

Prislista för serviceområdet för markpolitik

Stadsutvecklingsnämnden 13.06.2023 § 93
1584/02.05.00.00/2023

Beredning och tilläggsuppgifter:
stadsgeodet Karin Kolis, karin.kolis@porvoo.fi och
tomtchef Pekka Söyrlä, pekka.soyrila@porvoo.fi

Markpolitikens prislistor har senast justerats 2019. Justeringen grundar sig på den ökade kostnadsnivån och på en bedömning av den arbetstid som i genomsnitt används för en åtgärd. Enligt förslaget stiger priserna för timdebitering i medeltal ca 6 %, avgifterna för åtgärder och priserna för utskrifter av kartor och dokument i medeltal ca 10 %. Priserna för material och produkter med digital geografisk information samt avgifterna för publikationstillstånd föreslås att bli så gott som oförändrade. I de föreslagna taxorna har man märkt de gällande priserna inom parentes.

I åtgärdstaxan har markägarens samtycke till placering av transformatorer och ledningar tidigare debiterats på samma sätt som annan långvarig användning av område (200 euro). Nu har dessa separerats till egna taxor. De nya taxorna baserar sig på jämförelse med andra kommuners motsvarande taxor. Vid kontroll av baskartan har kontroll av baskartan för stranddetaljplan och detaljplan separerats, och grundpriset för kontrollen av detaljplaner har höjts.

I fråga om utskrifter av kartor och geografisk information har det gjorts vissa ändringar i priserna, behandlingsavgiften har delvis sänkts och prislistan har gjorts tydligare för små beställningar.

Om grunderna för fastighetsförrättningsavgifter bestäms i lagen och förordningen om fastighetsförrättningsavgift. Också Kommunförbundet har gett anvisningar för fastställande av taxan. Förslaget till ny taxa har beretts utgående från dessa bestämmelser och anvisningar. Principen är att avgiftens storlek ska motsvara kommunens totalkostnader (självkostnadsvärde). Förrättningsavgifterna för olika förrättningar fastställs enligt de genomsnittliga totalkostnaderna. På basis av ökningen av kostnadsnivån föreslås att avgifterna höjs med ca 10 %.

Bilaga:
Förslag till markpolitikens prislista (på finska)

Stadsutvecklingsdirektören
Stadsutvecklingsnämnden godkänner de nya avgifterna vid serviceområdet för markpolitik enligt bilagan. Prislistan träder i kraft från 1.8.2023.

Beslut
Stadsutvecklingsnämnden beslutade i enlighet med beslutsförslaget.

