

Ansökan om bygglov, Båtbyggargvägen 5, Kråkö

Tillstånds- och tillsynsnämnden 13.06.2023 § 66
1583/10.03.00.04/2023

Beredning och tilläggsuppgifter:
byggnadsinspektör Juhani Lindblad, 040 822 2966,
juhani.lindblad@porvoo.fi

Bygglov ansöks för fastigheten 638-439-3-158. Fastighetens areal är 16 420 m². Byggandet grundar sig på ett undantagsbeslut. Man ansöker om bygglov för ändring av användningsändamålet av skolbyggnaden, till en restaurangbyggnad. Dessutom bygger man ett jordvärmesystem.

Envåningsbyggnadens våningsyta är 277 m² och totalyta 397 m². Byggnaden har en källare och ett ventilationsmaskinrum på vinden.

Planeraren är byggnadsingenjör Miika Blomqvist.

Lovet söks av Mitrax Ky.

Ändring av användningsändamål. Skolbyggnaden ändras till restaurang. Innefattar ändringar av inre utrymmen, reparation och underhållsmålning av fasaderna, förnyande av fönster och dörrar, förnyande av VVSE-systemen förutom ventilationsmaskiner och högtrycksfläkt, installation av jordvärmesystem och borrhål av brunnar samt förnyande av trapporna till ingången och källaren, fastigheten är ansluten till det kommunala nätverket för vatten och avlopp samt avfallshantering och sortering.

Byggnadens tillgänglighet uppfyller kraven i statsrådets förordning 241/2017. Ingången till byggnaden nås längs en ramp i enlighet med bestämmelserna. I restaurangen finns en toalett som uppfyller tillgänglighetskraven.

Gården har sammanlagt 51 bilplatser av vilka två är handikapplatser och sju är reserverade för personalen.

Bilaga:
Bygglov nr 638-2023-356

Byggnadstillsynschefen
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar bevilja det sökta bygglovet enligt beslutsförslaget och de villkor som ingår i lovet.

Paragrafen justeras genast.

Påtös
Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutade bevilja det sökta bygglovet enligt beslutsförslaget och de villkor som ingår i lovet.

Paragrafen justerades genast.

