

Maapolitiikan palvelualueen hinnasto

Kaupunkikehityslautakunta 13.06.2023 § 93
1584/02.05.00.00/2023

Valmistelu- ja lisätiedot
kaupungeingeodeetti Karin Kolis, karin.kolis@porvoo.fi ja
tonttipäällikkö Pekka Söyrilä, pekka.soyrila@porvoo.fi

Maapolitiikan palvelualueen hinnastot on viimeksi tarkistettu vuonna 2019. Hinnaston tarkistus perustuu kustannustason nousuun ja arvioon toimenpiteen suorittamiseen keskimäärin kuluvaista työajasta. Esityksen mukaan tuntiveloitushinnat nousevat keskimäärin noin 6 %, toimenpidemaksut ja kartta- ja asiakirjatulosteiden hinnat keskimäärin 10 %. Digitaalisten paikkatietoaineistojen ja paikkatietotuotteiden hinnat sekä julkaisulupamaksut esitetään pidettäväksi lähes ennallaan. Ehdotuksessa nykyiset hinnat on merkitty sulkuihin.

Toimenpidetaksassa maanomistajan suostumus muuntamoiden ja johtojen sijoittamiseen on aikaisemmin veloitettu samalla tavalla kuin muu alueen pitkäaikainen käyttö (200 euroa). Hinnastossa nämä on nyt erotettu omiksi taksoikseen. Uudet taksat perustuvat vertailuun muiden kuntien vastaaviin taksoihin. Pohjakartan tarkastuksessa on erotettu ranta-asemakaavan ja asemakaavan pohjakartan tarkastus, ja asemakaavojen tarkastusten pohjahintaa on nostettu.

Kartta- ja paikkatietotuotteiden tulosteiden osalta hintoihin on tehty joitakin muutoksia, käsittelymaksua on osin alennettu ja hinnastoa on selkeytetty pienten tilausten osalta.

Kiinteistötoimitusmaksun määrittämisestä koskevista perusteista säädetään laissa ja asetuksessa kiinteistötoimitusmaksusta. Lisäksi Kuntaliitto on antanut ohjeen taksan laatimisesta. Ehdotus uudeksi taksaksi on valmisteltu säädösten ja ohjeiden perusteella. Periaatteena on, että maksun suuruuden tulee vastata kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia (omakustannusarvo). Toimituslajikohtainen toimituskorvaus määrätään keskimääräisten kokonaiskustannusten perusteella. Kustannustason nousun perusteella maksuja esitetään nostettavaksi noin 10 %.

Liite
Ehdotus maapolitiikan hinnastoksi

Kaupunkikehitysjohdaja
Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy liitteen mukaisen maapolitiikan palvelualueen hinnaston. Hinnasto tulee voimaan 1.8.2023.

Päätös
Kaupunkikehityslautakunta päätti asian ehdotuksen mukaisesti.