

Kaupunginhallitus

Aika 04.09.2023 klo 17:00 - 20:20

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 243	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 244	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 245	Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen liittyvien maankäyttösopimusten menettelytavat	6
§ 246	Polttonesteiden säiliötoimitukset – Hansel Oy, puitejärjestely	12
§ 247	Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen	13
§ 248	Ajankohtaiset asiat	14

Kaupunginhallitus

Aika 04.09.2023 klo 17:00 - 20:20

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wiitakorpi Jorma	puheenjohtaja	
	Blomqvist-Valtonen Elin	varapuheenjohtaja	
	Korpi Marianne	varajäsen	
	Holmström Johnny	jäsen	
	Lund Bodil	jäsen	
	Puromies Eeva	jäsen	
	Ryynänen Sami	jäsen	
	Servin Kevin	jäsen	
	Sigfrids Frida	jäsen	
	Söderberg Johan	jäsen	
	Uski Nina	jäsen	
	Valasti Matti	jäsen	
	Välimäki Markku	jäsen	
	Nylander Mikaela	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Hjelt Nea	kaupunginvaltuuston 1 varapuheenjohtaja	
	Valtonen Mikko	kaupunginvaltuuston 2 varapuheenjohtaja	
	Eeva Hyttinen	nuorisovaltuuston edustaja	17:00-19:50, §243-248
Poissa	Karlsson Anette		
Muu	Ujula Jukka-Pekka	kaupunginjohtaja/esittelijä	17:00-19:50, §243-248
	von Schoultz Fredrick	apulaiskaupunginjohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Gustafsson Sari	sivistysjohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Mollgren Dan	kaupunkikehitysjohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Silvast Mikko	toimitilajohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Rainio Henrik	rahoitusjohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Kalliosaari Anu	henkilöstöjohtaja	
	Kontio Aino-Marja	yhteys- ja viestintäjohtaja	17:00-19:50, §243-248
	Lenkkeri Roope	sihteeri	17:00-19:50, §243-248
	Myllymäki Kalle	toimitusjohtaja	17:33-19:38, §248
	Puumalainen Niina	hallituksen puheenjohtaja	17:33-19:38, §248

Allekirjoitukset

*Tämä pöytäkirja on sähköisesti allekirjoitettu*Jorma Wiitakorpi
puheenjohtajaRoope Lenkkeri
pöytäkirjanpitäjä

Käsittelyt asiat

§ 243 - 248

Pöytäkirjan tarkastus

Johnny Holmström

Markku Välimäki

Porvoon kaupungin verkkosivuilla 06.10.2023-27.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 243

04.09.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 243

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 244

04.09.2023

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 244

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Johnny
Holmströmin ja Markku Välimäen.

Päätös
Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti
pöytäkirjantarkastajiksi Johnny Holmströmin ja Markku
Välimäen.

Kaupunkikehityslautakunta § 106
Kaupunginhallitus § 245

15.08.2023
04.09.2023

Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen liittyvien maankäyttösopimusten menettelytavat

Kaupunkikehityslautakunta 15.08.2023 § 106

Valmistelu ja lisätiedot: Maankäyttöinsinööri Leevi Valkeavirta,
leevi.valkeavirta@porvoo.fi

Vanhan Veckjärventien asemakaavoitustyö on käynnistynyt, ja asemakaavaluonnos on asetettu nähtäville. Suunnitteluaineiston nähtävilläoloaika oli 17.5. – 29.6.2023. Tavoitteena on saada kaavaehdotus nähtäville syksyllä 2023, hyväksymiskäsittelyn tapahtuessa kaupunkikehityslautakunnassa vuoden 2023 lopussa. Asemakaavoitukseen liittyy maanomistajien kanssa solmittavia maankäyttösopimuksia. Solmittavat maankäyttösopimukset tulisivat solmittaviksi vuoden 2024 aikana. Solmimisten jälkeen kaava hyväksyttäisiin.

Asemakaavaluonnoksen perusteella solmittavia sopimuksia tulisi alueella tehtäväksi alustavasti 17 kiinteistön osalle. Sopimuksissa sovitaan siitä korvauksesta, millä alueen maanomistajat osallistuvat kaupungille alueen kunnallisteknisestä kehittämisestä sekä muusta yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin tai aiheutuneisiin kustannuksiin. Maankäyttösopimusten laatimisessa olennaista on alueen omistajien yhdenvertainen kohtelu.

Pääperiaate on, että laadittaessa uutta asemakaavaa yksityisen omistamalle maalle maanomistajan kanssa solmitaan maankäyttösopimus, jossa sovitaan yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvaamisesta kaupungille. Kaavoitettavan alueen maanomistaja, jolle aiheutuu kaavoituksesta merkittävää hyötyä, osallistuu kustannuksiin asemakaavasta saamansa hyödyn perusteella. Hyödyn arvioinnin perusteena on maanomistajan maan arvon kohoaminen lisääntyneiden rakentamismahdollisuuksien myötä. Siltä osin, kun uudessa asemakaavassa on maanomistajan maille osoitettu enemmän kuin 500 k-m² rakennusoikeutta (olemassa olevaa tai uutta rakennusoikeutta), maanomistaja korvaa kaupungille rakennettavan tai jo rakennetun yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksena korkeintaan 60 % asemakaavan tuomasta hyödystä. Käytännössä korvaus on ollut puolet saadusta hyödystä useimmilla uusilla kaava-alueilla.

Ottaen huomioon alueella tapahtuneet kaupungit sekä kaupungin yleinen hintataso, alueen täydennysrakentamislunne sekä yleinen kiinteistömarkkinatilanne, voidaan katsoa, että kohtuullinen asuinrakennuksien rakennusoikeuden arvo olisi ainakin 260 €

Kaupunkikehityslautakunta § 106
Kaupunginhallitus § 245

15.08.2023
04.09.2023

kerrosneliömetriltä asuinkäyttöön suunnattujen alueiden osalta. Käytettäessä korkeampaa rakennusoikeuden hintaa kaupungin saama hyöty olisi kuitenkin arvioituja kustannuksia suurempi. Tämä johtuu asemakaava-alueelle suunnatusta suhteellisen tehokkaasta rakentamisesta suhteessa alueelle rakennettavaan tiestöön. Maankäyttö- ja rakennuslain § 91a mukaan maanomistajalla on velvollisuus osallistua vain kaupungille yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Käytettäessä rakennusoikeuden arvona 260 € kerrosneliömetriltä, olisi saatu hyöty kaupunki-infran tekemiä arvioituja yhdyskuntarakentamisen kustannuksia suurempi. Tällöin on perusteltua käyttää alempaa rakennusoikeuden arvoa. Maankäyttösopimusten perusteella sopimuskorvauksina kaupungille mahdollisesti tulevat tontit voidaan alempaa arvoa käytettäessä lisäksi luovuttaa kohtuulliseen hintaan. Käytettäessä korkeampaa hintaa tulisi kaupungin luovuttaa tontit korkeampaan hintaan kaupunginvaltuuston hyväksymien yleisten tontinluovutusehtojen mukaisesti, millä olisi selvä tonttien kysyntään niitä markkinoitaessa. Lisäksi kaava-alueen lähistöllä olevilla alueilla solmittaviksi tulevissa maankäyttösopimuksissa on rakennusoikeuden arvoksi määritetty sopimusneuvotteluissa alempi arvo.

Näillä perusteilla voidaan katsoa, että kohtuullinen asuinrakennuksien rakennusoikeuden arvo olisi 220 € kerrosneliömetriltä Vanhan Veckjärventien asemakaavoitettavalla alueella kaikkien asuinkäyttöön suunnattujen alueiden osalta. Yhdessä 50 % korvausprosentin kanssa arvo vastaa sitä summaa, mitkä ovat kaupungille aiheutuvat arvioidut yhdyskuntarakentamisen kustannukset kaava-alueen osalta. Lisäksi asemakaavaehdotuksessa on alueita varattu P-kaavamerkinnällä palveluiden tarpeisiin. Näiden arvo olisi 30 €/k-m², joka on linjassa Porvoon yritystonttihintojen kanssa.

Kaupungin maapoliittisten linjausten mukaan asemakaavan mukaiset kadut, puistot ja yleiset alueet luovutetaan pääsääntöisesti kaupungille korvauksetta edellyttäen, että maanomistajalle osoitetaan kaavassa rakennusoikeutta. Kaava-alueella virkistysalueeksi tarkoitetut alueet jakautuvat kuitenkin kohtuuttomasti eri kiinteistönomistajien välillä, jolloin on tarkoituksenmukaista, että kaupunki suorittaa virkistysalueista korvauksen. Virkistysalueen neliöhinnaiseksi ehdotetaan 2 euroa neliöltä perustuen vastaavan kaltaisten kauppojen toteutuneisiin hintoihin. Katualueet ehdotetaan luovutettavaksi korvauksetta, sillä maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaupungilla on jo suoraan lain perusteella oikeus saada katualuetta korvauksetta.

Vuonna 2015 kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätöksellään 1.9.2015 § 167, että asemakaavan alueella laadittavat maankäyttösopimukset kohdistetaan kiinteistöihin sen

Kaupunkikehityslautakunta § 106
Kaupunginhallitus § 245

15.08.2023
04.09.2023

maanomistustilanteen mukaisesti, joka on voimassa 1.9.2015. Kiinteistöjaotuksessa on kuitenkin tapahtunut muutoksia, joten päätöstä on syytä tarkentaa maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun vuoksi etenkin lohkomattomien määräalojen osalta. Tämän vuoksi ehdotetaan, että lohkomattomat määräalat tulkitaan itsenäisiksi maanomistukselliseksi yksiköiksi.

Kaupunki voi periä yhdyskuntarakentamisen korvauksia rahakorvauksina tai maa-alueina. Sopimuskorvaus tulee kaupungin käytännön mukaan suoritettavaksi kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun asemakaava saa lainvoiman. Luovutettavista maa-alueista laaditaan maankäyttösopimuksen yhteydessä kiinteistökaupan esisopimus.

Asemakaavoitettavat tontit liitetään kunnallistekniikkaan ja Porvoon vesi perii vesi- ja viemäriverkon rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia liittymismaksujen yhteydessä voimassa olevan taksansa mukaisesti erikseen kiinteistönomistajilta.

Maankäyttösopimukset solmitaan maanomistajien kanssa Porvoon kaupungin hyväksytyjen maapoliittisten linjausten mukaisesti. Alueen laajuuden ja yksityisomistuksessa olevan suuren maaosuuden vuoksi on tarkoituksenmukaista, että kaupunkikehityslautakunta ja kaupunginhallitus kuitenkin päättää erikseen alueen asemakaavoitukseen liittyvien maankäyttösopimusten periaatteet. Maankäyttösopimukset tuodaan hallintosäännön mukaisesti vielä erikseen kaupunkikehityslautakunnan käsittelyyn.

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle päätettäväksi, että Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen (AK 453) liittyvissä maankäyttösopimuksissa noudatetaan seuraavia periaatteita:

1. Siltä osin kun asemakaavassa on maanomistajan maille osoitettu enemmän kuin 500 k-m² asuinrakennusoikeudesta koostuvaa rakennusoikeutta (olemassa olevaa tai uutta rakennusoikeutta), maanomistaja korvaa kaupungille rakennettavan tai jo rakennetun yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvauksena puolet (50 %) asemakaavan tuomasta hyödystä. Hyödyn arvioinnin perusteena on maanomistajan maan arvon kohoaminen lisääntyvien rakentamismahdollisuuksien myötä.
2. Maanomistaja luovuttaa asemakaavan mukaiset katualueet sekä kevyen liikenteen väylät kaupungille korvauksetta.
3. Mikäli kaupunkikehityslautakunnan aiemmin päätetyn kohdistuspäivämäärän 1.9.2015 jälkeen on tapahtunut muutoksia kiinteistöjaotuksessa, jakautuu 500 k-m² ilmaisrakennusoikeus

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 106
§ 245

15.08.2023
04.09.2023

suhteessa kiinteistöjen pinta-alojen määrään, ellei jaettujen kiinteistöjen omistajat muuta keskenään sovi.

4. Ne ennen kohdistuspäivämäärää 1.9.2015 olemassa olleet määräalat, joille oli myönnetty lainhuuto ja jotka ovat tuolloin olleet lohkomatta, tulkitaan itsenäisiksi maanomistusyksiköiksi ja ovat täten oikeutettuja kukin 500 k-m² ilmaisorakennusoikeuteen. Mikäli kyseisen kaltainen määräala on lohkottu vasta kohdistuspäivämäärän jälkeen, säilyy oikeus vastaavalla tavalla vastaavaan oikeuteen.
5. Niiden kiinteistöjen osalta, joilla on lohkomattomia määräaloja, määräytyy kohdassa 1 määritelty sopimuskynnys siten, että kohdassa 4 kustakin määräalasta syntyvä rakennusoikeus lisää kantakiinteistöllä olevaa kokonaisrakennusoikeutta ja siten myös sopimuskynnystä. Rakennusoikeuden sijoittumisen ja määrän on mukailtava määräalojen luovutuskirjojen mukaista sijoittumista ja pinta-alojen suhdetta kantakiinteistölle. Muunlaisissa rakennusoikeuden sijoittautumistavoissa sekä muissa hyödyn tai kustannusten jakautumistavoissa, kuten kaupungille hankittavien maa-alueiden hankinnassa sekä muissa asemakaavasta aiheutuviissa maksuissa määräytyy saatu hyöty sekä kustannukset suhteessa määräalojen ja kantakiinteistön kiinteistörekisterissä oleviin pinta-aloihin, ellei kiinteistön ja määräalojen omistajat muuta keskenään sovi.
6. Siltä osin kun maanomistaja luovuttaa kaupungille asemakaavassa osoitettuja puisto- ja virkistysalueita osana maankäytösopimusta, lasketaan alueiden arvo (2,00 €/m²) osaksi kohdassa 1. tarkoitettua kaupungille tulevaa yhdyskuntarakentamisen kustannusten korvausta.
7. Maankäytösopimuskorvausta Vanhan Veckjärventien asemakaava-alueella laskettaessa käytetään kerrosneliömetrihintana 220 €/k-m² niillä alueilla, jotka ovat osoitettu asumiseen tarkoitetuilla kaavamerkinnoilla. Talousrakennuksille käytetään samaa hintaa kuin asuinrakennuksille, sillä talousrakennukset ovat alueella pienehköjä. P-kaavamerkinnoilla vastaava hinta on 30 €/k-m². Muilla kaavamerkinnoilla osoitetut alueet hinnoitellaan tarvittaessa ulkopuolisen arvion mukaisesti.
8. Maanomistaja vastaa omistukseensa jäävien, asemakaavan mukaisten tonttien kiinteistönmuodostamiskuluista voimassa olevan taksan mukaisesti.
9. Maanomistaja maksaa Porvoon vedelle vesi- ja viemäriverkkoon liittymisestä liittymis- ja muut maksut liittymishetkellä voimassa olevien taksojen mukaisesti.
10. Maanomistajan maksettavaksi tuleva korvaus maksetaan joko rahana tai maa-alueen luovutuksena. Maksutapa kirjataan maankäytösopimukseen. Korvaus maksetaan kolmen (3) kuukauden kuluessa asemakaavan lainvoimaisuudesta. Mikäli maankäytösopimuskorvaus suoritetaan maa-alueen

Kaupunkikehityslautakunta § 106
Kaupunginhallitus § 245

15.08.2023
04.09.2023

luovutuksena, siitä tehdään maankäyttösopimuksen yhteydessä kiinteistöluovutuksen esisopimus ja lopullinen luovutuskirja allekirjoitetaan 3 kuukauden kuluessa asemakaavan tultua voimaan.

11. Yksittäisessä maankäyttösopimuksessa voidaan perustelluissa tapauksissa huomioida asemakaavassa olevia erityisratkaisuja korvausta määrättäessä. Kaupunkikehityslautakunta voi erityisestä perustellusta syystä myöntää vähäisiä poikkeamisia edellä mainittuihin sopimusehtoihin hyväksyessään maankäyttösopimuksen.

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen (AK 453) liittyvissä maankäyttösopimuksissa noudatetaan edellä ehdotuksessa esitettyjä periaatteita.

Pykälä tarkastetaan heti.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen (AK 453) liittyvissä maankäyttösopimuksissa noudatetaan edellä ehdotuksessa esitettyjä periaatteita.

Pykälä tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 245
1918/10.00.00.01/2023

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Kaupunginhallitus päättää, että Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen (AK 453) liittyvissä maankäyttösopimuksissa noudatetaan kaupunkikehityslautakunnan esittämiä periaatteita.

Päätös
Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Vanhan Veckjärventien asemakaavoitukseen (AK 453) liittyvissä maankäyttösopimuksissa noudatetaan kaupunkikehityslautakunnan esittämiä periaatteita.

Pykälä tarkastettiin heti.

Polttonesteiden säiliötoimitukset – Hansel Oy, puitejärjestely

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 246
2110/02.08.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
hankintapäällikkö, Tarja Juvonen, 040 752 2998,
etunimi.sukunimi@porvoo.fi

Hansel Oy on kilpailuttamassa polttonesteiden säiliötoimitukset.
Sopimus on jatkoa Hansel Oy:n Polttonesteiden säiliötoimitukset
2021–2023 (2024) sopimukselle, jota tällä hetkellä hyödynnämme.

Sopimuskausi on 1.3.2024 – 28.2.2026 + 2 vuoden optiokausi.

Sopimustoimittajia valitaan yksi (1).

Hankinnan sisältö

Kevyen polttoöljyn toimitukset

- Pääasiallinen käyttötarkoitus on rakennusten ja muiden tilojen lämmityskäyttö ja käyttö erilaisten työkoneneiden polttoaineena.
- Toimitettavia laatuja ovat kesä- ja talvilaatu sekä sataprosenttisesti uusiutuva polttoöljy.

Moottoripolttoöljyn toimitukset

- Pääasiallinen käyttötarkoitus on alus- ja työkonenekäyttö. Polttonestettä voidaan käyttää myös erilaisissa ajoneuvoissa.
- Toimitettavia laatuja ovat kesä- ja talvilaatu sekä sataprosenttisesti uusiutuva polttoöljy.

Dieselöljyn toimitukset

- Pääasiallinen käyttötarkoitus on tiemoottorikäyttö.
- Toimitettavia laatuja ovat kesä-, ja talvilaatu sekä sataprosenttisesti uusiutuva diesel. Arktisen dieselin toimituksista sovitaan erikseen tarpeen mukaan.

Bensiinin toimitukset

- Pääasiallinen käyttötarkoitus on tiemoottorikäyttö. Tilattavat tuotteet ovat bensiini 98E5 ja bensiini 95E10.

Polttonesteitä toimitetaan sekä maanpäällisiin että maanalaisiin säiliöihin. Minimitoimitusmäärä dieselille ja bensiinille on tarkoitus asettaa 2 000 litraan. Muille polttonesteille minimitoimitusmäärä on tarkoitus asettaa 1 000 litraan. Minimitoimitusmääriä pienemmistä toimituksista voidaan sopia tapauskohtaisesti erikseen. Toimittaja lisää yleensä näihin toimituksiin pientoimituslisän.

Kaupunginhallitus

§ 246

04.09.2023

Toimittajalta vaaditaan asiakkaiden käyttöön osoitettua suomenkielistä tukipalvelua, josta asiakkaat voivat tehdä tilauksia sekä saada tuotetukea.

Perustelut yhteishankinnalle

- Vältetään omasta kilpailutuksesta aiheutuvat prosessikustannukset.
- Sopimustoimittajien soveltuvuus tarkistettu
- Vastuullisuus huomioitu ottamalla mukaan uusiutuvia polttoaineita
- Suuren volyymin mukanaan tuoma hintaetu

Hankinnan arvoksi on arvioitu 175 000 € vuodessa

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Kaupunginhallitus päättää, että Porvoon kaupunki liittyy Hansel Oy:n Polttonesteiden säiliötoimitukset 2024–2026 (2028) kilpailutukseen ja sen perusteella solmittavaan sopimukseen sopimuskaudelle 1.3.2024 – 28.2.2026 + mahdollinen optiokausi kaksi (2) vuotta.

Päätös tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Porvoon kaupunki liittyy Hansel Oy:n Polttonesteiden säiliötoimitukset 2024–2026 (2028) kilpailutukseen ja sen perusteella solmittavaan sopimukseen sopimuskaudelle 1.3.2024 – 28.2.2026 + mahdollinen optiokausi kaksi (2) vuotta.

Päätös tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus

§ 247

04.09.2023

Viranhaltijoiden tekemien päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 247
2190/02.08.00/2023

Seuraavat viranhaltijat ovat lähettäneet päätöksensä:

kaupunginjohtaja	31.8.2023 § 22
rahoitusjohtaja	29.8.2023 § 58

Puheenjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä päätökset tiedoksi ja ilmoittaa viranhaltijoille, että kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Kaupunginhallitus

§ 248

04.09.2023

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 248

Kaupunginhallituksen jäseniä informoidaan ajankohtaisista asioista.

Kaupunginjohtaja Von Schoultz Fredrick
Merkittää tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 243, § 244, § 247, § 248

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 245, § 246**OIKAISUVAATIMUSOHJEET (Kuntalaki 16 luku)**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porvoon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Porvoon kaupungin kirjaamo

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porvoon kaupungin kirjaamosta palvelupiste Kompassista.

Posti- ja käyntiosoite: Rihkamatori B, 06100 PORVOO

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)porvoo.fi

Puhelinnumero: 020 69 2250

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.