnille tai useasta kunnasta muodostuville yhteistoiminta-alueille vuoden 2025 alussa.

Uudessa hallitusohjelmassa ei tulevana vuotena kohdistu suuria mullistuksia kuntasektorille. Sosiaaliturvaan suunnitellut leikkaukset voivat kuitenkin välillisesti vaikuttaa kuntien talouteen, mikäli työllisyystilanne heikkenee eikä uudistuksilla saavuteta toivottuja tuloksia.

Lokakuussa julkaistun kuntatalousohjelman mukaan Suomen talouskehitys pysyy kuluvana vuonna nollan tuntumassa, kun hintojen ja korkojen nousu vähentävät kotitalouksien kulutusta ja investointeja. Bruttokansantuotteen arvioidaan kasvavan 1,2 prosenttia vuonna 2024. Vuosina 2026–2027 talouskasvun arvioidaan vaimenevan hieman mutta säilyvän runsaassa 1,5 prosentissa. Kuntien kustannuskehitystä kuvaava peruspalvelujen hintaindeksin muutos on keskimäärin 3,1 prosenttia vuodessa vuosina 2024–2027. Tulojen ja menojen epätasapaino merkitsee kuntataloudessa sopeutuspaineita tuleville vuosille.

Kuntien kasvavat toimintamenot ja heikkenevä vuosikate vähentävät investointeihin käytettävää rahoitusta samalla kuin investointien kustannukset nousevat merkittävästi. Investointitarve on lähivuosinakin suurta monissa kunnissa, mikä lisää lainanoton

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 294
§ 300

23.10.2023
30.10.2023

tarvetta ja painetta nostaa kunnallisveroprosentteja.
Korkoympäristön muutos kasvattaa lainarahan kustannuksia ja luo
omalta osaltaan painetta kustannusten vähentämiseen ja
investointien priorisoimiseen yhä enenemissä määrin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 294
§ 300

23.10.2023
30.10.2023

Käyttötalouden menot

Kaupungin menot kasvavat vuonna 2024 yhteensä 5,8 miljoonalla eurolla, eli 2,5 prosenttia, verrattuna muutettuun talousarvioon 2023. Vertailutietona olevaan vuoden 2023 muutettuun talousarvioon sisältyy kuitenkin kertaluonteisia sosiaali- ja terveystoimen, sekä pelastustoimen kustannuksia noin 2,5 miljoonaa euroa, sekä sisäisten erien muutoksia, jotka tulee ottaa huomioon vuosittaisten toimintamenojen kasvun vertailussa. Sisäisten erien muutoksilla ja kertaluonteisilla sosiaali- ja terveydenhoidon ja pelastustoimen kuluilla huomioitu oikaistu kulujen kasvu vuodelle 2024 on 4,8 prosenttia.

Menojen kasvu selittyy osaltaan inflaatiolla, kunta-alan palkkaratkaisulla ja kaupungin kasvutavoitteisiin varautumisella. Toimialoilla panostetaan vuonna 2024 erityisesti joukkoliikenteeseen, kaupungin kasvuun varautumiseen ja lakisääteisten työ- ja elinkeinopalvelujen siirtymisen valmisteluun.

Kasvun ja oppimisen toimialalla menot pysyvät ennallaan erityisesti toimialan sisäisten vuokrien huomattavan pienentymisen takia. Oikaistu menojen kasvu vuosien väliset erot huomioiden on 3,7 %, eli noin 4,4 miljoonaa euroa. Kaupunkikehityksen toimialalla oikaistut menot kasvavat 2,4 miljoonaa euroa, eli 9,7 prosenttia. Elinvoiman toimialalla oikaistu menojen kasvu on 1,3 miljoonaa euroa, eli 3,5 prosenttia. Konsernipalvelujen toimialalla oikaistut menot kasvavat noin 2,7 miljoonaa euroa, eli 6,2 prosenttia.

Oikaistuissa luvuissa on eliminoitu vuosien 2023 ja 2024 vertailukelpoisuutta vääristävät erät, eli sisäisten vuokrien alentuminen, keskitettyjen talous-, henkilöstö, ICT- ja käännöspalveluiden kustannusten keskittäminen konsernipalveluihin sekä muut sisäiset erät ja vuoden 2023 kertaluonteiset sote-kulut.

Käyttötalouden tulot

Toimintatulojen määrä on vuoden 2024 talousarviossa 68,3 miljoonaa euroa, eli vajaa 1,3 miljoonaa euroa enemmän kuin vuoden 2023 muutetussa talousarviossa. Erityisesti maanmyyntituloihin liittyy epävarmuutta rakennusalan heikon suhdannetilanteen takia.

Kunnallisveron tuoton ennakoidaan olevan noin 92 miljoonaa euroa vuonna 2024. Kunnallisveron pohjana olevat ansiotulot kasvavat noin 4,4 prosenttia, mutta vuoden 2023 kertaluonteiset verotulot jäävät pääsääntöisesti pois. Kaupungin vakaan taloustilanteen takia kunnallisveroprosenttia esitetään alennettavan 0,11 prosenttiyksikköä 7,00 prosenttiin. Veroprosentin muutoksen

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 294
§ 300

23.10.2023
30.10.2023

vaikutus on noin 1,3 miljoonaa euroa. Kunnallisvero säilyy edelleen kaupungin suurimpana yksittäisenä tulonlähteenä.

Kaupungin yhteisöveron tuoton arvioidaan kasvavan hieman vuonna 2024 ja olevan yhteensä noin 39 miljoonaa euroa. Kaupungin jako-osuuden ennakoidaan vuodelle lähes kaksinkertaistuvan Kilpilahden yritysklusterin hyvän talouskehityksen ansiota, kun samalla vuoden 2023 kertaluonteiset verotilitykset jäävät pois. Verohallinto vahvistaa kuntien yhteisöveron jako-osuudet vuodelle 2024 vasta vuoden alkupuolella.

Kiinteistöveron tuotoksi arvioidaan 18,6 miljoonaa euroa vuonna 2024, mikä vastaa noin 12 prosenttia kaupungin verotuloista. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväliä koskeva hallituksen esitys on eduskunnan käsittelyssä syksyllä 2023, mutta kaavaillut muutokset eivät vaikuta kaupungin kiinteistöveroprosentteihin tai -tuottoihin.

Kaupungin valtionosuustulot ovat valtiovarainministeriön arvion mukaan noin 47 miljoonaa euroa vuonna 2024. Peruspalvelujen valtionosuus ilman tasaus- ja kompensatioeriä on tästä summasta vain 27 miljoonaa euroa. Verotuloihin perustuva valtionosuuksien tasaus puolestaan heikentää valtionosuustuloja noin 3,5 miljoonaa euroa. Hyvinvointialueuudistukseen liittyvät tasausmekanismit tuottavat kaupungille yhteensä noin 17 miljoonaa euroa ja veromenetysten kompensatio noin 7,5 miljoonaa euroa.

Kaupungin talouden tasapaino

Kaupungin talous on viime vuosina ollut ylijäämäinen lähinnä yhteisöveron kehityksen ja valtion tukien takia. Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen kuntien valtionosuudet ovat asettuneet uudelle matalammalle tasolle, jonka seurauksena talouden liikkumavara on kaventunut. Yleisen taloustilanteen heikkenemisen odotetaan näkyvän vuoden 2024 verotuloissa menojen jatkaessa kasvua.

Vuonna 2024 vuosikatteen arvioidaan olevan 30,5 miljoonaa euroa ja kaupungin ylijäämän 6,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025–2026 kaupungin talouden arvioidaan kääntyvän selvästi alijäämäiseksi. Vuosikatteen arvioidaan olevan 22,8 miljoonaa euroa vuonna 2025 ja alijäämän 2,1 miljoonaa euroa. Vuoden 2026 vuosikate on arviolta 11,9 miljoonaa euroa ja alijäämä 15 miljoonaa euroa.

Kaupungin talouden kehitykseen liittyy useita merkittäviä epävarmuustekijöitä. Yhteisöveron tuotto vaihtelee voimakkaasti, ja kaupungin jako-osuuden ennakoiminen erityisesti vuodesta 2026 eteenpäin on erityisen haasteellista. Valmisteilla oleva

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 294
§ 300

23.10.2023
30.10.2023

valtionosuusuudistus todennäköisesti heikentää kaupungin tulopohjaa. Samanaikaisesti kaupungin menot kasvavat voimakkaasti ja investointitarpeet kasvavat. Joukkoliikenneuudistus ja Kokkonniemen alueen tulevat palvelut ovat parantamassa kaupungin palvelutasoa, mutta aiheuttavat samalla lisäkustannuksia.

Investoinnit

Talousarviovuoden 2024 investointien arvioidaan olevan yhteensä noin 37,8 miljoonaa euroa. Tästä talonrakennusinvestointien osuus on 21,6 miljoonaa euroa, kaupunki-infran investointien osuus noin 13,5 miljoonaa euroa ja elinvoiman investointien osuus 2,1 miljoonaa euroa.

Investointien määrä kasvaa myös tulevina vuosina ja kaupungin investointisuunnitelman mukaan vuosille 2024–2027 kohdistuu noin 175 miljoonan euron investoinnit. Tulevien vuosien investoinnit painottuvat päiväkoteihin ja kouluihin ja suunnitelmissa on varauduttu Kokkonniemen liikuntakeskuksen investointikokonaisuuteen.

Kaupungin käyttötalousmenojen kasvun ja epävarmojen tulojen heikentämä vuosikate ei riitä suunnitelmavuosina 2025–2026 kattamaan investointitason noususta johtuvia lainanhoitokuluja ja poistoja.

Lainanotto

Kaupungin vuotuinen lainarahoitustarve tai lainanlyhennysvara muodostuu vuosikatteen ja nettoinvestointien välisestä erotuksesta. Tasapainossa olevassa taloudessa vuosikatteella voidaan rahoittaa nettoinvestoinnit. Pitkällä aikavälillä vuosikatteella tulee rahoittaa myös lainan lyhennykset.

Investointikustannusten noustessa, kaupungilla tulee olemaan tarvetta kasvattaa lainakantaa. Lainakannan arvioidaan kasvavan 6 miljoonaa euroa vuonna 2024, jolloin lainakanta olisi yhteensä 79,9 miljoonaa euroa. Rahoituslaskelman mukaan lainakanta olisi noin 112 miljoonaa euroa vuonna 2025 ja noin 150 miljoonaa euroa vuonna 2026.

Kaupungin nykyiset lainat on sidottu kiinteäkorkoisiin lainoihin, joiden keskikorko on noin 0,3 prosenttia. Lainakorkojen nopean nousun myötä uusien lainojen keskikorko tulee olemaan huomattavasti nykyisiä korkeampi. Lainakannan kasvaessa on varauduttava myös korkokustannusten ja -riskin kasvuun.

Liikelaitokset

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 294
§ 300

23.10.2023
30.10.2023

Liikelaitosten johtokuntien tehtävänä on kuntalain mukaisesti hyväksyä liikelaitoksen talousarvio ja taloussuunnitelma sekä päättää liikelaitoksen investoinneista, jollei muuta ole määrätty. Kaupunginvaltuusto päättää liikelaitosten sitovat tavoitteet, sekä kaupungin ja liikelaitoksen väliset rahoituserät, mm. tuottotavoitteen.

Liikelaitokset rahoittavat lähtökohtaisesti investointinsa tulorahoituksellaan. Porvoon veden investointi Saksalan vesilaitokseen jatkuu vuonna 2024, minkä vuoksi kaupunki on valmistautunut myöntämään 2,35 miljoonan euron lainan liikelaitokselle.

Liikelaitos Kuninkaantien työterveyden liiketoiminta luovutettiin Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:lle 1.10.2023. Kuninkaantien työterveys lakkautetaan 31.12.2023.

Konserniyhtiöt

Kuntalain mukaisesti valtuusto määrittelee omistajapoliittiset tavoitteet omistamilleen yhteisöille, sekä päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta. Valtuusto päättää myös talousarviosta ja taloussuunnitelmasta, joihin sisältyy omistajapolitiikasta johdetut vuositavoitteet merkittävimmille konsernin yhteisöille.

Porvoossa konsernijaosto ohjaa ja valvoo omistajana, että tytäryhteisöt toimivat kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen asettamien tavoitteiden ja kaupunkistrategian mukaisesti sekä huolehtii konsernivalvonnan toteuttamisesta konserniohjeiden mukaisesti.

Kaupunkikonserniin kuului yhteensä 17 yhteisöä 30.9.2023.

Liite

Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024–2026

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus käy yleiskeskustelun vuoden 2024 talousarviosta ja vuosien 2024–2026 taloussuunnitelmasta ja jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

Päätös

Kaupunginhallitus kävi yleiskeskustelun vuoden 2024 talousarviosta ja vuosien 2024–2026 taloussuunnitelmasta ja jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan.

Kaupunginhallitus § 294
 Kaupunginhallitus § 300

23.10.2023
 30.10.2023

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 300
 2492/02.02.00/2023

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
 Kaupunginhallitus jatkaa 23.10. aloittamaansa yleiskeskustelua
 vuoden 2024 talousarviosta ja vuosien 2024-2026
 taloussuunnitelmasta ja jatkaa edelleen asian käsittelyä
 seuraavassa kokouksessaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jatkaa 23.10. aloittamaansa
 yleiskeskustelua vuoden 2024 talousarviosta ja vuosien 2024-2026
 taloussuunnitelmasta ja jatkaa edelleen asian käsittelyä
 seuraavassa kokouksessaan.

Maa-alueiden osto, Veckjärvi

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 301
2495/10.00.01.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot

tonttipäällikkö Pekka Söyriä, pekka.soyrila@porvoo.fi

maankäyttöinsinööri Leevi Valkeavirta, leevi.valkeavirta@porvoo.fi

Kiinteistöjen 638-477-1-76, 638-477-1-65, 638-477-1-61, 638-477-5-38 ja 638-477-5-33 omistajan edustajan kanssa on neuvoteltu useasta kiinteistöstä koostuvasta, noin 74,1

hehtaarin maa-aluekokonaisuuden ostamisesta kaupungille.

Ostettavat alueet sijaitsevat pääosin Veckjärventien eteläpuolella rajoittuen Skaftskärriin sekä kaupungin omistamiin kiinteistöihin. Osa alueesta rajoittuu myös Omenatarhan pientaloalueeseen.

Alueet on osoitettu keskeisten alueiden voimassa olevassa osayleiskaavassa useaan eri tarkoitukseen: pientaloasumiseen, virkistyskäyttöön, kyläalueeksi sekä suurelta osin maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Saaristotien linjaus halkoo ostettavaa aluetta, ja osa alueesta onkin osoitettu yleiskaavassa suojaviheralueeksi. Osana kauppaa ostettavaksi tulee myös Stormossenilta luonnonsuojelualueeksi osoitettu suopalsta sekä Veckjärventien pohjoispuolella oleva, yleiskaavassa leirintäalueeksi osoitettu niitty, jonka tuntumassa on vireillä asemakaavahanke. Millään osalla ostettavista alueista ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Ostettavien alueiden hankkiminen kaupungin omistukseen täydentää kaupungin maanomistusta strategisesti keskeisellä alueella ja on perusteltua alueen tulevan suunnittelun kannalta. Ostettava maa-alue on eräs keskeisimmistä yksityisomistuksessa olevista maa-alueista kaupungin itäpuolella. Maanosto ylittää kaupungin vuosittaisen raakamaan ostotavoitteen hehtaarimäärältään kaksinkertaisesti.

Kauppahinta ylittää vuosittaisen miljoonan maanhankintaan varatun määrärahan. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt lisätalousarvion vuodelle 2023, joka on riittävä kauppaa varten.

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick

Kaupunginhallitus päättää, että Porvoon kaupunki ostaa Bertil Sigurd Uno Leonard Godenhielmiltä kiinteistöistä 638-477-1-76, 638-477-1-65, 638-477-1-61, 638-477-5-38 ja 638-477-5-33 koostuvan 74,1 hehtaaria käsittävän alan. Kartat ostettavista alueista ovat päätöksen liitteenä. Kauppahinta on 1 316 000 euroa.

Mikäli kauppaa ei solmita vuoden 2023 loppuun mennessä, vaatii

Kaupunginhallitus

§ 301

30.10.2023

päätös kaupunginvaltuuston hyväksymän uuden lisämäärärahan myöntämisen.

Päätös tarkistetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Porvoon kaupunki ostaa Bertil Sigurd Uno Leonard Godenhielmiltä kiinteistöistä 638-477-1-76, 638-477-1-65, 638-477-1-61, 638-477-5-38 ja 638-477-5-33 koostuvan 74,1 hehtaaria käsittävän alan. Kartat ostettavista alueista ovat päätöksen liitteenä. Kauppahinta on 1 316 000 euroa.

Mikäli kauppaa ei solmita vuoden 2023 loppuun mennessä, vaatii päätös kaupunginvaltuuston hyväksymän uuden lisämäärärahan myöntämisen.

Päätös tarkistettiin heti.

Vastaus valtuustoaloitteeseen järjestötoimijoiden tulevaisuuden turvaamisesta

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 302
1507/00.04.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
hyvinvointikoordinaattori Petra Bärlund-Hämäläinen
rahoitusjohtaja Henrik Rainio
toimitilajohtaja Mikko Silvast
sivistysjohtaja Sari Gustafsson
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Anette Karlsson on 22.5.2023 jättänyt valtuustoaloitteen järjestötoimijoiden tulevaisuuden turvaamisesta. Aloitteen mukaan Porvoossa tulisi ryhtyä toimiin korvaavien järjestötoimijoiden maksuttomien ja/tai kohtuullisen hintaisten tilojen löytämiseksi Lundintalon ja Gammelbackan hyvinvointikeskuksen kokonaisuuden poistuessa Porvoosta. Korvaavien tilojen kartoitustyössä osallistetaan alueen yhdistystoimijoita, jotta uudet tilat vastaisivat mahdollisimman hyvin yhdistysten tarpeita. Mikäli korvaavia tiloja ei ole löydettävissä ryhdytään toimiin korvaavien tilojen rakentamiseksi yhdistystoiminnan ja hyvinvoinnin edistämistoiminnan turvaamiseksi kaupungissa.

Vastaus aloitteeseen:

Porvoossa toimivalla järjestökentällä on merkittävä rooli paikallistasolla kuntalaisten aktivoinnissa, osallistamisessa ja hyvinvoinnin edistämisessä. Toiminta tarjoaa eri ikäisille kuntalaisille mahdollisuuden osallistua yhteiskunnan toimintaan ja erilaisiin harrastuksiin. Toiminnan vuorovaikutuksellisuuden ja yhteisöllisyyden kautta syntyy sosiaalista pääomaa. Toimijat tarjoavat myös mielekästä matalan kynnyksen toimintaa kaikenikäisille, monesti maksutta tai hyvin edullisesti.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6 § ja 7 § (612/2021) hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen; sanoittaa, että sekä kuntien, että hyvinvointialueiden on edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Kunnalla on tämän järjestämislain nojalla velvoite edistää (ei välttämättä tukea) hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen luokittelu ei ole valtakunnallisesti osoittautunut mitenkään yksinkertaiseksi. Kunnalla on jo lähtökohtaisesti ollut muiden erityislakien pohjalta velvoitteita tukea järjestöjen toimintaedellytyksiä.

Kaupungin ja järjestökentän yhteistyön muotoja ovat erilaiset avustukset, tilojen mahdollistaminen, tiedotusyhteistyö ja yhdessä tekeminen. Porvoon kaupungilla ei ole erillistä järjestöyhteistyön koordinaattoria, vaan Porvoon kaupungin eri palvelualueet tekevät osana normaalia toimintaansa tavoitteellista ja pitkäjänteistä yhteistyötä asiaa tuntevien ja osaavien eri palvelualueiden toimintaan linkittyvien yhdistysten ja järjestöjen kanssa. Edustajat vanhus- ja vammaisneuvostoissa edustavat kattavasti kaupungin yhdistyskenttää, joten tämä voidaan hyvin laskea osaksi yhteistyön muotoja. Yhteistyön kehittäminen on jatkuva prosessi, johon myös kaupungissa panostetaan.

Järjestökentän kanssa tehtävä yhteistyö Porvoossa katsotaan varsin kattavaksi ja täyttää myös lain kirjaimen (laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6 § ja 7 § (612/2021) hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen). Järjestämisvastuun mukaisesti kaupunki on mm. avustuskäytäntöjen valmistelutyössä linjannut, että kaupungin järjestämisvastuulle ei kuulu avustaa esim. potilas, sairaus- ja vammayhdistyksiä sekä mielenterveys-, päihde-, toimeentulo-, ruoka-apu- ja asunnottomuustukeen keskittyviä yhdistyksiä ja toimijoita, vaan näiden osalta ko. avustukset ovat siirtyneet HVA:n arvioitaviksi. Kyseiset toimijat voivat toki vuokrata kaupungin hallinnoimia tiloja, samoin periaattein kuin muutkin yhdistystoimijat.

Avustuskäytännöissä noudatetaan Porvoon kaupunginhallituksen vahvistamia yleisiä avustusperiaatteita ja lautakuntien vahvistamia avustusten myöntämisperusteita ja avustusohjeita. Tuorein avustusohje on voimassa 7.2.2023 alkaen. Uusi avustusmuoto, yhteisöllisyyden avustus, mahdollistaa avustuksen hakemisen vanhempainyhdistyksille, eläkeläisyhdistyksille, perinnejärjestöille, monikulttuurista tai kotoutumista tukevaa toimintaa järjestäville yhdistyksille, työttömien yhteisöllisyyttä edistäville sekä muille yleishyödyllisille, yhteisöllisyyttä tai kansalaistoimintaa edistäville yhdistyksille, yhteisöille ja ryhmille. Uuden avustusmuodon alle siirtyivät myös aiemmin työllisyysshanke- avustuksilla avustetun toiminnan tukeminen, sosiaali- ja terveystoimen avustuksesta kaupungin järjestämisvastuulle jääneen toiminnan avustaminen sekä aiemmin nuorisoavustukseen kuulunut kylä- ja asukas yhdistysten avustaminen

Yhteisöllisyyden avustushakemuksia käsiteltiin tänä vuonna yhteensä 62 kpl ja haettu summa oli yhteensä 204 600 euroa. Yhteisöllisyyden avustuksina jaettiin yhteensä 43 000 euroa. Hakijoista neljälle kymmenelle neljälle (44) hakijalle myönnettiin yhteisöllisyyden avustus.

Porvoon kaupungin hallinnoimista tiloista ovat erityisesti Lundin talo ja Gammelbackan hyvinvointikeskus eläkeläisten suosimia kokoontumispaikkoja. Lähimpään kolmeen vuoteen nämä tilat eivät ole poistumassa. Kyseiset tilat pidetään siinä kunnossa, että ne palvelevat yhdistysten toimintaa. Korvaavat tilat on tarkoitus järjestää, kun näistä elinkaarensa päässä olevista tiloista aikanaan luovutaan. Luonnollista on myös osallistaa eri toimijat työn etenemisen eri vaiheissa.

Gammelbackan palvelutarjontaa sekä eri toimijoita kartoitetaan syksyn 2023 aikana. Porvoon kaupunki on tilannut WSP Finland Oy:lta Gammelbackan toimijat -selvityksen, jossa tullaan päivittämään kaupungin tiedot tiloista ja niiden käyttäjistä. Selvitys on suunnattu Gammelbackan palvelurakennuksissa toimiville yrityksille, yhteisöille, yhdistyksille sekä muille toimijoille ja käyttäjäryhmille. Asukkaille suunnataan myös yleisötilaisuuksia kaavatyon edetessä.

Porvoon kaupungilla on myös muiden tilojen suhteen edistymässä useita kehittämisprojekteja; koulujen ja varhaiskasvatuksen tilojen yhteiset vuokrausmenettelyt ja tavat, sähkölukot ja Timmi-varausjärjestelmä sekä Lundintalon ja Gammelbackan hyvinvointikeskuksen tilojen varauskäytännön siirtyminen osaksi perustettua verkkokauppaa. Koulujen ja päiväkotien osalta tilat ovat kuitenkin pääsääntöisesti koulujen ja päiväkotien itsensä käytössä noin klo 6.30-18 maanantaista perjantaihin, paitsi loma-aikoina.

Näiden lisäksi on vakiintuneita tilojen vuokrauskäytäntöjä ja hinnoitteluja nuoriso-, liikunta-, kulttuuri ja kirjastopalveluissa.

Liitteet: Valtuustoaloite

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Kaupunginhallitus päättää antaa yllä olevan vastauksenaan Anette Karlssonin valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti antaa yllä olevan vastauksenaan Anette Karlssonin valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus

§ 303

30.10.2023

Lautakuntien tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 303

2282/02.02.00/2023

Seuraavat lautakunnat ovat lähettäneet päätöksensä:

Elinvoimalautakunta

20.9.2023 § 67

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä päätökset tiedoksi ja ilmoittaa lautakunnille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallitus

§ 304

30.10.2023

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 304

2616/02.05.01.02/2023

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

Kaupunginjohtaja

19.06.2023 §21

30.10.2023 §29

Puheenjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallitus

§ 305

30.10.2023

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 305

Kaupunginhallituksen jäseniä informoidaan ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 298, § 299, § 303, § 304, § 305

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 300, § 301, § 302**OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta palvelupiste Kompassista.

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.